




Plats och tid Kommunkontoret, Röda rummet. 2010-03-16, kl. 08.00-16.00

Beslutande MatsErik Westerlund, (dkl), ordförande
Greger Lindqvist, (s), vice ordförande
Göran Gunnarsson, (dkl)

Övriga deltagande Paul Kowalski, kommunchef
Monica Gahlin, kommunsekreterare
Kristina Lövgren, personalansvarig, 50-52 §§
Mats Ottosson, rektor, 50, 51 §§
Agne Nilsson, fastighetsansvarig, 56-61 §§
Bo Stenborg, mät- och utredningsansvarig, 61 §
Nora Henriksson, näringslivsassistent, 63 §
Linda Nordh, IT-ansvarig, 64 §
Roger Fredriksson, Apoidea Umeå, 55 §
Thommy Danvind, Erla, 55 §

Utses att justera Greger Lindqvist, (s)

**Justeringens
plats och tid**

Underskrifter	Sekreterare		Paragrafer	50-68
		Monica Gahlin		
	Ordförande			
		MatsErik Westerlund		
	Justerande			
		Greger Lindqvist		

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum 2010-03-16

**Datum för
anslags uppsättande** 2010-03-29

**Datum för
anslags nedtagande** 2010-04-20

**Förvaringsplats
för protokollet** Kommunkontoret

Underskrift


Åsa Nilsson

2010.0001.021

Anställningsstopp 2010

Arbetsutskottet beslutade 2009-02-07, om anställningsstopp och 2009-02-21 om rutiner vid anställningsstopp.

KUN

1. Förlängning vik 70% förskollärare 2010-01-01--2010-06-30 då ordinarie är tf rektor i avvaktan på översyn ledning inom KUN.

Arbetsutskottet beslutar (2010-01-12, 1 §)

att medge anställning gällande punkt 1, enligt skrivelse daterad 2009-12-21.

Inkomna ärenden redovisas vid sammanträdet.

KUN

2. Vik 50% lärare 100111--100331 i förberedelseklass.

3. 100% tidsbegr lärare 100111--100618
Ingen framställan eller förklaring lämnad.

4. Timanställning väntebarn 100111--100611
Ingen framställan eller förklaring lämnad.

Miljö och Bygg

5. Anställning Nystartsjobb 100% 100301--100831.
Översyn av skoterledssystem.

6. Visstidsanställning miljöenheten 100% för avloppsinventering.
Beräknad tidpunkt 100615--100810.

Arbetsutskottet beslutar (2010-01-25, 21 §)

att medge anställning enligt punkt 2 och 6

att i väntan på underlag ej medge anställning enligt punkt 3 och 4

att medge anställning enligt punkt 5 under förutsättning att erforderligt stöd erhålles från Arbetsförmedlingen.

Eventuellt inkomna ärenden redovisas vid sammanträdet.

KUN

9. Förlängning tidsbegränsad anställning elevassistent 100217--110217.

KUN/SOC

10. Tidsbegränsad anställning personlig ass 66% 100218--101231.
(LSS 50% + 16% förskola/fritidshem).

FASTIGHET

11. Vik vaktmästare fastighet 100218--100818 då ord innehavare begärt tjänstledigt för att pröva annat arbete.

12. Ovanstående kan innebära intern förflyttning, vilket leder till att vik vaktmästare på Bvg/fastighet måste tillsättas.

SOC

13. Tidsbegr anställning 20 tim/v personlig ass från 091202 och till dess att behovet är tillgodosett (sökt boende – även LASS)

KUN

14. Tillsvidare tjänst 100% lärare från 100211. Befattningshavaren tidigare haft vik 50% på tjänst som delats med ordinarie lärare. Denne har nu gått i pension. Ingen anmälan gjord.

15. Vik 100% lärare 100223--100319 under ord befattningshavares tjänstledighet.

16. Vik SYV 100% 100203--100305 i avvaktan på nyrekrytering.

Arbetsutskottet beslutar (2010-02-10, 29 §)

att medge anställning enligt punkt 9, 11, 12 och 15

att medge anställning SYV, punkt 16, under perioden 2 februari tom 5 mars

att innan nyrekrytering av SYV hålla överläggningar med rektor, vid arbetsutskottets sammanträde 2 mars 2010

att mot bakgrund av regelverket kring anställningsstopp och det faktum att arbetsutskottet inte erhållit underlag ej medge anställning enligt punkt 14

att anställning enligt punkt 10 och 13 styrs av LASS/LSS varför arbetsutskottet endast noterar informationen.

Tre ärenden behandlas vid dagens sammanträde:

KUN

17. Vik 50% biblioteket omgående och ca 6 månader pga längre tids sjukfrånvaro.
18. Behov av elevresurs 100% under 3 mån i form av nystartsjobb.
19. Elevresurs 50% under två månader 12 april – 11 juni.

Arbetsutskottet beslutar

att medge anställning enligt punkterna 17, 18 och 19

att kostnaderna ska belasta befintligt budgetram för KUN.

2010.0031.021

Lokala avtal personal – Kultur- och utbildning

Två avtal/överenskommelser inom KUN:s verksamhet har kommit till personalenhetens kännedom.

Avtalet daterat 5 juni 2001 är upprättat mellan rektor, kommunchef och de lokala fackliga företrädarna för Lärarförbundet respektive Lärarnas Riksförbund.

Överenskommelsen benämnd ”Spelregler” är upprättad av KUN-ansvarig och daterad, men inte undertecknad, 31 juli 2003.

Bägge dokumenten tar bla upp frågor avseende övertid.

Personalansvarige redovisar ärendet vid sammanträdet. Samråd har skett med Sveriges Kommuner och Landsting.

Personalansvarige föreslår Kommunstyrelsens arbetsutskott besluta

att omgående säga upp ovanstående avtal/överenskommelser. Av delegationsordning för kommunstyrelsen punkt 29 framgår att kollektivavtal beträffande löner och övriga anställningsvillkor skall fastställas av kommunstyrelsens arbetsutskott.

Arbetsutskottet beslutar

att omgående säga upp ovanstående avtal/överenskommelser

att beslutet delges de fackliga organisationerna.

att inbjuda KUN:s presidium till nästkommande sammanträde 12 april 2010.

2010.0032.026

Förebyggande hälsoarbete – Blodomloppet

Skrivelse har upprättats, 2010-03-15, av personalansvarige:

Äskande av medel – Förebyggande hälsoarbete

I samband med årsredovisningen för 2009 uppmärksammandes att personalen inom ÄHO i åldersgruppen 30-49 år har nästan dubbelt så hög sjukfrånvaro som genomsnittet för våra anställda.

Ökade insatser måste göras för att stimulera deltagande i friskvårdsaktiviteter för denna grupp, men även för våra anställda i övrigt.

Deltagande i motionsloppet Blodomloppet i Umeå den 20 maj kan vara ett sätt att öka intresset för motion och friskvård.

Kostnaden kan beräknas till följande:

Buss ca	6 500 kr	(ca 50 platser)
Deltagaravgift	<u>8 500 kr</u>	(10 lag á 850 kr/lag om 5 personer)
Totalt	15 000 kr	

Personalansvarige föreslår Kommunstyrelsens arbetsutskott besluta att bevilja 15 000 kr för genomförande av friskvårdsaktiviteten Blodomloppet.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att anvisa 15 000 kr för genomförande av friskvårdsaktiviteten Blodomloppet, ur kommunstyrelsens konto för oförutsedda utgifter.

. -----

2010.0027.710

Begäran om utökad ram – barnomsorg på obekvämt arbetstid

Kultur- och utbildningsnämnden har, enligt beslut 2010-03-02, 7 §, begärt utökad ram med 300 000 kr.

Detta med anledning av högre kostnader för utökat öppethållande med en halv timme, från 18.00 till 18.30, vid förskola och fritidshem.

Arbetsutskottet beslutar

att återlämna ärendet till KUN för ytterligare beredning

att inbjuda KUN:s presidium till nästkommande sammanträde 12 april 2010.

2010.0028.042

Begäran om utökad ram - elevresurs

Kultur- och utbildningsnämnden har, enligt beslut 2010-03-02, 4 §, begärt utökad ram med 226 000 kr.

Kostnaderna gäller en elevresurs under perioden 2010-02-16 –2010-12-31 med 184 000 kr samt en elevassistent med 16 % tjänstgöringsgrad under 2010 med 42 000 kr.

Arbetsutskottet beslutar

att återlämna ärendet till KUN för ytterligare beredning

att inbjuda KUN:s presidium till nästkommande sammanträde 12 april 2010.

2009.0002.225

Energideklaration

Enligt lag om energideklaration, (SFS 2006:985), skall energideklaration av vissa byggnader vara påbörjad innan årsskiftet 2008/2009.

Fastighetsförvaltningen har under 2008 inventerat samtliga aktuella byggnader - 15 fastigheter, med total uppvärmd yta på ca 28 000 m².

Dorotea och Åsele kommuner har gemensamt inhämtat offert gällande energideklaration.

Fastighetsansvarige redovisar vidare vid sammanträdet.

Arbetet i Dorotea kommun ska delas upp i två etapper och slutredovisas senast 2009-09-30.

Fastighetsansvarige föreslår att Apoidea AB anlitas till en kostnad av 73 928 kr för etapp 1 och 69 189 kr för etapp 2. Totalt 143 117 kr.

Kostnaden belastar fastighetsförvaltningens budget 2009.

Arbetsutskottet beslutar (2009-01-21, 18 §)

enligt fastighetsansvariges förslag.

Roger Fredriksson, Apoidea Umeå redovisar sammanställning av energideklaration av kommunens fastigheter. Thommy Danvind som praktiskt utfört energideklarationen deltar.

Arbetsutskottet noterar informationen och konstaterar att kostnaderna för föreslagna åtgärder måste beaktas i kommande års budgetarbete.

Arbetsutskottet beslutar

att kostnaderna för de åtgärder som redovisas ska beaktas i budgetberedning för 2011.

2007.0044.294

Slutredovisning - Lajksjö 3:23, industrihuset 86:an

Lokalen som företaget Mählers lämnar vid semesterperiodens början i juli 2007 är i behov av sanering. Tak, golv och väggar behöver rengöras och målas.

Med anledning av en kommande industrietablering i nämnd lokal kommer även viss annan anpassning behövas.

Arbetsutskottet beslutar (2007-03-27, 69 §)

att uppdra till fastighetsansvarige att till arbetsutskottets sammanträde 2007-04-20 redovisa åtgärder som behöver vidtas.

Fastighetsansvarige redovisar ärendet vid sammanträdet.

TM-konsult har gjort en beräkning på kostnaderna för sanering, målning och ombyggnationer. Vidare måste ventilation och el åtgärdas.

Arbetsutskottet beslutar (2007-04-20, 75 §)

att informera i ärendet vid kommunfullmäktige 2007-04-23.

Kommunfullmäktiges behandling

MatsErik Westerlund redovisar följande bakgrund till ärendet:

I månadsskiftet feb/mars meddelade företaget Mähler o Söner AB att verksamheten i Dorotea upphör och att lokalerna i industrihuset Lajksjö 3:23 sägs upp. Företaget hyr två lokalytor, en på 2 510 m² till en kostnad av 561 600 kr/år (kallhyra) och en på 290 m² med kostnaden 152 604 kr/år (kallhyra).

Hyesavtalet för den större lokalen går ut den 31/12 2008 och för den mindre ett år senare.

Den 20 mars var företags VD inbjuden till kommunen för att dels informera om orsakerna till flytten från Dorotea dels för att klargöra om någon tillverkning skulle tänkas bli kvar i Dorotea. Enligt företaget är detta inte aktuellt. Produktionen koncentreras till Strömsund och Rossön. Flytten beräknas ske i maj månad och skall vara klar före semestern.

Vid mötet diskuterades också hyresförhållandet, dels om lokalerna förblir outhyrda dels om kommunen får ny hyresgäst.

Det har resulterat i ett avtal som nu är påskrivet av båda parter. Kommunen har tagit advokathjälp.

Det brådskade, för ungefär i samband med Mählers uppsägning kontaktades näringsenheten av en företagare med långt utvecklade planer på produktion. Företagaren träffade arbetsutskottet den 27 mars. En trovärdig presentation gjordes av produkt och företag. Bank, Norrlandsfonden och Inlandskraft har ställt sig positiva till medfinansiering. Arbetsutskottet ställde sig positivt till att hyra ut lokaler.

Fasighetsförvaltningen fick i uppdrag att ta fram kostnadsunderlag för renovering och anpassning. Oavsett hyresgäst är lokalerna i stort behov av upprustning och rengöring efter åratals svetsverksamhet.

Företagaren, fastighetsförvaltningen och TM- konsult har träffats och utifrån dessa överläggningar har TM- konsult presenterat ett kostnadsförslag.

Tidsplanen är pressad. Arbetet med anpassning måste börja omedelbart när Mählers har städat ur (7 juli). Det nya företags maskiner levereras den 15 september.

Det blir alltså för sent att avvakta till kommunfullmäktiges junisammanträde för beslut.

MatsErik Westerlund föreslår att kommunfullmäktige beslutar

att renovera / anpassa lokalerna i Lajksjö 3:23 ,industrihuset 86:an
att för ändamålet anvisa 2,9 miljoner ur kommunstyrelsens
investeringskonto.

Greger Lindqvist bekräftar Westerlunds beskrivning av bakgrunden och yrkar bifall till förslaget.

Kommunfullmäktige beslutar (2007-04-23, 29 §)

att renovera /anpassa lokalerna i Lajksjö 3:23, industrihuset 86:an

att för ändamålet anvisa 2,9 miljoner ur kommunstyrelsens investeringskonto.

Arbetsutskottet 2007-07-12

Förfrågningsunderlag är utskickat 2007-06-15.

Vid anbudstiden utgång har fyra anbud inkommit.

Ett anbud gällande bygg, där el och målning ingår

Två anbud gällande vs

Ett anbud gällande ventilation.

Arbetsutskottet konstaterar att de inkomna anbuden är för höga.

Arbetsutskottet anser att kostnaden ej bör överstiga 4 000 000 kr.

Arbetsutskottet beslutar (2007-07-12, 134 §)

att förkasta alla inkomna anbud

att uppdra till fastighetsansvarige att förhandla och komma med nya kostnadsförslag till arbetsutskottets sammanträde 27 augusti -07.

Fastighetsansvarige redovisar ärendet.

Arbetet kommer till viss del att ske i egen regi, till viss del inom det ramavtal kommunen har med Hotings Byggtjänst.

Kostnadsförslag kommer att finnas klart i slutet av vecka 35.

Arbetsutskottet noterar informationen. (2007-08-27, 141 §)

Arbetsutskottet 2007-09-11

Fastighetsansvarige redovisar kostnadskalkyl enligt följande:

Bygg	1 600 000 kr
Ventilation	985 000 kr
VS	630 000 kr
El	500 000 kr
Konsultkostnad	150 000 kr
Totalt	3 865 000 kr

Beräknade kostnader överstiger tidigare anvisade medel med 965 000 kr.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta (2007-09-11, 159 §)

Kommunfullmäktige beslutar

att anvisa ytterligare 800 000 kr för renovering /anpassning av lokalerna i Lajksjö 3:23, industrihuset 86:an, ur det egna kapitalet.

Kommunstyrelsen beslutar (2007-09-11, 65 §)enligt arbetsutskottets förslag.

Kommunfullmäktiges behandling

MatsErik Westerlund beskriver ärendets utveckling fram till dagens sammanträde och yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige beslutar (2007-09-24, 57 §)enligt kommunstyrelsens förslag.

Fastighetsansvarige aviserar att slutliga kostnaden kommer att överstiga anvisade medel.

Ventilationen i fastigheten är i ytterligare behov av anpassning. Det kvarstår även vissa el- och byggarbeten.

Arbetsutskottet noterar informationen. (2008-06-03, 133 §)

Fastighetsansvarige redovisar vid sammanträdet.

Slutredovisning har upprättats, 2010-03-12:

Arbetet med anpassning av f.d. Mählers pågick under hösten 2007 fram till senare delen av 2008. Byggkostnaden höll enligt kalkyl. Ventilation ca 300 000 kr över kalkyl. Detta främst orsakat av tillkommande kostnader på processventilation för måleri och lackverksamhet. VS- kostnaden knappt 300 000 kr över kalkyl orsakat av att separat värme fick dras fram till två av målerimaskinerna. Konsultkostnaderna ca 100 000 kr över kalkyl samt ej budgeterade IT-kostnader för kontor och verkstad på drygt 150 000 kr.

Ursprungligt anbud som förkastades låg på 5 750 000 kr. Total kostnad blev 4 578 309 kr, alltså blev projektet ca 1,2 miljoner kr billigare jämfört med infordrade anbud.

I dag är 970 m² av totalt 2 510 m² uthyrda.

Byggekostnad	1 570 399 kr
VS	913 221 kr
Ventilation	1 288 924 kr
El	385 143 kr
Konsult	258 112 kr
IT	162 510 kr
Totalt	4 578 309 kr
Anslaget	3 700 000 kr
Underskott	878 309 kr

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna slutredovisningen

att underskottet, 878 309 kr, regleras i bokslut 2009.

2009.0062.287

Slutredovisning - Lajksjö 3:23, 87:an - anpassning av industrilokal

Botnia Kross AB önskar hyra lokal i fastigheten Lajksjö 3:23, 87:an. Lokalerna är i behov av viss anpassning. I golvet ska det göras avloppsrännor. Några mindre väggar ska rivas och viss målning ska utföras.

Kostnad för anpassning beräknas till ca 180 000 kr.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta (2009-05-05, 88 §)

att anvisa 180 000 kr till anpassning av fastigheten Lajksjö 3:23, 87:an, ur kommunstyrelsens investeringskonto.

Kommunstyrelsen beslutar (2009-06-09, 37 §)

enligt arbetsutskottets förslag.

Fastighetsansvarige redovisar vid sammanträdet.

Slutredovisning har i upprättats, 2010-03-12:

Åtgärderna är utförda och lokalen är uthyrd från 2009-07-01

Anslag	180 000 kr
Byggkostnad	139 374 kr
Återstår	40 626 kr

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att godkänna slutredovisningen.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta
Kommunfullmäktige beslutar

att överskottet, 40 626 kr, regleras i bokslut 2009.

2007.0130.287

Slutredovisning - Mörten 15 – Bergvattenskolan – ombyggnad

Ett lokalt företag har anmält intresse av att hyra del av fastigheten Mörten 15. Fastighetsansvarige redovisar ärendet vid sammanträdet.

Ritning med förslag till anpassning av 231 m² redovisas.

Arbetsutskottet beslutar (2007-10-23, 184 §)

att uppdra till fastighetsansvarige att inkomma med kostnadsberäkning av ombyggnationerna till sammanträdet den 5 november.

Fastighetsansvarige redovisar ärendet vid sammanträdet.

Förslag på planlösning presenteras. Bla planeras ett garage och förråd samt verkstad och serverrum längst till vänster i fastigheten. I övrigt flyttas en del innerväggar för kontor och andra utrymmen.

Kostnad för ombyggnation beräknas till 850 000 kr.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta (2007-12-17, 222 §)

att anvisa 850 000 kr ur kommunstyrelsens investeringskonto för 2008 till ombyggnation av Bergvattenskolan enligt upprättat förslag.

Fastighetsansvarige har presenterat följande fördelning av kostnaderna för ombyggnationen:

Byggkostnad*	588 000 kr
VS	109 000 kr
Målning	81 000 kr
Golv (mattor)	52 000 kr
Ventilation	<u>20 000 kr</u>
SUMMA	850 000 kr

*Fördelning av byggkostnaderna

Sågning, golv, rivningar	86 600 kr
Portar, 2 st	76 700 kr
Inredning, väggar och dörrar	<u>422 000 kr</u>
SUMMA	588 000 kr

Kommunstyrelsen beslutar(2008-02-04, 1 §)

enligt arbetsutskottets förslag.

Fastighetsansvarige redovisar vid sammanträdet.

Slutredovisning har upprättats 2010-03-12:

Arbetet startade under våren 2008 och slutfördes under hösten 2008 dock ej all asfaltering som kompletterades senare.

Vad som främst orsakat överskridande av anslag är IT-kostnad där ny matning drogs fram. Ny ventilation fick också monteras samt asfaltering utfördes. El och ventilation utfördes av egen personal.

Anslag	850 000 kr
Byggkostnad	840 700 kr
El	54 402 kr
Ventilation	58 656 kr
IT	148 000 kr
Asfaltering	72 959 kr
Städ	8 796 kr
Totalt	1 183 513 kr
Underskott	333 513 kr

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta
att godkänna slutredovisningen.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta
Kommunfullmäktige beslutar

att underskottet, 333 513 kr, regleras i bokslut 2009.

2008.0044.287

Slutredovisning - Mörten 15 – Anpassning 2

Fastighetsansvarige redovisar behov av anpassning vid Bergvattenskolan.

Ett företag vill hyra lokaler vid fastigheten Mörten 15, Bergvattenskolan. Lokalerna är i behov av målning.

Fastighetsansvarige beräknar kostnad för målning till ca 60 000 kr.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta (2008-03-31, 68 §)

att för ändamålet anvisa 60 000 kr ur kommunstyrelsens konto för oförutsedda utgifter.

Kommunstyrelsen beslutar (2008-04-14, 28 §)

att utföra målning enligt redovisning

att för ändamålet anvisa 60 000 kr ur kommunstyrelsens konto för oförutsedda utgifter.

Fastighetsansvarige redovisar vid sammanträdet.

Slutredovisning är upprättad 2010-03-12:

Arbetet som bestod av att anpassa lektionssal till företagshälsovårdslokaler utfördes under våren 2008. Lokalerna är i dag uthyrda till liknande verksamhet.

Anslag	60 000 kr
Målning	62 520 kr
Byggkostnad	9 423 kr
IT	9 155 kr
Städ	5 100 kr
Totalt	86 198 kr
Underskott	26 198 kr

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att godkänna slutredovisningen.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

Kommunfullmäktige beslutar

att underskottet, 26 198 kr, regleras i bokslut 2009.

2009.0101.287

Slutredovisning - Mörten 15 – anpassning affärslokal

Fastighetsansvarige redovisar ärendet vid sammanträdet.

En blivande näringsidkare har visat intresse för lokaler vid Mörten 15.

Fastighetsansvarige beräknar kostnad för anpassning av lokalen till 181 000 kr.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta (2009-08-24, 140 §)

att anvisa 181 000 kr för anpassning av lokaler vid Mörten 15, enligt redovisning, ur kommunstyrelsens konto för oförutsedda utgifter.

Kommunstyrelsen beslutar (2009-09-15, 53 §)

enligt arbetsutskottets förslag.

Fastighetsansvarige redovisar vid sammanträdet.

Slutredovisning är upprättad 2010-03-12:

Arbetet utfördes under hösten 2009 av Byggtjänst i Hoting AB. Åtgärderna bestod av anpassning av lektionssal med angränsande utrymmen till färghandel och kontorsutrymmen. Lokalen är uthyrd from 2009-11-01.

Anslag	181 000 kr
Byggekostnad	162 851 kr
IT	2 953 kr
Städ	10 140 kr
Persienner	6 898 kr
Totalt	182 842 kr
Underskott	1 842 kr

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att godkänna slutredovisningen.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

Kommunfullmäktige beslutar

att underskottet, 1 842 kr, regleras i bokslut 2009.

2010.0021.287

Lajksjö 3:23, 67:an - ombyggnation

AC-Cell har gjort inköp av två nya maskiner, en formgjutare och en datasåg, vilket kräver omflyttning av en befintlig maskin, en sk slicesåg, inne i fastigheten.

Vid flytt av slicesågen måste ventilation och entresolbjälklag rivs samt sprinkler tas bort. Ny ventilationskåpa ska monteras vid den nya placeringen och el samt sprinkler dras fram.

Vid formgjutaren krävs nytt avlopp samt eldragning

Vid datasågen behövs nydragning av ventilationskåpa med sprinkler, ventilationskanaler och el.

AC-Cell har också planerat flytta en stor såg, vilket kommer att bli aktuellt under kommande vinter. Fastighetsförvaltningen föreslår att man redan nu förbereder för ventilation.

Ovan redovisade åtgärder kostnadsberäknas till 705 000 kr. Arbetet avropas inom befintligt ramavtal.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta (2010-03-02, 41 §)

att anvisa 705 000 kr, för ombyggnation enligt beskrivning, av fastigheten Lajksjö 3:23, 67:an ur kommunstyrelsens investeringskonto 2010.

Arbetsutskottet 2010-03-16

Sedan föregående sammanträde har vissa förutsättningar förändrats. Bla måste avloppsledning i golvet bytas ut på längre sträcka än beräknat.

Mät- och utredningsansvarige aviserar en viss fördyring av ombyggnationerna, jämfört med tidigare redovisning.

Arbetsutskottet noterar informationen.

2010.0026.002

Lägenhetsregister – delegation till miljö- och byggnadsnämnden

Lägenhetsregister är upprättat för Dorotea kommun. Enligt regeringsbeslut är kommunen ansvarig för ajourhållning av registret.

Kommunfullmäktige har att ta beslut om delegation till nämnd för beslut enligt lagen om lägenhetsregister.

Miljö- och byggnadsnämnden har behandlat ärendet, 2010-03-03, 9 §.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

Kommunfullmäktige beslutar

att beslut i ärenden om fastställande av belägenhetsadress enligt 10 § lagen (2006:378) om lägenhetsregister och lägenhetsnummer enligt 11 § lagen (2006:378) om lägenhetsregister delegeras till miljö- och byggnadsnämnden.

2010.0002.142

Bygdeavgiftsmedel 2010

Förslag till handlingsplan för bygdeavgiftsmedel 2010 har inkommit, 2010-01-08, från näringslivsansvarige:

Bygdeavgiftsmedel skall användas i enlighet med förordningen (1998:928) om bygde- och fiskeavgifter. Medlen skall användas för allmänna näringslivsbefrämjande åtgärder samt för ändamål som främjar näringsliv eller service i berörd bygd eller annars är till nytta för dem.

Som underlag till fördelningen av bygdeavgiftsmedel skall enligt Länsstyrelsen i västerbottens län sammanställas en handlingsplan där hänsyn tas till kommunens tillväxtprogram, landsbygdsprogram, övriga kommunala program och planer samt övriga regler, tillämpningar och avgränsningar.

Handlingsplan – Bygdeavgiftsmedel för Dorotea kommun

60 % fördelas till näringslivsbefrämjande åtgärder, varav 375 tkr reserveras för näringslivsprojekt, bl a medfinansiering EU.

40 % fördelas till föreningslokaler, fiskefrämjande åtgärder samt investeringar för landsbygdsutveckling.

Arbetsutskottet beslutar (2010-01-12, 12 §)

att fastställa handlingsplan för bygdeavgiftsmedel 2010 enligt upprättat förslag.

Förslag till fördelning av bygdeavgiftsmedel för år 2010, daterat 2010-02-01, redovisas vid sammanträdet.

Preliminär tilldelning av bygdeavgiftsmedel för år 2010 enligt Länsstyrelsen i Västerbottens län är cirka **750 000-800 000 kr**. Rest från tidigare år är sammanlagt **10 000,00 kr**, ej beslutade medel 2009 **132,91 kr** samt ränta för år 2009, **2 272,20 kr**.

Totalt att disponera för 2010 är:

Preliminärt 750 000 kr + 12 405 kr = 762 405 kr efter att beviljade överföringar av "restprojekt" från 2008 till 2009 samt 2009 till 2010 har avräknats.

Bygdeavgiftsmedlen skall användas i enlighet med förordningen (1998:928) om bygde- och fiskeavgifter. Medlen skall användas för allmänna näringslivsfrämjande åtgärder samt för ändamål som främjar näringsliv eller service i berörd bygd eller annars är till nytta för denna.

Som underlag till fördelning av bygdeavgiftsmedel skall enligt Länsstyrelsen i Västerbottens län sammanställas en handlingsplan där hänsyn tas till kommunens tillväxtprogram, landsbygdsprogram, övriga kommunala program och planer samt övriga regler, tillämpningar och avgränsningar.

Handlingsplan - Bygdeavgiftsmedel för Dorotea kommun

65 % fördelas till näringslivsfrämjande åtgärder, varav 375 tkr reserveras för näringslivsprojekt, bl a medfinansiering i EU-projekt.

35 % fördelas till föreningslokaler, fiskefrämjande åtgärder samt investeringar för landsbygdsutveckling.

Arbetsutskottet beslutar (2010-02-10, 35 §)

att upphäva beslut, 2010-12-12, 12 §, att fastställa handlingsplan för bygdeavgiftsmedel 2010 enligt upprättat förslag.

att fastställa handlingsplan enligt förnyad skrivelse daterad 2010-02-01:

65 % fördelas till näringslivsfrämjande åtgärder, varav 375 tkr reserveras för näringslivsprojekt, bl a medfinansiering i EU-projekt

35 % fördelas till föreningslokaler, fiskefrämjande åtgärder samt investeringar för landsbygdsutveckling.

Nora Henriksson redovisar inkomna ansökningar och näringslivsenhetens förslag till fördelning av bygdeavgiftsmedel.

Arbetsutskottet beslutar

att bereda ärendet vidare till arbetsutskottets sammanträde 12 april 2010.

2010.0025.534

Fjällräddningen - Bredbandsprojekt

Förslag till projektansökan har inkommit, 2010-03-04, från IT-ansvarige. Projektansökan gäller en förstudie av förläggning av nytt ortssammanbindande fiberstråk för Dorotea, Vilhelmina, Storuman och Sorsele kommuner.

Målsättningen är att snabbt och förutsättningslöst i en förstudie granska alternativ för att uppnå en tillfredställande och framtidssäker lösning för internetkapacitet för de minst 7 000 användare som idag berörs i de sökande kommunerna.

Förstudien förväntas ge svar på frågor angående teknikval, alternativa geografiska sträckningar, samverkansmöjligheter, tillgång till entreprenörer, underlag för erforderliga upphandlingar och ge en beräknad total projektkostnad med en övergripande budget.

IT-ansvarige redovisar ärendet.

Medel ska sökas i LEADER senast 30 mars 2010.

Arbetsutskottet beslutar

att uppdra till IT-ansvarige att fortsätta arbetet med upprättande av projektansökan enligt förslag.

2010.0018.106

Införande av RAKEL

Skrivelse har inkommit, 2010-02-25, från Regionförbundet Västerbotten.

”Senast 2012 kommer Västerbottens kommuner att behöva införa det nya kommunikationssystemet RAKEL. Kommuner eller sammanslutningar av kommuner har möjlighet att söka pengar hos Myndigheten för Samhällsskydd och Beredskap, MSB, för att införa eller att bereda införandet av RAKEL. För att vara berättigad att göra en sådan ansökan krävs politiskt beslut om att ett införande eller att en beredning ska göras.

Med anledning av skrivelsen ovan har räddningschefen upprättat skrivelse, 2010-03-01, med förslag till beslut:

att starta upp RAKEL som kommunikationssystem, till att börja med för räddningstjänsten
att räddningstjänsten tar kostnaden i driftbudgeten
att ansöka om bidrag för införandet.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

enligt räddningschefens förslag.

2010.0005.044

Ansökan om medel för projekt "Samiskt Centrum mot diskriminering och rasism"

Från riksorganisationen Same Ätnam har skrivelse inkommit, 2010-01-11, med förfrågan om kommunens medfinansiering i projektet "Samiskt Centrum mot diskriminering och rasism".

Projektets mål är

att upprätta ett fullfinansierat center mot rasism och intolerans mot samerna
att bygga upp ett antirasistiskt nätverk och support för samerna och
att upprätta en informationssida på Internet om rasism och intolerans av samerna

Projekttiden är 2010-03-15 tom 2011-03-15.

Dorotea kommuns medfinansiering föreslås vara 5 000 kr.

Arbetsutskottet beslutar

att avstå från medfinansiering av projektet.

2009.0149.283

Skötsel av kommunens anläggningar i Borgafjäll

Hänvisning, dnr: 2009.0073.055

På uppdrag av ksau har anbudsinfordran på skötsel av kommunens anläggningar i Borgafjäll skett. Anbudet gäller tillsyn, skötsel drift, vaktmästeri för fastighetsförvaltningen och Doroteahus under ej ordinarie arbetstid eller efter beställning.

Vid anbudstidens slut har inget anbud inkommit. Fastighetsansvarige och GVA-ansvarige arbetar vidare för att söka en lösning.

Arbetsutskottet noterar informationen. (2010-01-12, 4 §)

Fastighetsansvarige och GVA-ansvarige har efter samråd med SKAF genomfört direktupphandling. Tre entreprenörer har tillfrågats.

Vid anbudstidens slut har ett anbud inkommit, från Borgafjäll Produkter AB.

GVA-ansvarige föreslår

att avtal tecknas med Borgafjäll Produkter HB gällande skötsel av kommunens anläggningar i Borgafjäll under ej ordinarie arbetstid from 2010-03-16 tom 2011-03-15 med möjlighet till förlängning med 1 + 1 år.

Arbetsutskottet beslutar

att avtal tecknas med Borgafjäll Produkter HB gällande skötsel av kommunens anläggningar i Borgafjäll under ej ordinarie arbetstid from 2010-03-16 tom 2011-03-15 med möjlighet till förlängning med 1 + 1 år, enligt avtal upprättat 2010-03-16.

2010.0018.106

Slutbetänkande av utveckling av lokal service i samverkan:

Se medborgarna – för bättre offentlig service (SOU 2009:92)

Hänvisning. Dnr: 2007.0148.106

Den 17 november 2009 överlämnade Lars Högdahl sitt slutbetänkande Se medborgarna – för bättre offentlig service (SOU 2009:92) till kommun- och finansminister Mats Odell.

Målet för utredningen är enligt regeringens direktiv att förbättra tillgängligheten till offentlig service i hela landet. I uppdraget ingår att föreslå former för samverkan mellan statliga myndigheter och kommuner. Förvaltningens arbete med att göra service tillgänglig med IT och annan teknik ska drivas på. Utredningen ska resultera i förslag till ändringar i lagen (2004:543) om samtjänst vid medborgarkontor. Den ideella sektorn ska involveras som aktörer i arbetet med att finna samverkanslösningar för lokal service. Ett delbetänkande lämnades i mars 2008 och ytterligare ett i november 2008.

Service avser här de förvaltningsuppgifter som är nyckeln till den offentliga kärnverksamheten, t.ex. välfärdstjänsterna. Service utgörs t.ex. av information, vägledning, rådgivning och viss myndighetsutövning, i någon typ av kontor och allt oftare via teknikstödda servicekanaler.

I utredningsarbetet har man särskilt uppmärksammat sju statliga myndigheter med täta medborgarkontakter, nämligen Arbetsförmedlingen, Centrala studiestödsnämnden, Försäkringskassan, Kronofogdemyndigheten, Migrationsverket, Polisen och Skatteverket. Även kommunernas service till invånarna har studerats. Ett tjugotal kommuner har deltagit, bl.a. genom att beskriva sin serviceutveckling. Företrädare för fler myndigheter, kommuner, organisationer och företag har bidragit med sakkunskap på sina respektive områden. Förslagen är därför verklighetsbaserade.

Länsstyrelsen är remissinstans och ska lämna sitt yttrande till Finansdepartementet senast 15 april 2010.

Länsstyrelsen inbjuder därför kommunen att inkomma med synpunkter till Länsstyrelsen avseende slutbetänkandet senaste den 18 mars 2010.

Kommunchefen redovisar ytterligare vid sammanträdet.

Slutbetänkandet finns att läsa på

<http://www.sweden.gov.se/content/1/c6/13/55/48/b69bdbb0.pdf>

Åsele kommun har i uppdrag av 10-kommungruppen att utforma ett gemensamt yttrande.

Arbetsutskottet beslutar

att uppdra till ordföranden att godkänna och underteckna gemensamt yttrande

att till kommunstyrelsen redovisa utförd åtgärd.
