

Plats och tid Kommunkontoret, Röda rummet, 2010-05-18, kl. 08.00-15.30

Beslutande MatsErik Westerlund, (dkl), ordförande
Greger Lindqvist, (s), vice ordförande
Göran Gunnarsson

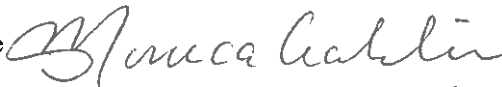
Övriga deltagande Paul Kowalski, kommunchef
Monica Gahlin, kommunsekreterare
Agne Nilsson, fastighetsansvarig, 54, 61-65 §§
Bo Stenborg, mät- och utredningsansvarig, 54, 61-65 §§
Bert-Henrik Henriksson, GVA-ansvarig, 54, 66 §§
Nicke Grahn, 1:e miljöinspektör, 66 §
Roger Pålsson, byggnadsinspektör, 72 §
Berith Eriksson, Svanabyns Framtid, 72 §
Per-Ola Säterhall, Vindvision Norr AB, 72 §
Maria Sundqvist, ekonomiansvarig, 55-59 §§

Utses att justera Greger Lindqvist, (s)

**Justeringens
plats och tid**

Underskrifter

Sekreterare

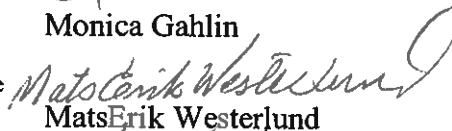


Paragrafer

53-74

Monica Gahlin

Ordförande



MatsErik Westerlund

Justerande



Greger Lindqvist

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum

2010-05-18

Datum för

anslags uppsättande

2010-05-28

Datum för

anslags nedtagande


2010-06-19

Förvaringsplats

för protokollet

Kommunkontoret

Underskrift


Monica Gahlin
~~Åsa Nilsson~~

2010.0001.021

Anställningsstopp 2010

Arbetsutskottet beslutade 2009-02-07, om anställningsstopp och 2009-02-21 om rutiner vid anställningsstopp.

KUN

1. Förlängning vik 70% förskollärare 2010-01-01--2010-06-30 då ordinarie är tf rektor i avvaktan på översyn ledning inom KUN.

Arbetsutskottet beslutar (2010-01-12, 1 §)

att medge anställning gällande punkt 1, enligt skrivelse daterad 2009-12-21.

Inkomna ärenden redovisas vid sammanträdet.

KUN

2. Vik 50% lärare 100111--100331 i förberedelseklass.

3. 100% tidsbegr lärare 100111--100618
Ingen framställan eller förklaring lämnad.

4. Timanställning väntebarn 100111--100611
Ingen framställan eller förklaring lämnad.

Miljö och Bygg

5. Anställning Nystartsjobb 100% 100301--100831.
Översyn av skoterledningssystem.

6. Visstidsanställning miljöenheten 100% för avloppsinventering.
Beräknad tidpunkt 100615--100810.

Arbetsutskottet beslutar (2010-01-25, 21 §)

att medge anställning enligt punkt 2 och 6

att i väntan på underlag ej medge anställning enligt punkt 3 och 4

att medge anställning enligt punkt 5 under förutsättning att erforderligt stöd erhålles från Arbetsförmedlingen.

Eventuellt inkomna ärenden redovisas vid sammanträdet.

KUN

9. Förlängning tidsbegränsad anställning elevassistent 100217--110217.

KUN/SOC

10. Tidsbegränsad anställning personlig ass 66% 100218--101231.
(LSS 50% + 16% förskola/fritidshem).

FASTIGHET

11. Vik vaktmästare fastighet 100218--100818 då ord innehavare begärt tjänstledigt för att pröva annat arbete.

12. Ovanstående kan innebära intern förflyttning, vilket leder till att vik vaktmästare på Bvg/fastighet måste tillsättas.

SOC

13. Tidsbegr anställning 20 tim/v personlig ass från 091202 och till dess att behovet är tillgodosett (sökt boende – även LASS)

KUN

14. Tillsvidare tjänst 100% lärare från 100211. Befattningshavaren tidigare haft vik 50% på tjänst som delats med ordinarie lärare. Denne har nu gått i pension. Ingen anmälan gjord.

15. Vik 100% lärare 100223--100319 under ord befattningshavares tjänstledighet.

16. Vik SYV 100% 100203--100305 i avvaktan på nyrekrytering.

Arbetsutskottet beslutar (2010-02-10, 29 §)

att medge anställning enligt punkt 9, 11, 12 och 15

att medge anställning SYV, punkt 16, under perioden 2 februari tom 5 mars

att innan nyrekrytering av SYV hålla överläggningar med rektor, vid arbetsutskottets sammanträde 2 mars 2010

att mot bakgrund av regelverket kring anställningsstopp och det faktum att arbetsutskottet inte erhållit underlag ej medge anställning enligt punkt 14

att anställning enligt punkt 10 och 13 styrs av LASS/LSS varför arbetsutskottet endast noterar informationen.

Tre ärenden behandlas vid dagens sammanträde:

KUN

17. Vik 50% biblioteket omgående och ca 6 månader pga längre tids sjukfrånvaro.

18. Behov av elevresurs 100% under 3 mån i form av nystartsjobb.

19. Elevresurs 50% under två månader 12 april – 11 juni.

Arbetsutskottet beslutar (2010-0316, 50 §)

att medge anställning enligt punkterna 17, 18 och 19

att kostnaderna ska belasta befintligt budgetram för KUN.

Till dagens sammanträde har tre ärenden inkommit.

KUN

20. 25 % musiklärare, vik för sjukledig from 100426-100618

21. Utökning av vik förskollärare från 70 % till 80 % under pågående rektorsutbildning. Omgående och till och med 100630.

Ledningskansliet

22. 100 % tjänst from 100419 bestående av 70 % reception/växel/skanning och 30 % förstärkning på fastighet.

Arbetsutskottet beslutar (2010-03-30, 69 §)

att medge anställning enligt punkten 20, 21 och 22.

Två ärenden är inkomna till dagens sammanträde.

Turistbyrån

23. Turistinformatörer 2 st tidsbegränsad anställning under perioden 2010-06-14—2010-08-13.

KUN

24. 50 % dagbarnvårdartjänst i Borgafjäll from 1 maj 2010. Ordinarie innehavare slutar.

Arbetsutskottet beslutar (2010-04-12, 80 §)

att medge anställning enligt punkterna 23 och 24.

14 ärenden har inkommit till dagens sammanträde.

SOC - Äldreomsorgen

25. Usk 50% tills vidare inom demensboende. Ordinarie befattningshavare har slutat.

26. Usk 100% tills vidare inom Bvg. Ordinarie befattningshavare har sagt upp sin tjänst. Vikarie har konverterat in.

27. Usk 75% t v inom hemtjänsten. Ordinarie befattningshavare har erhållit annan anställning. Tillsätts genom konvertering.

28. Usk 70% t v inom hemtjänsten. Ordinarie befattningshavare har erhållit annan anställning. Tillsättning genom omplacering.

29. Vik pga barnledighet usk 82,57% inom natt Bvg.

30. Vik pga barnledighet usk 77,1% inom natt demensboende Bvg.

31. Vik pga barnledighet usk 100% inom hemtjänsten.

32. Rehabass 50% tv inom Bvg.

33. Vik usk 74,89% inom demensboende Bvg under perioden 2010-09-01 – 2011-02-28 pga sökt tjänstledighet.

Mät- och utredningsenheten

34. Tillfällig anställning 2 personer för skogsarbete under ca 3 månader.

GVA

35. Tillfällig arbetskraft inom GVA.

- Tre parkarbetare juni – augusti
- Två personer för sortering av grovsopor maj – september. Ev möjlighet till ek bidrag för någon av dessa från arbetsförmedlingen.

SOC – IFO

36. 100% soc sekreterare tills vidare fr o m 2010-07-20. Befattningshavaren har ava-anställning, vilken löper ut 2010-07-19

37. Vik soc.sekreterare 100% under fortsatt föräldraledighet för ovanstående under perioden 2010-07-20 – 2010-09-30.

Delgivning för kännedom
Handikappomsorgen

38. Vikarie för personlig ass 100% under ordinarie befattningshavares tjänstledighet för att pröva annat arbete inom kommunen

Arbetsutskottet beslutar (2010-05-04, 36 §)

att medge anställning enligt punkterna 25 tom 37

att godkänna utförd åtgärd enligt punkt 38.

Två ärenden är inkomna till dagens sammanträde.

KUN

39. Vik förskollärare 100% under förlängd föräldraledighet 100622-101231.

40. Tillsvi vidare anställning av lärare 100% fr o m 100619. Lärarens senaste anställning är tidsbegränsat enligt ava 2009-06-19 – 2010-06-18. Dessutom varit anställd ett läsår dessförinnan. Ingen framställan är lämnad.

Arbetsutskottet beslutar

att medge anställning enligt punkt 39

att ej medge anställning gällande punkt 40 innan ytterligare information inhämtats.

2009.0066.001

Organisation av Dorotea kommuns framtida kommunaltekniska verksamhet

Kommunchefen har upprättat förslag till utredningsuppdrag:

Utredningsuppdrag – Organisation av Dorotea kommuns framtida kommunaltekniska verksamhet

Under de närmaste åren står Dorotea kommun inför pensionsavgångar på flera strategiskt viktiga funktioner inom vad vi till vardags kallar kommunalteknisk verksamhet.

Samtidigt som vi står inför en generationsväxling har förväntningar och krav på kommunal verksamhet och service förändrats över tiden. I tider av knappare ekonomiska resurser krävs mod att prova nya lösningar och arbetsmetoder.

De kommunala verksamheter som främst bör omfattas av en analys och översyn är;

- Fastighetsförvaltning
- VA-verksamhet
- Mark- och exploatering
- Gator, vägar och trafik
- Parkverksamhet
- Skogsverksamhet

Ovanstående rubriker omfattar såväl administrativa stöd- och utvecklingsfunktioner som vaktmästeri- och städfunktion samt anläggningsverksamhet.

Omfattningen och komplexiteten i uppdraget talar för att arbetet bör bedrivas i en tillfällig projektorganisation med brett deltagande. Uppdraget kan förslagsvis genomföras med stöd av följande projektorganisation;

Ledningsgrupp och uppdragsgivare

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Arbetsgrupp

Paul Kowalski (sammankallande)

Agne Nilsson

Bert-Henrik Henriksson

Bo Stenborg samt

1 representant för Kommunal

Med hänvisning till ovanstående föreslås kommunstyrelsens arbetsutskott besluta;

att ge kommunchefen i uppdrag att inom ramen för ovanstående redovisa förslag till organisation och bemanning av Dorotea kommuns framtida kommunaltekniska verksamhet.

Förslaget bör redovisas senast under december månad 2009.

Arbetsutskottet beslutar (2009-05-27, 106 §)

enligt upprättat förslag.

Kommunchefen redovisar upprättad delrapport, daterad 2010-01-08.

Arbetsutskottet noterar informationen. (2010-01-12, 2 §)

Kommunchefen har, 2010-05-06, upprättat förslag till organisation och bemanning av Dorotea kommuns framtida kommunaltekniska verksamhet.

Fastighetsansvarige, GVA-ansvarige och mät- och utredningsansvarige deltar i diskussionerna.

Arbetsutskottet beslutar

att bereda ärendet vidare.

2010.0063.042

Prognos 2010

Ekonomienheten presenterar prognos utifrån 30 april.

Prognosen för helåret 2010 visar ett resultat på 2,3 Mnkr vilket är något sämre än budgeterat resultat.

De största avvikelserna redovisas från kultur- och utbildningsnämnden som har ett befarat underskott med 1 Mnkr och socialnämnden med ca 1,2 Mnkr.

Kultur- och utbildningsnämndens underskott beror till största delen på högre kostnader än budgeterat för interkommunal ersättning - gymnasieskolan samt en icke budgeterad kostnad för gymnasiesärskoleplats.

Socialnämndens underskott beror bla på ej budgeterade kostnader för HBV-hem samt högre kostnader för försörjningsstöd. Vidare beräknas kostnaderna för LSS och LASS bli ca 1,5 Mnkr dyrare än beräknat.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna redovisningen.

2010.0050.041

Budget 2011

Ekonomiansvarige presenterar vid sammanträdet förslag till ramar för 2011.

Kända och prognostiserade förutsättningar presenteras. Slutligt förslag presenteras vid arbetsutskottets möte 18 maj 2010.

Arbetsutskottet noterar informationen. (2010-05-04, 38 §)

Budget är beräknad på 2 866 invånare. Uppräkning har skett med 2,5 % på löner och 1.6 % på övrigt.

Förutom att 900 000 kr läggs till kommunstyrelsens konto för oförutsedda utgifter bokas också 4,0 Mnr på ett konto för oförutsedda kostnader för kommunfullmäktige. Detta bla med anledning av vetskap om stora investeringskostnader inom VA-området under 2011.

Med uppräkning och en täckningsgrad på 98 % blir resultatet på helår 826 000 kr.

**Arbetsutskottet förslår kommunstyrelsen besluta
Kommunfullmäktige beslutar**

att fastställa ramar för 2010 enligt följande:

Kommunstyrelsen	35 018 000 kr
Kultur- och utbildningsnämnd	49 012 000 kr
Socialnämnd	69 203 000 kr
Miljö- och byggnadsnämnd	2 087 000 kr

att till KSOU anslå 900 000 kr

att till KFOU anslå 4 000 000 kr.

2010.0055.045

Refinansiering av befintlig kredit 2010

Upphandling av befintligt lån på 11 500 000 kr har skett.
Sista dag för inlämnande av offert är 2010-05-10, kl. 11.00

Sammanställning och utvärdering av inkomna offerter presenteras vid sammanträdet.

Det har inkommit offert från en av tre förfrågningar. Swedbank meddelar att de avstår från att svara.

Utvärderingen:

Kommuninvest	
Kapitalbindning 5 år, rörlig ränta	0,79%
Utan kapitalbindning, rörlig ränta	0,95%
Kapitalbindning 5 år, bunden ränta	2,86%

Bindningstiden bör vara 5 år för att sprida omsättningen av lånen.

Arbetsutskottet beslutar

att anta offert nr 1, från Kommuninvest, med bunden ränta i 5 år med en årlig amortering på 1 700 000 kr per år.

2010.0064.045

Förlagslån – Kommuninvest

Skrivelse har upprättats, 2010-05-11, av ekonomiansvarig:

Från Kommuninvest ekonomisk förening föreligger en inbjudan att teckna en del i föreningens förlagslån, bilaga 1. Erbjudandet kan endast utnyttjas av medlemmarna.

Dorotea Kommun blev medlem i Kommuninvest år 2006. Kommuninvest har snabbt utvecklats till att vara den största långgivaren till kommunsektorn i Sverige och uppfattas både i Sverige och internationellt som Kommungäld.

I föreningens stadgar betonas att alla kommuner och landsting skall kunna erbjudas medlemskap och som medlem också kunna förvänta sig att Kommuninvest även i ekonomiskt svåra tider skall kunna erbjuda bra finansieringslösningar.

För att kunna leva upp till den fastlagda visionen, behövs ett större kapital som bl.a.

- Ökar förmågan att klara krissituationer, utan att behöva använda det solidariska borgensåtagandet.
- Innebär att Kommuninvests kapitalisering inte framstår som för svag i jämförelse med andra aktörer på marknaden.
- Säkerställer högsta möjliga rating och därmed kunna uppnå de långsiktigt bästa finansieringsvillkoren för medlemmarna.

Kommuninvest ekonomisk förening har därför vid årsstämman 2010-03-25 beslutat förstärka kapitaliseringen i det helägda dotterbolaget Kommuninvest i Sverige AB genom att ta upp ett förlagslån på högst 1 000 mkr från medlemmarna i föreningen.

Föreningen avser därefter att i sin tur vidareutlåna dessa medel till bolaget i form av ett förlagslån. Syftet är att öka kapitalbasens storlek till att motsvara minst 1 procent av balansslutningen senast 2012. Det åstadkoms med det aktuella förlagslånet i kombination med att nya vinstmedel ackumuleras och att medlemsinsatser från nya medlemmar används för att förvärva nyemitterade aktier i bolaget.

Beslutet har föregåtts av en omfattande utredning som har presenterats på ett 20-tal medlemssamrådsmöten. Vid medlemssamråden har de deltagande kommunerna och landstingen haft en positiv inställning till förslaget och förväntas teckna sin andel av lånet eller mer.

Föreningen betonar att kapitalökningen inte är föranledd av några inträffade förluster och inte heller kommer att få användas för att ta större risk i kreditmarknadsbolaget. Det skall utgöra en buffert som inte får intecknas för risker som sammanhänger med den normala löpande verksamheten.

Dorotea kommun har erbjudits att teckna 0,7 mnkr av detta förlagslån. Beloppet motsvarar vår kommuns andel av hela förlagslånet, baserat på vår andel av föreningens kapital. Det är också möjligt att därutöver teckna sig för ett extra belopp, utöver denna så kallade pro rata-del. Om några medlemmar väljer att inte teckna sin del i lånet, kan medlemmar som tecknat sig för mer än sin del, få extra tilldelning. På sådana överteckningsdelar utgår en extra ränta på 2 procentenheter.

Räntan på förlagslånet fastställs först efter teckningstidens utgång och har indikativt angivits till följande nivåer.

Lånedel	Indikativ ränta per 2010-02-28
Ränta på pro rata-delen	3 månaders STIBOR + 1,22 %
Ränta på övertecknat och tilldelat belopp	3 månaders STIBOR + 3,22 %

Räntebasen 3 månaders STIBOR är rörlig och motsvarande 0,48 % per 2010-02-28. Den genomsnittliga 3 månaders STIBOR-nivån under perioden 1990-2009 uppgick till 5,73 % beräknat på respektive årsgenomsnitt.

Förlagslån är ett förmånsrättsligt efterställt lån utan säkerhet. Det omfattas inte av Kommuninvests solidariska borgensåtagande. Räntan på lånet är fördelaktigt, men räntebetalningen kan skjutas upp om låntagaren får ekonomiska problem. Det aktuella lånet har låg likviditet och får inte utan föreningens medgivande överlåtas till någon annan än den som är medlem i föreningen.

Lånets formella villkor och en beskrivning av de risker man bör beakta framgår av bilagda erbjudande.

Det erbjudna förlagslånet kan inte betraktas som en vanlig standardiserad placeringsform, utan är, när det gäller ändamål och risk mer att jämföra med insatskapital eller aktiekapital och är mycket långfristigt till sin karaktär. Det är direkt sammankopplat med kommunens medlemskap i Kommuninvest. Av dessa skäl förordas att beslutet om att delta i emissionen fattas av kommunfullmäktige.

Lånets löptid är 30 år. Som framgår av de allmänna villkoren för lånet, kan det under vissa förutsättningar återbetalas eller återköpas i förtid.

Teckning och betalning

Kommunen/landstinget kan teckna sig för förlagslånet under perioden 2010-04-06--09-30. Likviddag för utbetalning av lånevalutan är satt till 2010-11-30. Teckningsanmälan är bindande.

Övrigt

Deltagandet i förlagslånet är frivilligt. Om kommunen avstår från att delta, erbjuds vår del av lånet till andra medlemmar som vill teckna större belopp.

Föreningens styrelse har rätt att avbryta emissionen om den befarar att dess syfte inte kan uppnås. Kommuninvest uppger att det skulle kunna ske om en allt för stor del av medlemmarna avstår från att delta. Det bedöms som viktigare att lånet har ett brett stöd hos medlemmarna, än att just den planerade lånesumman inflyter.

Förslag

ekonomiansvarige föreslår att kommunen skall teckna den erbjudna lånedelen på 0,7 mkr.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

Kommunfullmäktige beslutar

att teckna den erbjudna lånedelen på 0,7 Mnkr.

2010.0068.042

Ombudgetering budget 2010

Skrivelse har upprättats 2010-05-07, av ekonomiansvarige:

I samband med uppföljning upptäcktes ett budgeteringsfel i 2010 års budget. I och med att kostenheten bildades 2009 skulle alla intäkter som har med kost att göra flyttas till den nya kostenheten. Tyvärr missades en del intäkter som nu fortfarande ligger kvar i budget på socialnämnden (Bergvattengården och demensboendet) men som faktiskt går till kostenheten.

För att underlätta uppföljning under resten av året behövs en justering av detta fel. Denna justering innebär ingen förändring i kommunens budget totalt. Det får heller ingen inverkan på nämndernas ekonomi eftersom intäkterna redan idag "går rätt", endast budgeten är fel.

Av denna anledning begärs härmed en ombudgetering. Ombudgeteringen ska minska socialnämndens budgeterade intäkter med 1 661 tkr och öka kostenhetens budgeterade intäkter med samma belopp.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta
Kommunfullmäktige beslutar

att utföra ombudgetering så att kostenhetens budgetram 2010 blir
5 639 000 kr och socialnämndens budgetram 2010 blir 65 945 000 kr.

2010.0065.041

Tilläggsanslag för granskningsinsats 2010

Skrivelse har inkommit, 2010-05-17, från kommunrevisorerna:

Inför varje verksamhetsår genomför kommunrevisorerna en väsentlighets- och riskanalys i syfte att få fram ett underlag för planering av årets granskningsinsatser. Under en följd av år har dessa analyser lyft fram kontantmedelshantering som ett särskilt riskfyllt område. Pga att verksamheten beloppsmässigt är relativt begränsad har granskning inom området av resursskäl inte prioriterats.

Under detta år har till revisorerna kommit uppgifter som indikerar att brister i rutiner för kassahantering och kontantmedelsredovisning kan föreligga. Revisorerna bedömer därför att det är synnerligen angeläget att en granskning inom området görs.

Då revisorernas anslag för innevarande år redan ianspråktagits för andra insatser anhåller revisorerna hos kommunstyrelsen om ett extra tilläggsanslag med 33 000 kr.

Den planerade granskningsinsatsen kommer särskilt att rikta fokus mot den kontantmedelshantering som sker vi Medborgarhuset.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att överlämna ärendet till kommunfullmäktiges presidium.

2009.0144.253

Lavsjö 7:5 – Försäljning av fastighet

Skrivelse har upprättats, 2010-05-04, av mät- och utredningsenheten.

”Under senhösten kom en förfrågan in till kommunstyrelsen om att få förvärva Lavsjö 7:5. Mät- och utredningsenheten har bedömt värdet på denna fastighet till ca 15 000 kr pga att det är en avstyckad och färdigbildad tomt på 1 014 m².

Förslag till köpehandlingar har upprättats och skickats för påskrift till köparen. Köparen godtog inte i första skedet köpeskillingen som föreslagits utan hänvisade till andra fastighetsaffärer i byn som Doroteahus genomfört, och vill endast betala 7 000 kr.

I en färdigbildad fastighet finns ett faktiskt värde både genom avstyckningskostnaden och att marken i sig har ett värde. Det finns inget i någon plan som motsätter sig möjligheten att bebygga tomten, så man kan sätta upp bostad, fritidshus eller garage.

Med hänsyn till ovanstående föreslår mät- och utredningsenheten att priset för Lavsjö 7:5 i dagsläget fastställs till 15 000 kr.”

Mät- och utredningsansvarige redovisar ärendet.

Arbetsutskottet beslutar

att uppdra till mät- och utredningsansvarige att inför kommunstyrelsens sammanträde 1 juni 2010 upprätta förslag till köpeavtal.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

Kommunfullmäktige beslutar

att försälja fastigheten Lavsjö 7:5 för 10 000 kr.

2010.0039.287

Vargen 13 (sportaffären) ombyggnation

Skrivelse har inkommit, 2010-04-07, från fastighetsansvarige:

Efter 47 år har Sportaffären i Dorotea bytt ägare. Då ATG kräver viss layout samt speciell inredning för sina ombud har frågan om ombyggnation av lokalerna blivit aktuell.

Utifrån ATG:s krav ser förslag till ombyggnation ut som följer:

- Nuvarande personalrum byggs om för ATG:s utrustning och nytt personalrum inreds i fd lagret.
- I lagret byts golv tak och väggar.
- Kassadisk flyttas till vänstra långsidan och vägg tas bort mot nya spelhörnan. Belysning byts ut och el dras om.
- Ny ingångsdörr från spelhörnan tas upp till blivande personalrum
- Toaletten görs om med ny inredning.

Kostnadsberäkning presenteras vid sammanträdet.

Åtgärderna är i princip en total renovering. Ombyggnationerna är inte specialanpassade för befintlig verksamhet. Lokalen skulle efter ombyggnationen kunna nyttjas för vilken affärsverksamhet som helst.

Arbetet kan avropas från befintligt ramavtal.

Kostnaderna beräknas till 529 450 kr.

Arbetsutskottet förslår kommunstyrelsen besluta

att genomföra ombyggnationerna

att anvisa 529 450 kr för ombyggnation av fastigheten Vargen 13, enligt beskrivning, ur kommunstyrelsens investeringskonto 2010.

Kommunstyrelsen beslutar (2010-04-13, 26 §)

att återremittera ärendet till arbetsutskottet för ytterligare beredning.

Fastighetsansvarige redovisar ärendet vid sammanträdet.

Sedan tidigare redovisning har det tillkommit ett förslag på kallförråd på baksidan av fastigheten mellan ICA och Sportaffären.

Beräknad kostnad med tillkommande kallförråd är ca 550 000 kr.

Byggnation av kallförråd kräver godkännande från ägare till intilliggande fastighet.

Arbetsstart beräknas till september 2010.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att genomföra ombyggnationerna enligt beskrivning

att anvisa 550 000 kr ur kommunstyrelsens investeringskonto 2010.

2010.0003.298

Brandstation Borgafjäll 2010

Behovet av brandstation i Borgafjäll har diskuterats under ett antal år. 2006 upprättade byggnadsinspektören ett ritningsförslag med tillhörande kalkyl.

I samband med den planerade ombyggnaden av reningsverket i Borgafjäll, (Ärende VA-utredning Borgafjäll, dnr: 2008.0112.384) tas befintliga personallokaler i reningsverket i anspråk för utbyggnad av reningsanläggning.

Byggnadsinspektören redovisar vid dagens sammanträde ett förslag som bygger på att en ny brandstation byggs i anslutning till avloppsreningsverket.

Byggnaden skall inrymma gemensamma personalutrymmen för GVA och räddningstjänsten, plats för en tankbil och en utryckningsbil med släp, ett kallutrymme för en kemtank, ett varmutrymme för GVA samt ett kallutrymme för en bandvagn

Byggnadsinspektören skall höra med fjällräddningen om de behöver ett varmutrymme för pulka, bårar mm.

Brandstationen och reningsverket skall värmas upp med en värmepump som kopplas till markkolektor.

Beräknad kostnad för brandstation inklusive personalutrymmen och förråd för GVA samt förråd för fjällräddningen beräknas till 4 Mnkr.

Arbetsutskottet beslutar (2010-01-12, 10 §)

att uppdra till byggnadsinspektören att bereda ärendet vidare.

Förslag till ritning presenteras vid sammanträdet. Berörda verksamheter har getts möjlighet att yttra sig.

Arbetsutskottet beslutar (2010-02-10, 34 §)

att uppdra till fastighetsansvarig att utforma förfrågningsunderlag.

Mät- och utredningsansvarige redovisar ärendet. Förfrågningsunderlag är upprättat.

Arbetsutskottet beslutar (2010-04-12, 83 §)

att uppdra till fastighetsansvarige att annonsera förfrågningsunderlag.

Anbudsunderlag är skickat och sista dag för inlämnande av anbud är 2010-05-14.

Fem anbud är inkomna vid anbudstiden slut.
Utvärdering av anbuden pågår.

Arbetsutskottet beslutar

att överlämna ärendet till kommunstyrelsen.

2010.0072.209

Korpen 2 – Kriterier Seniorboende

Förslag till kriterier för Seniorboendet vid Korpen 2 presenteras vid sammanträdet.

Doroteahus i Dorotea AB ska administrera uthyrningen av bostäder i seniorboendet vid Korpen 2.

Förslag till kriterier för boende vid Korpen 2:

- Rörelsehinder oavsett ålder
- Ålder 65 +

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att fastställa föreslagna kriterier för boende vid Korpen 2.

2009.0016.287

Slutredovisning - Mården 1 – Skolgatan 4

I gamla Bergvattenskolans lokaler hyr idag Datakompisen AB. De utökar under våren sin verksamhet och är senast i april i behov av större lokaler.

Fastighetsansvarige har gjort en kostnadsberäkning på renovering/anpassning av ett rum samt entré och toaletter på övre plan.

Entré och toalettutrymmen – 28,1 m²

Rum – 60,3 m²

Total kostnad ca 755 300 kr

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta (2009-02-04, 29 §)

att till renovering/anpassning av ett rum samt entré och toalettutrymmen på övre plan i gamla Bergvattenskolans anvisa 755 300 kr ur kommunstyrelsens investeringskonto 2009.

Paragrafen justeras omedelbart.

Kommunstyrelsen beslutar (2009-02-04, 6 §)

enligt arbetsutskottets förslag.

Sedan föregående beslut om renovering/anpassning har Datakompisen AB utökat sin verksamhet ytterligare och kommer att anställa mer personal. De är därför i behov av lokaler utöver vad som redan är åtgärdat.

Renovering av ännu ett rum i anslutning till entrén på övre plan beräknas kosta ca 545 300 kr.

Fastighetsansvarige redovisar ytterligare vid sammanträdet.

Förutom tidigare redovisade åtgärder måste även isolerglas sättas in i fönstren på övre plan, i de rum som är aktuella för åtgärder.

Det har även visat sig vara nödvändigt att förstärka golvåsarna med limträbalkar.

Kostnaden för ovan nämnda åtgärder beräknas till ca 644 700 kr
From 1 maj hyr Datakompisen alla i fastigheter iordningställda ytor.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta (2009-03-24, 48 §)

att till renovering av ytterligare ett rum på övre plan, med de åtgärder som redovisas ovan anvisa 644 700 kr ur kommunstyrelsens investeringskonto.

Kommunstyrelsen beslutar (2009-04-08, 23 §)

att till renovering av ytterligare ett rum på övre plan, med de åtgärder som redovisas ovan anvisa 644 700 kr ur kommunstyrelsens investeringskonto.

att redovisa ärendet vid kommunfullmäktiges sammanträde 27 april 2009.

Kommunfullmäktiges behandling (2009-04-27, 20 §)

MatsErik Westerlund föredrar ärendet

Kommunfullmäktige noterar informationen samt lägger densamma med godkännande till handlingarna.

Slutredovisning av etapp 1

Arbetet påbörjades under februari 2009 med etapp 1 bestående av kapprum och toalettutrymme samt ett kontorsutrymme på ca 88 m². När arbetet påbörjats upptäcktes rejäl svikt i golven där kontorsdelen skulle iordningställas vilket föranledde beslut att såga upp golvet och lägga in limträbalkar, vilket visade sig vara ett riktigt beslut.

Före detta gymnastikhallen saknade isolerrutor vilket måste installeras då risk för isbildning annars skulle vara stor eftersom kyla installerats i angränsande kontorsrum.

Anslag	755 300 kr
Kostnad	808 153 kr
Att täcka	52 853 kr

Slutredovisning etapp 2

Arbetet påbörjades under april 2009 med iordningställande av f.d lektionssal till kontor på ca 59 m².

Datakompisen har växt snabbare än beräknat och behovet av dessa ytor är stort för att täcka företagets behov. Datakompisen hyr från 2009-05-01 alla i fastigheten anpassade ytor.

Anslag	644 700 kr
Kostnad	675 269 kr
Att täcka	30 569 kr
Underskott Etapp 1 och 2	83 422 kr

Arbetsutskottet förslår kommunstyrelsen besluta

Kommunfullmäktige beslutar

att underskottet vid Mården1, 83 422 kr, regleras i bokslut 2010.

2006.0123.344

Vattenledning Lajksjö-Svanaby, Lavsjö

Kommunstyrelsen beslutade, 2006-11-13, 68 §, att anvisa 450 000 kr till projektering för ledning av vatten från Lajksjö till Svanaby. Qutent konsult AB anlätades för projektering. Förslag till förfrågningsunderlag presenteras vid sammanträdet.

GVA-ansvarige redovisar ärendet.

Arbetsutskottet beslutar (2009-05-27, 103 §)

att godkänna förfrågningsunderlaget.

GVA-ansvarige redovisar tillsammans med 1:e miljöinspektören vikten av att gå vidare med upphandling av vattenledning från Lajksjö via Lavsjö till Svanaby.

Arbetsutskottet beslutar

att uppdra till GVA-ansvarige att annonsera förfrågningsunderlag.

2007.0121.106

Leader

Programmet har tre övergripande målsättningar

Förbättra konkurrenskraften och tillväxten i jord- och skogsbruket, inklusive rennäringen och därigenom bidra till en ökad sysselsättning på landsbygden

Ytterligare miljöanpassa det svenska jordbruket, bevara det öppna landskapet och en mångfald av växt- och djurarter

Utveckla ett diversifierat landsbygdsföretagande och därigenom förbättra möjligheterna att leva och arbeta på landsbygden.

Näringslivschefen redovisar ärendet.

Projektdeltagande förutsätter större befolkningensmängd än vad Dorotea, Vilhelmina och Åsele har tillsammans. Alternativet är då att ingå i något som kallas Inlandslaget, där bla Arvidsjaur och Arjeplog deltar.

Kostnaden för deltagande kommer att uppgå till ca 100 000 kr per år.

Arbetsutskottet beslutar

att avstå från deltagande i LEADER-projektet.

Ordföranden har efter arbetsutskottets tidigare beslut i ärendet, (2007-10-09, 178 §) erhållit ytterligare information i ärendet. Det kan för Dorotea kommuns del vara en fördel att delta i den förstudie som planeras.

Arbetsutskottet beslutar (2007-10-23, 187 §)

att upphäva tidigare beslut, 2007-10-09, 178 § att avstå från deltagande i LEADER-projektet

att delta i förstudien för att närmare belysa kommunens förutsättningar och bedöma LEADERs möjligheter

att i senare skede ta beslut om eventuellt deltagande i LEADER-projektet.

Från projektledningen har medfinansieringsintyg gällande förstudien inkommit. Kostnaden för deltagande i förstudien är 5 000 kr.

Arbetsutskottet beslutar (2007-11-13, 206 §)

att medfinansiera förstudien med 5 000 kr, från verksamhet 214.

Förstudien är nu inne i slutfasen. De kommuner som deltar i förstudien har att nominera tre representanter för den sk LAG-gruppen.
En från person från offentlig, ideell respektive privat sektor.

Arbetsutskottet beslutar (2008-04-12, 90 §)

att nominera MatsErik Westerlund, (dkl), som politiskt representant för Dorotea kommun i LAG- gruppen.

Under augusti och september 2008 presenteras strategiplanen för de kommuner som deltagit i förstudien. Då ska också ett indikativt budget- och finansieringsförslag redovisas.

Kommunerna har sedan att besluta om medverkan och medfinansiering av LEADER Lappland.

Skrivelse med förslag till beslut har inkommit, 2008-07-02, från näringslivschefen:

Dorotea kommun bör inte att gå med i LEADER Lappland av följande skäl:

- Trots information till byråd och övriga intressenter verkar intresset och engagemang från byarna vara ljumt
- Ingen konkret projektidé har presenterats
- Leader Lappland kräver en medfinansiering från ingående kommuner i storleksordningen minst 100 tkr/år.

Denna insats är inte försvarbar utifrån att vi inte vet om Dorotea kommun får "något tillbaka".

Arbetsutskottets behandling

Arbetsutskottet diskuterar näringslivschefens förslag.

Arbetsutskottet beslutar (2008-08-25, 150 §)

att avstå från medverkan i LEADER Lappland.

Skrivelse har inkommit, 2009-01-29, från LEADER Lappland.

LAG (LEADER Lapplands styrelse) uttrycker tillsammans med berörda kommuner och Länsstyrelsen i Västerbottens län att Doroteas medverkan i Leaderprogrammet för 2008-2013 skulle vara av stor betydelse.

LEADER Lappland önskar därför att Dorotea kommun omprövar sitt tidigare beslut och medverkar i LEADER Lappland med samma förutsättningar och villkor som övriga kommuner men utan krav på medfinansiering av programbudgeten för 2009.

Dorotea Kommun har att utse tre LAG-representanter. En representant för kommunen, en från näringslivet och en från någon ideell förening.

Arbetsutskottet beslutar (2009-02-10, 39 §)

att upphäva beslut, 2008-08-25, 150 § att avstå från deltagande i LEADER Lappland

att delta i LEADER Lappland under 2009, utan krav på medfinansiering

att bereda ärendet vidare för att utse LAG-representanter.

Vid sammanträdet presenteras förslag på LAG-representanter. Nomineringar har inkommit.

Arbetsutskottet beslutar (2009-08-24, 146 §)

att utse följande LAG-representanter:

för kommunen – MatsErik Westerlund

för näringslivet – Carina Thellbro

för föreningslivet – Astrid Rönnqvist

Förfrågan om medfinansiering med 82 500 kr för 2010 har inkommit, 2010-03-26.

Arbetsutskottet beslutar

att medfinansiera LEADER med 82 500 kr för 2010, ur verksamhet 214.

2010.0002.142

Bygdeavgiftsmedel 2010

Förslag till handlingsplan för bygdeavgiftsmedel 2010 har inkommit, 2010-01-08, från näringslivsansvarige:

Bygdeavgiftsmedel skall användas i enlighet med förordningen (1998:928) om bygde- och fiskeavgifter. Medlen skall användas för allmänna näringslivsbefrämjande åtgärder samt för ändamål som främjar näringsliv eller service i berörd bygd eller annars är till nytta för dem.

Som underlag till fördelningen av bygdeavgiftsmedel skall enligt Länsstyrelsen i västerbottens län sammanställas en handlingsplan där hänsyn tas till kommunens tillväxtprogram, landsbygdsprogram, övriga kommunala program och planer samt övriga regler, tillämpningar och avgränsningar.

Handlingsplan – Bygdeavgiftsmedel för Dorotea kommun

60 % fördelas till näringslivsbefrämjande åtgärder, varav 375 tkr reserveras för näringslivsprojekt, bl a medfinansiering EU.

40 % fördelas till föreningslokaler, fiskefrämjande åtgärder samt investeringar för landsbygdsutveckling.

Arbetsutskottet beslutar (2010-01-12, 12 §)

att fastställa handlingsplan för bygdeavgiftsmedel 2010 enligt upprättat förslag.

Förslag till fördelning av bygdeavgiftsmedel för år 2010, daterat 2010-02-01, redovisas vid sammanträdet.

Preliminär tilldelning av bygdeavgiftsmedel för år 2010 enligt Länsstyrelsen i Västerbottens län är cirka **750 000-800 000 kr**. Rest från tidigare år är sammanlagt **10 000,00 kr**, ej beslutade medel 2009 **132,91 kr** samt ränta för år 2009, **2 272,20 kr**.

Totalt att disponera för 2010 är:

Preliminärt 750 000 kr + 12 405 kr = 762 405 kr efter att beviljade överföringar av "restprojekt" från 2008 till 2009 samt 2009 till 2010 har avräknats.

Bygdeavgiftsmedlen skall användas i enlighet med förordningen (1998:928) om bygde- och fiskeavgifter. Medlen skall användas för allmänna näringslivsfrämjande åtgärder samt för ändamål som främjar näringsliv eller service i berörd bygd eller annars är till nytta för denna.

Som underlag till fördelning av bygdeavgiftsmedel skall enligt Länsstyrelsen i Västerbottens län sammanställas en handlingsplan där hänsyn tas till kommunens tillväxtprogram, landsbygdsprogram, övriga kommunala program och planer samt övriga regler, tillämpningar och avgränsningar.

Handlingsplan - Bygdeavgiftsmedel för Dorotea kommun

65 % fördelas till näringslivsfrämjande åtgärder, varav 375 tkr reserveras för näringslivsprojekt, bl a medfinansiering i EU-projekt.

35 % fördelas till föreningslokaler, fiskefrämjande åtgärder samt investeringar för landsbygdsutveckling.

Arbetsutskottet beslutar (2010-02-10, 35 §)

att upphäva beslut, 2010-01-12, 12 §, att fastställa handlingsplan för bygdeavgiftsmedel 2010 enligt upprättat förslag.

att fastställa handlingsplan enligt förnyad skrivelse daterad 2010-02-01:

65 % fördelas till näringslivsfrämjande åtgärder, varav 375 tkr reserveras för näringslivsprojekt, bl a medfinansiering i EU-projekt

35 % fördelas till föreningslokaler, fiskefrämjande åtgärder samt investeringar för landsbygdsutveckling.

Nora Henriksson redovisar inkomna ansökningar och näringslivsenhetens förslag till fördelning av bygdeavgiftsmedel.

Arbetsutskottet beslutar (2010-03-16, 63 §)

att bereda ärendet vidare till arbetsutskottets sammanträde 12 april 2010.

Arbetsutskottet diskuterar inkomna ansökningar och fördelningsprinciper.

Arbetsutskottet beslutar (2010-04-12, 85 §)
att fördela bygdeavgiftsmedel 2010 enligt nedan:

Sökande	Ändamål	Beviljat
Avaträsk - Arksjö FVOF	Fiskeutsättning	5 000,00
Avaträsk Framtid	Parkering vid grillkäta	3 500,00
Avaträsk Framtid	Grillplats vid skolan Avaträsk	0,00
Bellvik-Rörströms FVOV	Fiskeutsättning	0,00
Borgafjällens Intresseförening	Belysning efter liftvägen	0,00
Borgafjällens Intresseförening	Inköp av tält, hyra av hoppborg o tåg till Årets by mm	10 000,00
Dorotea FFK	Fiskeutsättning	5 000,00
Dorotea Hembygdsförening	Iordningställande av byggnader Hembygdsområdet	10 000,00
Dorotea IF	4 st utomhustoaletter till Dorotea Marknad	0,00
Dorotea Ridklubb	Fortsätta förbättringar av ridanläggning, vent, måln mm	40 000,0
Harrsjö Bygdegårdsförening	Byta ut gamla element till luftvärmepump i bygdegården	0,00
Högländs AIK	Bygga byabastu i omklädesanläggning vid fotbollsplanen	0,00
Högländs AIK	Installera luftvärmepump i AIK-stugan i Borgafjäll	0,00
Högländs AIK	Bygga ett kombinerat lifthus/skoterförråd vid slalombacken	10 000,00
Högländs Jakttskytteklubb	Upprustn o uppgradering av jakttskyttebana mm	10 000,00
Lajksjö Intresseförening	Installera soldriven ventilation i uthyrningsstugor	0,00
Mårdsjö FVOF	Fiskeutsättning	5 000,00
Mårdsjö Intresseförening	Upprustn o renovering av Mårdsjö Byasåg	5 000,00
Ormsjödalen ek förening	Amortering affärsbyggnad	100 000,00
Ormsjöortens FVOF	Fiskeutsättning	5 000,00
Rajastrands FVO-förening	Vägvisningsskyltar samt hänvisningsskyltar	0,00
Risbäcks Kfo	Restaurering av Risbäcken, även bidrag bidrag sökt	0,00
SAIDK (Skoteralliansen i Dta kn)	Säkerhetsskapande åtgärder på skoterleder enl lista	50 000,00
Sallsjösystemets FVOF	Fiskeutsättning	5 000,00
Storbäcks FVOF	Fiskeutsättning	5 000,00
Svanaby Intresseförening	Inköp av ny spis till Hällagården	10 000,00
Ö Ormsjö Hembygdsförening	Ny skorsten till hembygdsgården	10 000,00
Dorotea kommun	Näringslivsprojekt	375 000,00
Dorotea kommun	Miljöenheten - inköp av vassklipp - Doroklipp	30 000,00

Skrivelser har inkommit, 2010-04-19, från Roger Pålsson, ordförande Rajastrands FVOF och Jörgen Sikström, fiskeansvarig. Ärendena redovisas vid sammanträdet.

Arbetsutskottets behandling

Arbetsutskottet diskuterar inkomna skrivelser.

Arbetsutskottet beslutar (2010-05-04, 41 §)

att invänta besked från Länsstyrelsen om slutgiltig tilldelning av bygdeavgiftsmedel innan ärendet behandlas vidare.

Ytterligare skrivelser har inkommit:

Från SAIDK, Bellvik Rörström Fvof och Risbäcks KFO förening med önskemål om omprövning av tidigare tagna beslut om tilldelning.

Från föreningen Svanabyns Framtid med ansökan om bidrag till kostnader för uppställning av bränslestation.

Arbetsutskottet beslutar

att bereda ärendet vidare till arbetsutskottets sammanträde 8 juni 2010.

2010.0067.807

Dagbok på Nordens Dag 23 mars

Skrivelse har inkommit, 2010-03-12, från Föreningen Norden.

Förening Nordens lokalavdelning i Dorotea har tagit initiativ till att inbjuda alla intresserade doroteabor att skriva dagbok på Nordens Dag den 23 mars.

De ställer nu frågan till kommunstyrelsen om medfinansiering till omhändertagande av inkommet material. Tanken är att skribenterna sk få endera en cd eller ett tryckt häfte med alla dagboksanteckningar. Sedan tänker man sig kunna sälja materialet också.

Kostnaden för 100 ex med spiralrygg samt två inbundna böcker är 5 000 kr. De inbundna exemplaren ska placeras på Biblioteket samt i Hembygdsföreningens arkiv.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att anvisa 5 000 kr till tryck av dagboksanteckningarna från Nordens Dag 23 mars, ur kommunstyrelsens konto för oförutsedda utgifter.

2010.0044.531

Biljettsamverkan IBAB-Länstrafiken

Skrivelse har inkommit, 2010-04-20, från Vilhelmina kommun med förfrågan om Dorotea kommun är intresserade av att delta i ett försök under sommaren 2010.

Tanken är att resenärer med inlandsbanekort ska kunna åka vidare med buss till ett antal fjälldalar. Bussresenärer efter 45:an ska också kunna åka vidare med Inlandsbanan på befintlig bussbiljett.

Aktuella busslinjer:

Linje 45 totalt

Dorotea-Borgafjäll

Sorsele-Ammarnäs

Storuman-Hemavan

Vilhelmina-Kittelfjäll

Vilhelmina-Klimpfjäll

Under försöket föreslås varje part ta sin egen kostnad.

Arbetsutskottet beslutar (2010-05-04, 44 §)

att bereda ärendet vidare.

Projektledaren för kommunens Näringslivsprojekt i Borgafjäll har getts tillfälle att yttra sig.

Arbetsutskottet beslutar

att delta i försöket med biljettsamverkan

att eventuella kostnader belastar verksamhet 7100.

2010.0071.106

IBAB bolagsstämma 2010 - Fullmakt

Inlandsbanan, IBAB, håller bolagsstämma i Östersund torsdag 3 juni 2010.

Arbetsutskottet beslutar

att utse Karl-Johan Ottosson att representera Dorotea kommun vid IBAB AB bolagsstämma i Östersund 3 juni 2010.

Information om vindkraftsatsning i Svanabyn

Berith Eriksson - Svanabyns Framtid besöker tillsammans med Per-Ola Säterhall - Vindvision Norr AB arbetsutskottet för att berätta om den planerade vinkraftsparken på Hemberget i Svanabyn.

Vid Hemberget planeras för 6 eller 9 verk varav 1 för lokalt ägande. Effekten kommer att vara ca 2 MW per verk.

Arbetsutskottet noterar informationen.

2010.0070.140

Marknadsföring - Harmony

Förfrågan har inkommit från dansbandet Harmony om medfinansiering.

De satsar på att spela på heltid och har som mål att komma upp i 60-80 spelningar under 2011. De kommer att spela över hela Sverige.

Harmony har också stora chanser att medverka vid Dansbandskampen hösten 2010.

Deras förfrågan gäller medfinansiering till sk rollups. På rollupsen kommer de att ha en "Doroteabjörn" för att marknadsföra Dorotea.

Arbetsutskottet beslutar

att medfinansiera med 7 500 kr, ur verksamhet 214.

2010.0069.140

Seminarium om lokal upphandling

Kommunen har fått förfrågan om intresse av att delta i ett seminarium gällande lokal upphandling. Initiativet kommer från LRF och Hela Sverige Ska Leva.

Seminariet hålls av LRFs företagscoach Erik Sundqvist och riktar sig till lokala entreprenörer/producenter, upphandlare inom näringslivet och offentlig sektor.

Arbetsutskottet anser att frågan är intressant och att det vore bra om seminariet gick att samordna med Vilhelmina, Åsele och Strömsund.

Arbetsutskottet beslutar

att anmäla intresse för deltagande i seminarium om lokal upphandling.
