

**Plats och tid** Kommunkontoret, Vita rummet, kl. 08.00-16.00

**Beslutande** Greger Lindqvist, S, ordförande  
Jan Bergström, S  
MatsErik Westerlund, DKL, vice ordförande

**Övriga deltagande** Hans Nyman, kommunchef  
Monica Gahlin, kommunsekreterare  
Bengt Strömgren, näringslivschef, §§ 222-224, 226  
Cecilia Langlet-Andersson, § 226

**Utses att justera** MatsErik Westerlund, DKL

**Justeringens  
plats och tid**

**Underskrifter**

Sekreterare



Paragrafer

222-226

Monica Gahlin

Ordförande



Greger Lindqvist

Justerande



MatsErik Westerlund

## ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

**Organ**

Kommunstyrelsens arbetsutskott

**Sammanträdesdatum**

2014-10-23

**Datum för  
anslags uppsättande**

2014-10-28

**Datum för  
anslags nedtagande**

2014-11-19

**Förvaringsplats  
för protokollet**

Kommunkontoret

**Underskrift**



Åsa Nilsson

2014.0175.804

Stöd till ekonomisk förening Borgafjälls vänner

Företagarna i Borgafjäll har gått samman och startat en ekonomisk förening för att gemensamt kunna driva utvecklingen av Borgafjäll och för att lättare kunna hjälpas åt med gemensamma frågor.

**Bedömning**

Att företagarna gemensamt bildar en ekonomisk förening för att kunna driva utvecklingen av Borgafjäll måste ses som mycket positivt.

Det finns väldigt mycket att tjäna på att gå samman, hjälpas åt med frågor/arbete som är gemensamt.

Det kan vara frågor som handlar om utformning, varumärke, uppräschning av byn och kringområden. Skötsel leder och spår, marknadsföring m-m

Kommunen kan få en "speaking partner" att jobba mot.

Genom att starta en ekonomiskförening kan även fritidshusägarna bjudas in i föreningen för att få ett större engagemang.

I ett senare läge kan föreningen starta ett driftbolag som kan ta över en hel del skötsel av backar, sopstation, turist och information. Det skulle kunna avlasta kommunen och på sikt minska kostnaderna väsentligt.

Föreningen har för avsikt att samla in minst 300 000 kr i medlemsavgifter från företagare/boende och fritidshusägare

**Förslag**

att kommunen stöttar föreningen med 100 000 kr för att de skall komma igång och kunna växla upp pengarna från andra finansiärer.

att ta medlen från kommunstyrelsens kontor för oförutsedda utgifter

**Arbetsutskottet beslutar**

att uppdra till näringslivschefen att bereda ärendet vidare fram till arbetsutskottets sammanträde den 3 november.

-----

Arbetsutskottet

2014-10-23

223

3

Kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige

2014.0149.299

Uthyrning av Harpsund, Borgafjäll

Skrivelse har upprättats, 2014-09-16, av näringslivschefen och chef för teknisk verksamhet.

**Bakgrund**

Det har inkommit förfrågan från flera av turistföretagen i Borgafjäll om att få hyra kommunens hus, Harpsund under vintersäsongen till personalboende. Det finns ett stort behov av personalboende under vintersäsongen, anläggningarna själva har små möjligheter att tillgodose behovet och är i stort behov av att hyra ut de rum de själva förfogar över.

**Bedömning**

Tidigare år har det varit svårt för kommunen att hyra ut till enskilt företag då frågan kommit från flera företag. Kommunen skall inte gynna enskilda företagare. I år har möjlighet kommit att hyra ut till den nystartade ekonomiska föreningen som då sinsemellan kan fördela sovutrymmena.

Harpsund är i behov av renovering, rummen är av låg standard och flera av väggarna skulle må bra av att få en ytbeklädnad.

Kommunen har ibland behov av huset för bland annat byggmöten. En förutsättning för att kunna hyra ut huset är att en konferenslokal ställs till förfogande vid behov.

**Förslag**

Att kommunen hyr ut Harpsund till ekonomiska föreningen Borgafjälls vänner för att användas som personalboende under vintersäsongen mot att förening rustar upp utrymmen enligt överenskommelse med Dorotea kommuns tekniska avdelningen samt tillhandahåller konferenslokal till de byggmöten som kommunen håller under hyresperioden.

**Arbetsutskottet beslutar (2014-10-07, § 204)**

att bereda ärendet vidare.

-----

**Arbetsutskottet beslutar**

att hyra ut Harpsund till ekonomiska föreningen Borgafjälls vänner

att uppdra till fastighetsansvarig att upprätta förslag till avtal.

-----

2014.0143.253

Försäljning av fastighet – Bulten 2

Sedan 2013 finns en förfrågan från ett företag i Dorotea om att få förvärva fastigheten Bulten 2.

Chef för teknisk verksamhet redovisar ärendet vid sammanträdet.

**Arbetsutskottet beslutar (2014-10-07, § 209)**

att bereda ärendet vidare till arbetsutskottets sammanträde den 21 oktober.

-----

**Arbetsutskottet beslutar**

att vid eventuell försäljning ska priset vara i nivå med lägst oavskrivna värde på fastigheten.

-----

2014.0179.770

Avtal – Vårdplatser på Bergvattengården, Dorotea kommun – Landstinget

Det avtal om vårdplatser vid Bergvattengården, som tidigare tecknats med Västerbottens läns landsting behandlas vid dagens sammanträde.

**Arbetsutskottet beslutar**

att föra ärendet vidare till kommunstyrelsen utan förslag till beslut.

-----

Informationsärenden

Under dagen lämnas information i följande ärenden:

Dorotea Marknad 2014 – rapport  
Matprojektet – Mat som affärsidé  
INTILL – projektet  
Information från Turistbranschen  
Bygdeavgiftsmedel - redovisning

**Arbetsutskottet noterar informationen.**

-----