




Plats och tid Kommunkontoret, Röda rummet, kl. 08.00-12.30

Beslutande MatsErik Westerlund, DKL, ordförande
Marie-Louise Ahlqvist, S, tjug. ers. 08.00-11.30, §§ 43-58
Lennart Hansson, S, tjug. ers.

Övriga deltagande Bertil Westerlund, tf kommunchef
Monica Gahlin, kommunsekreterare
Eva Pettersson, chef för teknisk verksamhet, § 44
Thommy Persson, fritidskonsulent, § 53
Bengt Strömgren, näringslivschef, §§ 51, 52, 59
Barbro Nordlander Andersson, Röda Korset, § 59
Margot Östman, Röda Korset, § 59

Utses att justera Lennart Hansson, S

**Justeringens
plats och tid**

Underskrifter	Sekreterare		Paragrafer	43-59
		Monica Gahlin		
	Ordförande			
		MatsErik Westerlund		
	Justerande			
		Lennart Hansson		

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum 2013-03-18

**Datum för
anslags uppsättande** 2013-03-25

**Datum för
anslags nedtagande** 2013-04-16

**Förvaringsplats
för protokollet** Kommunkontoret

Underskrift 
Åsa Nilsson

2013.0002.252

Vargen 3 – köp av fastighet (Systembolaget)

PANGEA har erbjudit kommunen att köpa fastigheten Vargen 3. Nuvarande hyresgäster är Systembolaget, som hyr nedre plan samt kommunen, som hyr övre plan för verksamheten Dorotea lärcentrum/flyktingmottagningen.

Chef för tekniks verksamhet har upprättat preliminär kostnads kalkyl.

Skrivelse är upprättad, 2013-03-02, av chef för teknisk verksamhet.

Arbetsutskottet beslutar

att för närvarande inte gå vidare med förvärv av Vargen 3.

2013.0018.253

Försäljning av fastigheten Västra Ormsjö 8:1, fd skolan - anbud

Hänvisning Dnr: 2011.0159.288

Skrivelse har upprättats, 2013-03-07, av chef för teknisk verksamhet.

Anbud i rubricerad anbudsfrågan har inkommit och öppningsprotokoll har upprättats 2013-02-28. Ett anbud har inkommit.

Anbudsgivaren önskar tillträde till fastigheten senast 1 juni vid ett eventuellt förvärv. Anbudsgivaren önskar även tillträde till att påbörja takrenovering redan under senare delen av april.

Ormsjödalen Ekonomiska Förening har idag ett nyttjanderättsavtal. Detta avtal löper ut 2013-12-31. Kontakt har tagits med föreningens ordförande om ett eventuellt tidigare tillträde till fastigheten.

Ordföranden ställer frågan om ev. köpare har intresse av att överta möbler m.m. i fastigheten. Vid kontakt med anbudsgivaren menar denne att han/hon är öppen för diskussion.

Fastigheten används idag till uthyrning av boende till bland annat jägare. Skulle tillträde till fastigheten lämnas redan till våren, innebär detta ett inkomstbortfall för föreningen. Föreningen är villig att träffas för förhandling efter påsk. En ersättning för inkomstbortfall vid en eventuell försäljning bör dock föregås av en ekonomisk redovisning från föreningen över förlorade intäkter.

Yrkanden

MatsErik Westerlund, DKL, yrkar att fastigheten inte ska säljas.

Marie-Louise Ahlqvist, S och Lennart Hansson, S, yrkar att arbetsutskottet föreslår att fastigheten säljs.

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att arbetsutskottet förordar Marie-Louise Ahlqvists och Lennart Hanssons yrkande.

Arbetsutskottet beslutar

att under förutsättning att kommunfullmäktige beslutar sälja fastigheten Västra Ormsjö 8:1, anta anbud nr 1 från Dorotea Auto Trading.

Reservation

MatsErik Westerlund, DKL, reserverar sig mot beslutet till förmån för sitt eget yrkande.

2013.0053.253

Försäljning av fastigheten Västra Ormsjö 8:1

Anbudsförfarande har skett, Dnr: 2013.0018.253.

KSAU 2013-03-18, § 44.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

Kommunfullmäktige beslutar

att försälja fastigheten Västra Ormsjö 8:1, f.d. skolan till Dorotea Auto Trading för 25 500 kr och i övrigt enligt upprättat avtal.

Reservation

MatsErik Westerlund, DKL, reserverar sig mot beslutet.

2013.0049.341

Skyddsområde för Norråkers vattentäkt

Skrivelse har upprättats, 2013-03- av chef för teknisk verksamhet:

Bakgrund

Strömsunds kommun har begärt ett yttrande över förslag till skyddsområde för Norråkers vattentäkt. Förslaget skyddsområdet sträcker sig över till Dorotea kommun enligt bilaga.

Förslag till yttrande

Inom området finns inga tillstånds- eller anmälningspliktiga grustäcker, inte heller någon tillstånds- eller anmälningspliktig verksamhet i övrigt. Dorotea kommun känner inte till huruvida det förekommer husbehovstäcker inom området.

Enskilda avloppsanläggningar finns inom området. Flera av dessa är troligen äldre anläggningar med okänt reningsresultat.

I övrigt har Dorotea kommun ingenting att erinra mot förslaget skyddsområde eller preliminära föreskrifter för vattenskyddsområdet.

Förslag till beslut

att Uppdra till ansvarig för Tekniska enheten att lämna yttrande enligt ovanstående förslag.

Arbetsutskottet beslutar

att uppdra till ansvarig för Tekniska enheten att lämna yttrande enligt ovanstående förslag.

2012.0205.052

Upphandling beläggningsarbeten 2013/2014

Skrivelse är upprättad, 2013-03-08, av chef för teknisk verksamhet.

Bakgrund

Anbudstiden för rubricerad upphandling har löpt ut och två anbud har inkommit. Samtliga anbud uppfyller kraven i anbudsfrågan.

Skrivelse är upprättad, 2013-03-08, av chef för teknisk verksamhet:

Bakgrund

Anbudstiden för rubricerad upphandling har löpt ut och två anbud har inkommit. Samtliga anbud uppfyller kraven i anbudsfrågan.

Anbudsgivarnas anbud har utvärderats.

Förslag

att anta anbud nr 1 som entreprenör gällande Beläggningsarbeten 2013/2014.

Arbetsutskottet beslutar

att anta anbud nr 1, från Svevia AB, daterad 2013-02-22, som entreprenör gällande Beläggningsarbeten 2013/2014.

2013.0047.452

Avfallsutredning

Skrivelse har upprättats, 2013-03-02, av chef för teknisk verksamhet:

Bakgrund

Vatten- och miljöbyrån har på uppdrag av Tekniska enheten genomfört en avfallsutredning. Utredningens syfte har varit att se över dagens hämtningssystem, jämföra den med andra alternativ samt föreslå hämtningssystem inför framtiden. Utredningen har även tittat på taxans konstruktion och föreslagit förändring av den.

Syftet med utredningen är att komma fram till ett hämtningssystem och en avfallstaxa som är anpassad efter kommuninvånarnas behov.

Bedömning

Resultatet av utredningen visar på att kommunen bör föra in kärllhämtning över hela kommunen. För att få en flexibilitet för abonnenterna bör olika kärllstorlekar erbjudas. För t ex fritidshusägare bör ett alternativ till kärllhämtning kunna erbjudas. Ett sådant alternativ skulle kunna vara t ex "betalsäckar", där man i och med att man köpt en säck också betalat för tömningen.

Kärlden bör förses med taggar som registrerar tömning. Detta ger också en inventering av kärll och abonnenter. Eftersom kommunen inte utför sophämtning i egen regi, bör entreprenörens bil utrustas med system för registrering av tömning. Denna utrustning bör ägas av kommunen.

Taxan behöver justeras och ändras för att anpassas efter kommuninvånarnas behov. Genomförs ändring i hämtningssystem behöver taxan även anpassas till detta.

Även enskilda slambrunnar bör taggas så att tömningar kan registreras automatiskt. Det bör övervägas om det ska göras i samband med en eventuell ändring i renhållningstaxa och hämtningssystem för renhållningen i övrigt, eller om det eventuellt bör genomföras i ett senare skede.

Eftersom nuvarande entreprenadavtal löper ut 2013-12-31 är det lämpligt att eventuella förändringar i hämtningssystem och taxa börjar gälla senast 2014-01-01.

Förslag till beslut

att arbeta vidare med Avfallsutredningens förslag till hämtningssystem och renhållningstaxa, med målsättning att ha genomfört förändringarna senast 2014-01-01.

Arbetsutskottet beslutar

att arbeta vidare med Avfallsutredningens förslag till hämtningssystem och renhållningstaxa, med målsättning att ha genomfört förändringarna senast 2014-01-01.

2013.0051.289

Solskydd simhall

Skrivelse är upprättad, 2013-03-13, av fastighetsingenjören:

Bakgrund

Efter att två anställda genom årens lopp utvecklat allergiska besvär genom sitt arbete i simhallen, gjordes hösten 2012 en utredning av orsakerna via Inlandshälsan. Utredningen som gjordes av arbetsmiljöingenjör Stig Isaksson visade att besvärerna berodde på att man utvecklat klorallergi på grund av utsöndring av kloramin ur bassängen.

Bedömning

Enligt undersökningen orsakas kloraminutsöndringen från bassängen av för höga temperaturer i simhallen, vid mättillfället nästan 35 grader. För att begränsa värmen rekommenderas att strålningsvärmen via de stora fönsterytorna begränsas.

Förslag

att minska strålningseffekterna med hjälp av solskyddsfilm som enligt offert reducerar strålningseffekterna med 62 %.

Offererat pris för material och montage är 113 644 kr.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att utföra åtgärder för att minska strålningseffekter enligt beskrivning

att kostnaden, 113 644 kr, belastar kommunstyrelsens konto för oförutsedda utgifter.

2012.0144.214

Upphävande av detalj- och byggnadsplaner inom Risbäck by, Dorotea Kommun, Västerbottens län.

Anledningen till att man nu avser upphäva gällande detalj- och byggnadsplaner i Risbäck by är att planerna är inaktuella och de försvårar en förädling av den befintliga bebyggelsen i byn. Enligt gällande byggnadsplan ska ett par stora fastigheter i byn, vilka ägs av kommunen, användas för allmänt ändamål. Till allmänt ändamål räknades enligt äldre lagstiftning all verksamhet med ett offentligt organ som huvudman (stat, landsting, kommun, statskyrka). I och med Plan- och bygglagens ikraftträdande 1987 används inte beteckningen längre då den inte preciserar verksamheten tillräckligt. Bygglov förutsätter att ett statligt organ är huvudman. Framöver kan det troligtvis bli aktuellt för kommunen att avyttra dessa fastigheter.

Detta blir möjligt först vid upprättande av nya detaljplaner alternativt som nu föreslås, vid ett upphävande av gällande planer.

Planförslaget har upprättats av Clara Ganslandt, Ramböll 2012-06-05.

Upphävandet av detaljplanen kommer att handläggas med normalt planförfarande.

Planförslaget finns ute för samråd under tiden 4 juli – 30 juli 2012.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta (2012-08-14, § 154)

att ej ha något att erinra gällande upphävande av detalj- och byggnadsplaner inom Risbäck by.

Kommunstyrelsen beslutar (2012-08-21, § 59)

enligt arbetsutskottets förslag.

De upprättade planhandlingarna gällande upphävande av detaljplaner för Risbäck by har varit ute för granskningsutställning under tiden 3 december 2012 -7 januari 2013.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar 2012-11-14, § 56 att godkänna upprättade antagandehandlingar, daterade 2013-01-15, och överlämna dem till kommunfullmäktige för antagande.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

Kommunfullmäktige beslutar

att anta upprättade planhandlingar gällande upphävande av detaljplaner för Risbäcks by, daterade 2013-01-15.

213.0052.140

Projekt Mat som affärsidé

Skrivelse har upprättats, 2013-02-27, av näringslivschefen:

Ärendebeskrivning

Mat och dess kultur har blivit en trend och en livsstil i dagen samhälle och leva ett hälsosamt liv har blivit allt viktigare. Det finns en ökad medvetenhet kring matens väg från producent till slutkonsument och matens påverkan på klimatet. Enligt Lantbrukarnas Riksförbund, LRF, finns det idag närmare 850 gårdsbutiker vilket är en ökning på 25 procent sedan 2007.

Närproducerat, småskaligt och regionala specialiteter är den snabbast växande trenden inom livsmedelssektorn.

Det finns en fantastisk möjlighet till att servera mer lokalproducerad och hälsosam mat inom Dorotea kommun. Fina och färska produkter finns att tillgå direkt från gårdsbutiken/bonden och det är viktigt att ta tillvara på dessa resurser, för att sakta men säkert bygga upp ett mer hälsosamt samhälle med kvalitetsmat i fokus.

Dorotea som turistkommun skulle kraftigt kunna öka sitt attraktionsvärde om vi kunde lansera oss som en kommun med en tydlig profil med när- och här-producerad mat (råvaror). Det skulle även stärka den redan befintliga näringen inom kultur och upplevelser.

Beslutsunderlag

Tillväxtenheten planerar att anställa en projektledare för genomförande av projektet, se projektplan bilaga 1.

Projektledaren kommer även att vid behov få täcka upp i turistbyrån.

Projektet skall finansieras med externa medel.

Förslag till beslut

att Dorotea kommun uppdrar till näringslivschefen att anställa en projektledare för genomförande av projektet.

Arbetsutskottet beslutar

att starta upp och genomföra projektet Mat som affärsidé under 2013 och fram till och med 31 december 2014

att uppdra till näringslivschefen att anställa en projektledare för genomförande av projektet.

2013.0054.140

Älgen 4 - Gallerian Dorotea

Skrivelse har upprättats, 213-03-18, av näringslivschefen:

Gallerian i Dorotea är idag i ett läge där det krävs ett vägval. I de planer som Dorotea kommun har med att stärka sin identitet som en företagsvänlig framtidskommun med tillväxt bör detta också tydligt synas ute i vårt samhälle. Dorotea har ett behov av lokaler för mindre affärer och boutiqueer.

Vi behöver skapa attraktiva lokaler som möjliggör att vi kan få en riktig galleria med flera mindre boutiqueer och ev. en träningslokal.

Vi behöver få ett inriktningsbeslut om vilka typer av verksamheter som skall erbjudas hyra lokaler i gallerian, detta för att vi skall kunna få en tydlig profil och skapa attraktivitet, dels till gallerian men även i centrum. Det finns ett antal företag som har visat intresse.

Förslag till beslut

att profilen på gallerian skall vara av Boutique- inriktningen samt med eventuell lokal för träning.

Arbetsutskottet beslutar

enligt näringslivschefens förslag.

2013.0048.042

Näringslivsinvesteringar inom Dorotea kommuns fritidsverksamhet

Äskningar för investeringar 2013 har inkommit, 2013-03-11, från fritidskonsulenten:

Äskningarna finns beskrivna i skrivelse och sammanställs enligt nedan:

Nya band till pistmaskin	150 000 kr
Rep/översyn pistmaskin	25 000 kr
Stolp/kryss leder Borgafjäll	30 000 kr
Gymtrusrustning	48 000 kr
Röjsåg/Motorsåg	18 600 kr
Däck 4-hjuling	10 200 kr
Motorgräsklippare	7 300 kr
Gräsluftare	38 300 kr
Lekutrustning bad	24 600 kr

Fritidskonsulenten beskriver de investeringsbehov som finns.

Vissa av de uppräknade objekten faller under verksamhetskostnader och kommer, under förutsättning att omfördelning är möjlig, att tas ur befintlig budgetram.

Underlag för samlat investeringsbehov i Borgafjällområdet kommer att presenteras vid kommande sammanträde.

Arbetsutskottet noterar informationen.

2013.0039.501

Kollektivtrafikplan för Dorotea kommun 2014-2016

Skrivelse har upprättats, 2013-02-20, av kommunsekreteraren:

Bakgrund

Varje år ska kommunen lämna in en treårig kollektivtrafikplan till Kollektivtrafikmyndigheten. Planen ska dels vara ett stöd för den kommunala planeringen men också ett medel för samråd med Kollektivtrafikmyndigheten, länstrafikbolaget och landstinget om trafikbeställningar och den infrastruktur som stödjer kollektivtrafiken i kommunen och regionen.

Bedömning

Dorotea kommun har idag inomkommunal trafik upphandlad till och med 2017-12-31, med möjlighet till förlängning med ett år i taget längst till 2020-12-31. Trafiken i och kring Dorotea samhälle har ett stabilt resandeunderlag. Trafiken i västra delen med Risbäcks som knutpunkt har en mer osäker framtid. Beroende på politiska ställningstaganden avseende Risbäcks fjällskola kan den trafiken behöva ses över innan avtalsperioden löpt ut.

Förslag till beslut

att anta Kollektivtrafikplan för Dorotea kommun 2014-2016
att eventuella större förändringsbehov av befintlig trafik redovisas för nya beslut vid aktualitet under planperioden.

Arbetsutskottet förslår kommunstyrelsen besluta

Kommunfullmäktige beslutar

att anta Kollektivtrafikplan för Dorotea kommun 2014-2016, daterad 2013-02-04

att eventuella större förändringsbehov av befintlig trafik redovisas för nya beslut vid aktualitet under planperioden.

2012.0161.106

Svar på motion – Lekmannarevisorer även i delägda bolag

Motion har inkommit från Nicke Grahn, Lars Nilsson, Astrid Näsström och Lilian Tegnander, Fp:

Dorotea kommun har lekmannarevisor i de bolag som kommunen äger. Vi i Folkpartiet menar att detta också ska gälla i de bolag kommunen eventuellt är delägare i. Det är önskvärt att det finns en lekmannarevisor vid sidan av den yrkesmässiga i bolag där kommunen är engagerad. Detta kanske inte kan genomföras där många kommuner är delägare men i bolag som tex ägs gemensamt av Dorotea med grannkommuner för detta kunna genomföras.

Yrkande:

Att kommunfullmäktige beslutar att det om möjligt ska finnas lekmannarevisor från Dorotea kommun i bolag där kommunen har ägarandel.

Kommunfullmäktige beslutar (2012-10-01, § 66)

att motionen får ställas

att överlämna motionen till kommunstyrelsen för beredning.

Kommunchefen har upprättat förslag till motionssvar.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

Kommunfullmäktige beslutar

att avslå motionen.

2012.0092.710

Svar på motion – mättid inom barnomsorgen ”Nuddisar”

Motion är inlämnad, 2012-05-14, av Knut Isaksson, KD:

Avgiften för barnomsorgen i Dorotea följer den av riksdagen beslutade maxtaxan. Den är en enhetstaxa, som utgår från föräldrarnas inkomst men är oberoende av barnens närvarotider.

Det finns ett antal kommuner, som i sin debitering kombinerar maxtaxan med den faktiska tid barnen är på förskolan, hos dagbarnvårdare eller fritids. Ett sådant system ger föräldrarna möjlighet att påverka sin egen avgift, stimulerar till mindre faktiska barngrupper och förbättrar kommunens planeringsmöjligheter genom exakt mätning av barnens närvarotid.

I vårt län var Malå den första kommunen som införde ett sådant system. Enligt kommunen kan man erbjuda en omsorg med god kvalitet till en lägre kostnad för både kommunen och föräldrarna. Det system som används kallas nuddis. Namnet kommer av att barnen med en personlig nyckel nuddar en elektronisk läsare för registrering av tiden de kommer till respektive lämnar förskolan.

Flera kommuner planerar att införa liknande system.

Med denna beskrivning föreslår jag att kommunfullmäktige beslutar att införa ett tidsdifferentierat system inom kommunens barnomsorg och skolbarnomsorg.

Kommunfullmäktige beslutar (2012-06-28, § 41)

att motionen får ställas

att motionen tillställs kommunstyrelsen för beredning.

Yttrande har inkommit, 2013-02-04, rektor för förskoleverksamheten, vilket avslutas med följande förslag till beslut:

Innan/om Dorotea kommun beslutar införa digital närvaroregistrering och kombinerar det med en timtaxa behövs en ekonomisk genomgång av vilka kostnader som tillkommer för hård- och mjukvara

Dessutom krävs en noggrann ekonomisk utredning av hur mycket intäkterna kommer att minska för kommunens del.

Utifrån rektors yttrande har kommunchefen upprättat förslag till motionssvar.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

Kommunfullmäktige beslutar

att avslå motionen.

2012.0222.180

Remiss – Plan för sanering efter kärnteknisk olycka

Länsstyrelsen har inlämnat förslag till ny plan för sanering efter kärntekniks olycka.

Planens syfte är att vara underlag för Länsstyrelsens handlande vid sanering efter utsläpp av radioaktiva ämnen från en kärnteknisk anläggning.

Synpunkter på remissen ska vara Länsstyrelsen tillhanda senast 18 mars 2013.

Räddningschefen föreslår i skrivelse, 2013-02-28 att Dorotea kommun inte har något att erinra mot förslag till ny plan för sanering efter kärnteknisk olycka.

Arbetsutskottet beslutar

att Dorotea kommun inte har något att erinra mot Länsstyrelsens förslag till ny plan för sanering efter kärnteknisk olycka.

2013.0024.303

Remiss – Regional vattenförsörjningsplan för Västerbottens län

Skrivelse har upprättats, 2013-03-02, av chef för teknisk verksamhet:

Bakgrund

Länsstyrelsen i Västerbotten har tagit fram ett förslag till Regional Vattenförsörjningsplan för Västerbottens län. Syftet med planen är att identifiera de viktigaste dricksvattenresurserna i länet.

Planen ligger på regional nivå och till viss del kommunnivå, men inte på lokal nivå. Kommunerna kommer därför att behöva göra egna mer detaljerade vattenförsörjningsplaner som även omfattar de lokala och enskilda vattenförsörjningsbehoven.

Inom Dorotea kommun har åtta dricksvattenresurser pekats ut som regionalt viktiga, sex med grundvatten och två med ytvatten. Det är Sallsjöåsen vid Lajksjön där huvudvattentäkten finns, och fem vattenresurser inom Borgafjällsområdet, vilket är kommunens viktigaste turistort.

Förslag till yttrande

Dorotea kommun har inga invändningar mot förslaget till Regional vattenförsörjningsplan för Västerbottens län. Kommunen instämmer med planförfattaren vad gäller de dricksvattenresurser som pekats ut som regionalt viktiga inom kommunen.

I planen benämns Borgafjällsområdet som "Borgaområdet", vilket bör ändras. "Borgaområdet" kan uppfattas som att endast byn Borga och inte Avasjö avses.

Förslag till beslut

att uppdra till ansvarig för Tekniska enheten att lämna yttrande enligt ovanstående förslag.

Arbetsutskottet beslutar

att uppdra till ansvarig för Tekniska enheten att lämna yttrande enligt ovanstående förslag.

Informationsärenden**Aktuell information från Näringslivsenheten**

- Projekt Framsteg Inland – (kvinnligt företagande)

De åtta kommuner som deltagit har ansökt om nya medel hos Regionförbundet för en förlängning av projektet.

- Projekt Sevärt Lappland (Inventering av sevärdheter / Ledinventering)

Projektet delrapporteras under våren 2013 och inventeringen fortsätter så snart det blir barmark.

Information från Dorotea Röda Kors-Krets

Barbro Nordlander Andersson och Margot Östman informerar om Röda Korsets verksamhet i Dorotea.

Förutom huvuduppdraget, Mötesplats Kupan, så har man secondhandbutik, volontärsverksamhet och stickgrupp som tillverkar saker att sälja i butiken.

Inom Röda Korset i Dorotea pågår ett omfattande socialt arbete av en grupp frivilliga, ca 40 st engagerade personer.

Nyhet är att Röda Korset centralt satsar på återvinning av alla kläder, textilier och skor. Allt som inte går att sälja skickas till en central i Östersund för vidare transport till Holland.

Kretsen har under många år efterlyst större och bättre lokal för verksamheten bland annat för att ge möjlighet till utveckling av den sociala verksamheten i Dorotea.

Arbetsutskottet noterar informationen.
