

Plats och tid Kommunkontoret, Röda rummet kl. 08.00-14.00

Beslutande Greger Lindqvist, S, ordförande  
Jan Bergström, S  
MatsErik Westerlund, DKL, vice ordförande

Övriga deltagande Staffan Berggren, kommunchef  
Monica Gahlin, kommunsekreterare  
Bo Stenborg, mät- och utredningsingenjör, §§ 35, 36  
Bengt Strömgren, näringslivschef, §§ 33, 34  
Sanna-Lisa Streuka, samisk samordnare § 34  
Aanna Johansson Larsson, samisk samordnare, § 34

Utses att justera MatsErik Westerlund, DKL

Justeringens  
plats och tid

Underskrifter

Sekreterare



Monica Gahlin

Paragrafer

30-40

Ordförande



Greger Lindqvist

Justerande



MatsErik Westerlund

## ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum

2014-02-25

Datum för  
anslags uppsättande

2014-03-11

Datum för  
anslags nedtagande

2014-04-02

Förvaringsplats  
för protokollet

Kommunkontoret

Underskrift



Åsa Nilsson

2014.0003.022

Framtida samarbetet inom personaladministrationen

Förfrågan har kommit från Åsele kommun om framtida samverkan inom personaladministrationen.

I nuläget gäller det främst en gemensam tjänst som personalchef. Åsele står inför att rekrytera en personalchef under 2014. I Dorotea är det ännu inte aktuellt.

Åsele kommun efterfrågar ett "letter of intent" om man från Dorotea kommuns sida har ett framtida intresse av samverkan.

**Arbetsutskottet beslutar (2014-01-23, § 14)**

att uppdra till kommunchefen att bereda ärendet vidare.

-----

Kommunchefen har upprättat förslag på avsiktsförklaring som innebär att Dorotea kommun har ambitionen att ingå framtida samverkan inom personaladministrationen.

**Arbetsutskottet beslutar**

att bereda ärendet vidare till arbetsutskottets sammanträde 11 mars 2014.

-----

2014.0006.041

Bokslut 2013 Dorotea kommun

Den tidplan för bokslutsarbetet som beslutades 2013-12-03 är i behov av revidering.

**Arbetsutskottet beslutar**

att uppdra till ledningskansliet att upprätta förslag på ny tidsplan.

-----

---

2014.0037.045

Bunden placering pensionsmedel 2014

**Arbetsutskottet beslutar**

att uppdra till ekonomiansvarige att binda 10 000 000 kr av pensionsmedlen, till fast ränta under en fastställd tid om sex (6) månader.

-----

---

2014.0019.140

Handlingsprogram för att få bästa näringsklimat i Norrland

Näringslivschefen har upprättat förslag till handlingsprogram för att få bästa näringsklimat i Norrland.

**Arbetsutskottet beslutar**

att fastställa redovisat förslag till handlingsprogram för att få bästa näringsklimat i Norrland, daterat 2014-02-25.

-----

2014.0023.100

Minoritetshandlingsplan Kraapohken Tjielte Dorotea kommun 2014-2016

Samordnaren för samiskt förvaltningsområde har upprättat förslag till minoritetshandlingsplan 2014-2016.

**Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta**

Kommunfullmäktige beslutar

att fastställa minoritetshandlingsplan Kraapohken Tjielte Dorotea kommun 2014-2016

att smärre justeringar/uppdateringar under planperioden kan godkännas av kommunstyrelsens arbetsutskott.

-----

---

2014.0013.340

VA-anslutning för Avasjö 1:10, 1:21 och 1:222

Skrivelse är upprättad 2014-02-07, av teknisk chef.

#### Bakgrund

Exploateringsavtal är tecknade med fastighetsägare till rubricerade fastigheter, miljö- och byggnadsnämndens dnr 2012.3019.251. Enligt exploateringsavtalet ska kommunen dra fram vatten och avlopp till samtliga planerade tomter, från befintliga ledningar inom exploateringsområdet, enligt förslag bilaga till exploateringsavtalet.

#### Bedömning

Fastighetsägarna har inte helt och fullt fullgjort sina åtaganden enligt exploateringsavtalet ännu. För att inte tappa tid bör dock kommunen redan nu förbereda för projektering och grävning (anslutning), varför beslut om att upphandla detsamma bör fattas redan nu, samt ge tjänstemän på Tekniska enheten delegation att driva frågan.

I exploateringsavtalet står följande om brandskydd: "Kommunen ansvarar för anordnande av en acceptabel vattenförsörjning för beredskap beträffande vattentryck, flöde och placering av brandposter. Detta ska ske i samråd med Räddningstjänsten". Ett förtydligande här är att detta inte faller under va-huvudmannens ansvar, det vill säga kostnaden för brandposter mm kan inte bekostas genom anslutningsavgifter utan ska bekostas av skattemedel.

Denna skrivning innebär också att va-huvudmannen ska åta sig att hålla ett visst tryck i ledningarna, något som inte kan garanteras. VA-huvudmannen kan inte garantera ett visst tryck eller viss volym vatten per tidsenhet. Huvudmannen har bara skyldighet att leverera vatten till hushållsändamål till anslutna fastigheter inom verksamhetsområdet. Vattnet ska vara av dricksvattenkvalitet enligt livsmedelsverkets föreskrifter.

Enligt ABVA: Huvudmannen garanterar inte att visst tryck alltid upprätthålls eller att viss vattenmängd per tidsenhet alltid kan levereras. Detta är inte unikt för Dorotea utan gäller landets samtliga kommuner.

Vidare anger man i exploateringsavtalet att "Kommunen kommer att debitera anslutningsavgifter för vatten och avlopp, för de byggrätter som ingår i exploateringen så snart exploatören säljer en tomt."

Enligt ABVA och kommunenas Taxa för vatten- och avloppsanläggning inträder avgiftsskyldighet så snart förbindelsepunkt upprättats (gäller såväl anslutningsavgift samt bruksavgift, inte heller det är unikt för Dorotea).

Med det förfarande som exploateringsavtalet medger riskerar va-kollektivet att ligga ute med mycket pengar en väldigt lång tid, det går inte ens att garantera att anslutningen betalas överhuvudtaget. Dessutom medför det betydligt ökat administrativt arbete då det åligger va-huvudmannen att bevaka tomtförsäljning. Erfarenhetsmässigt går det inte att lita på att exploatören anmäler till va-huvudmannen när denne har sålt en fastighet.

Då inga anslutningsavgifter kan debiteras finns inte heller någon finansiering av arbetet med att dra fram ledningar samt upprätta förbindelsepunkter. Detta måste tas i beaktan, det vill säga att va-huvudmannen då behöver låna pengar av kommunen för arbetet. Rimligtvis bör återbetalningen av dessa medel ske i samma takt som anslutningsavgifter erläggs.

#### Förslag till beslut

att delegera till ansvarig för Tekniska enheten att upphandla projektering och framtagande av förfrågningsunderlag för entreprenadarbete för VA-anslutning för Avasjö 1:10, Avasjö 1:21 samt Avasjö 1:22

att anslå medel för projektering och framtagande av förfrågningsunderlag

att efter anbuds förfarande anslå medel för utförandet.

#### Arbetsutskottet beslutar

att bereda ärendet vidare till arbetsutskottets sammanträde 11 mars 2014.

-----



---

2014.0025.289

Vargen 5 – rivning och anläggning av parkeringsplats

Skrivelse är upprättad av teknisk chef.

Kommunen äger Vargen 5 (f.d. apoteket). Planen är att byggnaden skall rivras och det skall byggas nya parkeringsplatser, (även handikapplatser) på denna mark.

Behov

Det är tänkt att tillskapa så många p-platser som möjligt med hänsyn till vad detaljplanen kommer att ge möjligheter till, och eller vad markytan tillåter. En ändring i detaljplanen måste göras och har påbörjats.

Bedömning

Det har gjorts en materialinventering i huset och den undersökningen visar att det inte finns mycket av miljöfarligt material.

Byggnaden är av betong och gasbetong med plåttak.

Gasbetong kan innehålla radon. (Radon är kollat 20 becurell uppmättes)

Det finns bly i några skarvar på avloppsledningen invändigt.

På 5-6 rörböjar finns asbest.

Pcb kan finnas i lysrörsarmaturer (kondensatorn).

Bakkanten på tomten är lägre än framdelen så någon form av utfyllnad kommer att ingå i entreprenaden för att få en så stor yta som möjligt för p-platser.

Rivning av byggnad och nybyggnad av parkeringsplatser kan ske som en totalentreprenad, och för att handla upp densamma så behöver vi få hjälp att ta fram ett komplett förfrågningsunderlag.

Framtagning av förfrågningsunderlag görs av det företag som kommunen har ramavtal med, för hus- och arkitektarbeten.

Tidsplan

Tidsplanen är att parkeringsplatserna ska byggas och färdigställas parallellt med ombyggnad av E 45 genom samhället, och eventuellt torget. Enligt trafikverket så kan 45:ans ombyggnad startas under 2015. Om dessa projekt kan stå färdiga någorlunda samtidigt finns det samordningsvinster att göra som t ex asfaltering.

-Ändring av detaljplan.

-Framtagning av förfrågningsunderlag för en totalentreprenad.

-Upphandling av totalentreprenör.

-Miljö och byggnadsnämnden beslutar om detaljplan i juni sammanträdet.

-Rivning och byggstart i augusti.

-Asfaltering sommar 2015.

Med hänvisning till ovanstående föreslås arbetsutskottet besluta;

att genomföra projektet omgående

att utföra projektet som totalentreprenad

att tekniska enheten återkommer till arbetsutskottet när totalentreprenad  
skall utses

att finansiering av projektet inryms i beslutad investeringsram 2014, gällande  
ombyggnation av torget.

**Arbetsutskottet beslutar**

enligt upprättat förslag.

-----

2012.0184.133

Mottagande av asylsökande

Kommunen har fått förfrågningar från Migrationsverket om möjligheten att ta emot asylsökande. Behovet är stort inte minst med anledning av nuvarande situation i Syrien.

Migrationsverket besökte kommunen den 3 oktober och angav då att de ville ha besked från kommunen så snabbt som möjligt.

Vid den informationen deltog kommunledningen, ansvariga tjänstemän från kultur- och utbildningsnämnden och socialnämnden samt representanter från Polisen, landstinget och kommunens bostadsbolag.

**Arbetsutskottet beslutar (2012-10-09, § 205)**

att meddela Migrationsverket att kommunen i nuläget inte har möjlighet att ta emot asylsökande enligt Migrationsverkets förfrågan.

-----

Efter arbetsutskottets beslut 2012-10-09, § 205, har Migrationsverket åter varit i kontakt med kommunen. Ett möte hölls 2013-01-10 där representanter för kommunens olika verksamheter, Doroteahus i Dorotea AB, kommunstyrelsens, socialnämndens och kultur- och utbildningsnämndens presidier samt Polisen deltog.

Där presenterade Migrationsverket mer i detalj vilka ersättningar de betalar ut i samband med asylmottagande. Ersättningsnivåerna bygger på att kommunen tar emot 100 asylsökande.

Vid dagens sammanträde presenterar kommunchefen en kalkyl med de faktiska kostnader som kommer att uppstå för olika verksamheter i samband med ett mottagande av 100 asylsökande. Kalkylen visar ett underskott.

**Arbetsutskottet beslutar (2013-01-22, § 18)**

att skicka kalkylen till Migrationsverket som underlag för fortsatt diskussion.

**Kommunstyrelsen 2013-02-05**

Per Florell och Thomas Holmberg, Migrationsverket, har bett att få komma till kommunstyrelsens sammanträde för att lämna ytterligare information kring mottagande av asylsökande.

Migrationsverket har presenterat en kalkyl som visar vilka ersättningar de lämnar till mottagande kommuner.

21 MF.W

Kalkylen har kommunicerats med Migrationsverket då man från kommunen konstaterat att det är svårt att få kostnadstäckning.

Kommunchefen och socialnämndens förvaltningschef redovisar bland annat att Migrationsverkets ersättningar för verksamheterna skola, barnomsorg och individ- och familjeomsorg långt ifrån täcker kommunens beräknade merkostnader.

### **Kommunstyrelsens behandling**

Samtliga ledamöter i kommunstyrelsen yttrar sig. Styrelsen diskuterar de praktiska och ekonomiska svårigheter som kan uppkomma. Samtliga ställer sig dock positiva till ett mottagande.

Vidare diskuteras hur många asylsökande Dorotea kommun kan ta emot.

### **Kommunstyrelsen beslutar (2013-02-05, § 6)**

att uppdra till arbetsutskottet att skyndsamt bereda ärendet vidare.

-----

Ordföranden har haft nya kontakter med Migrationsverket. Migrationsverkets kontaktperson i frågan har bland annat lämnat nya förslag på hur eventuella hyresavtal kan utformas och vilka grupper av asylsökande som kan vara aktuella.

### **Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen beslutar (2013-09-17, § 130)**

att ta emot asylsökande till Dorotea kommun.

-----

### **Kommunstyrelsen 2013-09-30**

Tomas Holmberg, Migrationsverket, informerar vid sammanträdet. Sedan mitten av sommaren har inströmningen av asylsökande varit över 2 000 personer per vecka. Migrationsverket är därför fortsatt intresserade av att hyra bostäder i Dorotea.

Migrationsverket föreslår ett tidsbegränsat avtal med Doroteahus i Dorotea AB med möjlighet till förlängning om alla parter (Doroteahus i Dorotea AB, Dorotea kommun och Migrationsverket) anser att det fungerar bra.

Ordföranden föreslår att kommunstyrelsen godkänner att Doroteahus tecknar avtal med Migrationsverket gällande 10 lägenheter.

**Kommunstyrelsen beslutar (2013-09-30, § 54)**

att godkänna att Doroteahus i Dorotea AB tecknar avtal med Migrationsverket gällande 10 lägenheter

att teckna överenskommelse med Migrationsverket.

-----

Migrationsverket har lämnat ett förslag på överenskommelse.

Avtalet beskriver Migrationsverkets ansvar för de asylsökande under den tid de vistas i Dorotea.

Enhetsansvarig för Dorotea Lärcentrum/flyktingmottagningen och Thomas Holmberg, Migrationsverket deltar vid handläggningen av ärendet.

Arbetsutskottet framför önskemål om att det ska finnas stationär personal från Migrationsverket i Dorotea måndag till fredag.

Migrationsverket förklarar att kommunen tar emot för få asylsökande för att det ska vara aktuellt med fast personal i Dorotea i dagsläget.

Tanken är att personal från Migrationsverkets kontor i Vilhelmina ska finnas på plats i Dorotea tre till fyra dagar i veckan.

Migrationsverket kommer att lägga ut information på Dorotea Aktuellt och samtidigt bjuda in till informationsmöte.

**Arbetsutskottet beslutar (2014-01-23, § 23)**

att bereda ärendet vidare.

-----

**Arbetsutskottet beslutar**

att teckna överenskommelse med Migrationsverket, daterat 2014-02-25.

-----

2014.0022.007

Granskning av kommunstyrelsens ansvarsutövande 2013

Kommunrevisorerna har genomfört en granskning av kommunstyrelsens ansvarsutövande år 2013. Skrivelse med tillhörande rapport är inkommen 2014-02-11.

Med ansvarsutövande avses styrelsens aktiva åtgärder för att leda, styra, följa upp och kontrollera sitt ålagda verksamhetsuppdrag. Syftet med granskningen är bland annat att ge revisorerna en del av det underlag som behövs för uttalande i revisionsberättelsen.

Revisorernas bedömning är att kommunstyrelsens ansvarsutövande under 2013 varit otillräckligt inom samtliga områden.

Revisorerna lämnar i sin skrivelse förslag på hur kommunstyrelsen kan utveckla sitt ansvarsutövande:

- Ta initiativ till att en tydligare struktur skapas, i så väl kommunens övergripande styrning som i den egna verksamheten
- Ta initiativ till att riktlinjer för uppföljning och rapportering av verksamhet och ekonomi utarbetas. Detta gäller såväl kommunövergripande - och verksamhetsinterna riktlinjer
- Tydliggöra ansvarsfördelning för verksamhet och ekonomi i tjänstemannaorganisationen

**Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta**

att uppdra till kommunchefen att upprätta förslag på målstyrningsdokument inför 2015, då ny politisk- och tjänstemannaorganisation ska träda i kraft.

-----

2013.0141.212

Inbjudan till samråd – Översiktsplan för Strömsunds kommun

Dorotea kommun erbjuds lämna synpunkter på förslag till översiktsplan för Strömsunds kommun.

Eventuella synpunkter ska vara inkomna till Strömsunds kommun senast 13 december 2013.

Planförslaget finns tillgängligt på [www.stromsund.se](http://www.stromsund.se)

Miljö- och byggnadsnämnden har inlämnat yttrande, 2013-10-21.

**Arbetsutskottet beslutar (2013-10-22, § 154)**

att bereda ärendet vidare.

-----

**Arbetsutskottet beslutar (2013-12-03, § 212)**

att Dorotea kommun inte har något att erinra beträffande upprättat förslag till översiktsplan för Strömsunds kommun.

-----

Förslag till ny översiktsplan för Strömsunds kommun är nu färdigställd. Utställning pågår från den 27 januari till den 31 mars 2014.

**Arbetsutskottet beslutar**

att Dorotea kommun inte något att erinra förutom att man saknar en vägsträckningen mellan Ankarvattnet och Borga.

-----

2014.0011.100

Krisberedskap

Skrivelse har inkommit, 2014-01-20, från VD för Doroteahus i Dorotea AB.

Från Doroteahus i Dorotea AB efterfrågas ett helhetsgrepp och en genomlysning av hur kommunens verksamheter ska hantera längre strömavbrott.

Det strömavbrott som följde av stormen Hilde visade på brister bland annat när det gäller reservkraft till Bergvattengården, Sofiagården och delar av kabelTV-nätet.

Frågan anses vara av sådan art att den ska hanteras på kommunledningsnivå.

**Arbetsutskottets behandling**

Arbetsutskottet hänvisar till att den som ansvarar för en verksamhet normalt också ansvarar för att verksamheten fungerar under en kris.

Att samverkan sker mellan kommunens alla verksamheter och Doroteahus i Dorotea AB är en förutsättning såväl under normala förhållanden som under kris.

**Arbetsutskottet beslutar**

att problematiken ska behandlas utifrån den risk- och sårbarhetsanalys som finns som underlag för kommunens krisberedskapsarbete.

-----