


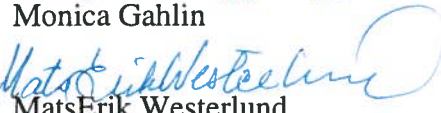

Plats och tid Kommunkontoret, Röda rummet, kl. 08.00-16.30

Beslutande MatsErik Westerlund, DKL, ordförande
Britt-Inger Tegnander, DKL
Knut Isaksson, KD, vice ordförande

Övriga deltagande Greger Lindqvist, S
Hans Nyman, kommunchef
Monica Gahlin, kommunsekreterare
Maria Sundqvist, ekonomiansvarig, § 163
Roger Söderström, byggnadsinspektör, § 164
Ingegerd Lindberg, administratör MBN, § 164
Håkan Wikström, fastighetsansvarig, §§ 164-170
Bo Stenborg, mätingenjör, §§ 164-170
Britta Björklund, administratör tekniska enheten, §§ 164 -170
Bengt Strömgren, näringslivschef, §§ 164-171

Utses att justera Knut Isaksson, KD

Justeringens plats och tid Kommunkontoret, Röda rummet, 2015-10-28, kl. 11.00

Underskrifter	Sekreterare	 Monica Gahlin	Paragrafer	152-173
	Ordförande	 MatsErik Westerlund		
	Justerande	 Knut Isaksson		

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum 2015-10-26

Datum för anslags uppsättande 2015-10-28

Datum för anslags nedtagande 2015-11-19

Förvaringsplats för protokollet Kommunkontoret

Underskrift 
Åsa Nilsson

2015.0167.002

Tecknande av kommunens firma

Första januari 2016 tillträder ny kommunchef i Dorotea kommun. Med anledning av detta behöver reglementet för tecknande av kommunens firma uppdateras för att börja gälla från och med första januari 2016, enligt följande:

att nedanstående personer bemyndigas att två i förening å kommunens vägnar underteckna kvitton, bank- och postgiroanvisningar och dylika handlingar intill dess annat beslutas:

MatsErik Westerlund tillsammans med:

Joakim Ericson
Maria Sundqvist
Inger Öhrnell
Birgitta Nensén

Knut Isaksson tillsammans med:

Joakim Ericson
Maria Sundqvist
Inger Öhrnell
Birgitta Nensén

Joakim Ericson tillsammans med:

Maria Sundqvist
Inger Öhrnell
Birgitta Nensén

Maria Sundqvist tillsammans med:

Inger Öhrnell
Birgitta Nensén

Inger Öhrnell tillsammans med:

Birgitta Nensén

att nedanstående personer bemyndigas att två i förening å kommunens vägnar underteckna kontrakt (enligt delegationsordningen) borgensförbindelser, skuldförbindelser, vederbörliga handlingar vid kommunala fastighetsköp och försäljningar, fullmakter, lagsökningsärenden, rättshandlingar där kommunen är part i tvist, process och dylikt, handlingar angående dödande och pantförskrivning av inteckning, intill dess annat beslutas:

MatsErik Westerlund tillsammans med:

Joakim Ericson
Maria Sundqvist
Inger Öhrnell
Bo Stenborg

Knut Isaksson tillsammans med:

Joakim Ericson
Maria Sundqvist
Inger Öhrnell
Bo Stenborg

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta
Kommunfullmäktige beslutar

att fastställa firmatecknare enligt ovan förslag

att uppdateringen ska börja gälla från och med första januari 2016.

2015.0159.002

Attestordning kommunstyrelsen

Hänvisning Dnr: 2009.0088.003

Kommunstyrelsens attestordning är i behov av uppdatering. Dels med anledning av beslutad omorganisation av vuxenutbildningen men också för att redaktionellt ändra titlar inom tekniska enheten så att de följer anställningsinformationen.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att fastställa uppdaterad attestordning för kommunstyrelsen, daterad 2015-09-25.

2014.0160.002

Kommunstyrelsens delegationsordning

Kommunstyrelsens delegationsordning är i behov av uppdatering.

Arbetsutskottet beslutar (2014-10-07, § 197)

att uppdra till kommunchefen att upprätta förslag på uppdaterad delegationsordning för kommunstyrelsen.

Den uppdatering som föreslås är upprättad mot bakgrund av beslutad omorganisation av vuxenutbildningen där delegationsbeslut övergår till kultur- och utbildningsnämndens ansvarsområde samt för behovet av att redaktionellt ändra titlar inom tekniska enheten så att de följer anställningsinformationen.

Dessutom är en ny punkt tillförd:

62. Utlämnande av allmän handling

Kommunchef

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att fastställa uppdaterad delegationsordning för kommunstyrelsen, daterad 2015-10-26.

2015.0147.106

Förlängning borgensförbindelse Kommuninvest

Skrivelse är upprättad, 2015-09-22, av ekonomiansvarige:

Bakgrund

Samtliga medlemmar i Kommuninvest har tecknat borgensförbindelse. Dorotea kommun utfärdade sin borgensförbindelse den 27 september 2006. Ett borgensåtagande är enligt lag endast giltigt i tio år från den dag då åtagandet ingicks. Giltighetstiden för Dorotea kommuns borgensåtagande kommer således inom kort att löpa ut. Med hänsyn till att borgensförbindelsen utgör ett av villkoren för medlemskap i Föreningen och den vikt borgensförbindelserna har för Kommuninvests verksamhet är det av mycket stor vikt att Dorotea kommun innan borgensförbindelsens giltighetstid löper ut fattar ett beslut i kommunfullmäktige, som bekräftar att borgensförbindelsen alljämt är gällande, samt därefter undertecknar en separat sådan bekräftelse av borgensförbindelsen. När detta har skett har borgensåtagandet förlängts ytterligare en tioårsperiod.

Förslag

Att Dorotea kommun bekräftar att ingången borgensförbindelse av den 27 september 2006 ("Borgensförbindelsen"), vari Dorotea kommun åtagit sig solidariskt borgensansvar såsom för egen skuld för Kommuninvest i Sverige AB:s (publ) ("Kommuninvest") förpliktelser, alljämt gäller samt att Kommuninvest äger företräda Dorotea kommun genom att företa samtliga nödvändiga åtgärder för ingående och vidmakthållande av borgen enligt Borgensförbindelsen i förhållande till Kommuninvests nuvarande och blivande borgenärer.

att utse [NN] och [NN] att för kommunens räkning underteckna alla handlingar med anledning av detta beslut.

Arbetsutskottet förslår kommunstyrelsen besluta

Kommunfullmäktige beslutar

att Dorotea kommun bekräftar att ingången borgensförbindelse av den 27 september 2006 ("Borgensförbindelsen"), vari Dorotea kommun åtagit sig solidariskt borgensansvar såsom för egen skuld för Kommuninvest i Sverige AB:s (publ) ("Kommuninvest") förpliktelser, alljämt gäller samt att Kommuninvest äger företräda Dorotea kommun genom att företa samtliga nödvändiga åtgärder för ingående och vidmakthållande av borgen enligt Borgensförbindelsen i förhållande till Kommuninvests nuvarande och blivande borgenärer.

att utse MatsErik Westerlund och Maria Sundqvist att för kommunens räkning underteckna alla handlingar med anledning av detta beslut.

2015.0098.041

Äskande om ökad budgetram – Kommunrevisionen

Skrivelse är inkommen, 2015-05-27, från kommunens revisorer, med äskande om ökad budgetram för 2016.

Nuvarande budgetram är 305 tkr och revisorererna önskar en höjning med 115 tkr till 420 tkr.

Ärendet bereds av kommunfullmäktiges presidium.

Arbetsutskottet noterar informationen.

2015.0158.042

Skrivelse angående delårsrapport 2015 från kommunrevisionen

Kommunens revisorer har, 2015-09-21, inlämnat skrivelse angående kommunens delårsrapport 2015.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att ta revisorernas påpekanden i beaktande vid kommande boksluts- och delårsrapportering.

2015.0162.007

Granskning hyresintäkter industri- och affärsfastigheter Dorotea kommun

Kommunens revisorer har med hjälp av PWC genomfört en granskning och prövning av kommunens hantering av hyresintäkter gällande industri- och affärsfastigheter i Dorotea kommun.

Eftersom granskningen visar på betydande ekonomiskt bortfall för Dorotea kommun är det revisorernas mening att åtgärder snarast vidtas enligt de rekommendationer som framgår av bifogad granskningsrapport.

Återrapportering av vidtagna åtgärder redovisas till revisionen senast 2015-12-31.

Arbetsutskottet beslutar

att uppdra till ekonomienheten och fastighetsansvarige att utreda och överlämna rapport till arbetsutskottet senast 4 december 2015

att till kommunstyrelsen redovisa vidtagen åtgärd.

2015.0152.454

Mottagning av miljöfarligt avfall i Dorotea

Skrivelse är upprättad, 2015-10-06, av GVA-ansvarig:

Bakgrund

I dag sker mottagning av miljöfarligt avfall vid kommunens reningsverk i Dorotea samt vid Avasjö ÅVC.

Bedömning

I Dorotea finns möjlighet att lämna miljöfarligt avfall även när det är obemannat. Detta innebär en riskfyllt arbetsmiljö för den ansvarige då ingen kontroll av avlämnat avfall finns. Det innebär att vätskor och dylikt som ej får samförvaras kan blandas samman.

Förslag

Inköp av miljöbod liknande den som finns på Avasjö ÅVC samt iordningställande av mottagning inne på Dorotea ÅVC där avlämnande av avfall endast kan ske under ordinarie öppettider.

Kostnaden för detta beräknas till 400 000 kr.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att bifalla inköp av miljöbod enligt upprättat förslag

att beakta kostnaden i samband med behandling av investeringsbudget för 2016.

2015.0153.456

Återvinning – Fadderstationer

Skrivelse är upprättad, 2015-10-06, av GVA-ansvarig:

Bakgrund

FTI (Förpacknings- och tidningsindustrin) har idag ansvaret för insamling av tidningar och returförpackningar i kommunen. I dag finns stationer i Svanaby, Lajksjö och Dorotea samhälle som sköts och töms av FTI. Dessutom finns stationer (s.k. fadderstationer) utställda i Avasjö, Risbäck, Högländ, Ormsjö, Avaträsk, Risnäset och Dorotea samhälle som sköts av Dorotea kommun.

Bedömning

I dagsläget är de s.k. fadderstationerna i undermåligt skick. Den 2 oktober i år blåste stationen på Villagatan sönder så gångtrafikanter höll på att träffas av kringflygande delar. Beslut togs då omgående att ta bort den stationen innan någon olycka skulle ske. Bedömningen i dagsläget är att samtliga fadderstationer måste ersättas med nya, liknande de FTI använder.

Två alternativa förslag lämnas:

1. Ta bort fadderstationerna eftersom kommunen i dagsläget egentligen inte har något ansvar för återvinningen. Det skulle innebära en årlig besparing på ca.1 Mnkr.
2. Ersätt befintliga fadderstationer med nya enligt ovan. Det skulle kräva en investering på ca 1,8 Mnkr samt en årlig driftskostnad på ca 1 Mnkr.

Arbetsutskottet beslutar

att uppdra till GVA-ansvarig att precisera besparing/kostnad på de två förslag som presenteras samt bjuda in representant för FTI (Förpacknings- och tidningsindustrin) till möte med arbetsutskottet.

2015.0157.340

Risbäcks Vattenverk

Skrivelse är upprättad 2015-10-12, av GVA-ansvarig.

Bakgrund

Vid Risbäcks vattenverk har problem med vattenkvaliteten funnits under ett antal år. Efter besiktning av kommunens miljökontor är VA-verksamheten ålagda att fräscha upp lokalerna för att lättare kunna hålla rent. Utöver detta så har SWEDAC genomfört en besiktning och dömt ut cisternerna. Cisternerna ska vara åtgärdade senast april 2016.

Bedömning

Mot bakgrund av ovan beskrivna ålägganden samt att problem med vattenkvaliteten funnits sedan tidigare bedöms vattenverket behöva en totalrenovering.

Förslag

Efter kontakter med sakkunnig föreslås en total ombyggnation där kommunen ansvara för att rensa ut befintlig anläggning samt fräscha upp lokalerna. Processuppbyggnad sker på entreprenad. Där ingår allt från el och styr till själva reningsprocessen.

Arbetet kan med anledning av tidsaspekten och vikten av att vattenförsörjning måste fungera direktupphandlas.

Kostnaden beräknas till 1 Mnkr.

Medel tas ur beviljad investeringsbudget 2015 för projekt 0426 (Höglands vattenverk), 500 tkr samt projekt 0427 (Dorotea reningsverk), 500 tkr, vilka inte kommer att hinna påbörjas under 2015.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

enligt upprättat förslag.

2015.0091.287

Skruven 1 – ombyggnad tak och ventilation

KS 2015-09-15, § 44

Skrivelse är upprättad, 2015-10-13, av kommunchefen:

Bakgrund

Arbetsutskottet föreslår, 2014-11-07, § 241, en fördelning av kommunstyrelsens investeringsmedel för 2015. Till tekniska enheten fördelas då investeringsmedel för 13 olika objekt. Kommunstyrelsen beslutar, 2015-09-15, § 44, att anvisa ytterligare 2 020 000 kr, ur kommunstyrelsens investeringsmedel 2015, för ombyggnad av tak och ventilation på fastigheten Skruven 1.

Bedömning

I nuläget konstateras att samtliga 13 projekt inte kommer att kunna slutföras under 2015.

Projekt nr 0416 - VA Avasjö 1:10, 1:21, 1:222 mfl har tilldelats 3 Mnkr.

Projekt nr 0417 - VA och väg Avasjö 1:12 har tilldelats 4 Mnkr.

Inget av dem kommer att slutföras under 2015.

Förslag

Under förutsättning att investeringsmedel för 2016 fördelas tillbaka med motsvarande summor till respektive projekt, överföra 1 Mnkr från projekt nr 0416 och 1 Mnkr från projekt 0416 till projekt nr 0345 - Skruven 1 ombyggnad tak och ventilation.

Resterande 20 000 kr anvisas från de investeringsmedel för 2015 som kommunstyrelsen förfogar över.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen beslutar

enligt upprättat förslag.

2015.0083.041

Budget 2016 – ramar

Förutsättningar enligt följande presenteras.

Antalet invånare 1 november 2015 ligger till grund för det statsbidrag som tillfaller kommunen för 2016. Kommunen prognosticerar själva antalet invånare. I dag har kommunen 2 751 invånare.

Vid ett ekonomiseminarium 21 april där nämndernas och kommunfullmäktiges presidier, kommunrevisorerna och ansvariga tjänstemän deltog presenterades en första sammanställning av inkomna äskanden från verksamheterna.

Ekonomiansvarige redovisar aktuell sammanställning. Återkoppling till verksamheterna sker vid ledningsträff 29 maj 2015.

Arbetsutskottet beslutar (2015-04-28, § 80)

att bereda ärendet vidare till arbetsutskottets nästa sammanträde 5 maj 2015.

Arbetsutskottet 2015-05-05

Följande förutsättningar ligger till grund för budgetramar 2016:

Antal invånare (1 nov 2015)	2 740
Utdebitering	23,90 kr
Skattekraftsförändring i %	5,10
Nettoprisindex i %	1,60
Löneökningar	3,20
Oförutsedda behov KS	900 000 kr

Samma budgetramar för 2016 som för 2015 ger ett budgeterat resultat på 2,2 Mnr.

Eventuella äskanden, löneökningar och uppräknings av övriga kostnader måste, enligt förslaget, inrymmas inom samma ram som beslutats för 2015.

Arbetsutskottet diskuterar tidplanen för bokslutsarbetet med inriktning att fastställa slutliga ramar, anta taxor och bevilja investeringsramar vid kommunfullmäktiges sammanträde i september 2015.

Enhetsansvariga och chefer måste, så snart det är möjligt, upprätta konsekvensanalyser utifrån dagens förslag.

Arbetsutskottet beslutar (2015-05-05, § 91)

att uppmana verksamhetsansvariga att utifrån föreslagna ramar för 2016 snarast göra en översyn av möjliga kostnadssänkningar och intäktsökningar

att nödvändiga åtgärder med anledning av eventuella varsel verkställs så snart det är möjligt för att ge effekt 2016

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta(2015-05-05, § 91)

Kommunfullmäktige beslutar

att fastställa ramar för 2016 enligt följande:

Kommunstyrelsen/fullmäktige	42 183 000 kr
Kultur- och utbildningsnämnd	52 968 000 kr
Socialnämnd	72 508 000 kr
Miljö- och byggnadsnämnd	2 057 000 kr

att till KSOU anslå 900 000 kr

Totalt 170 616 000 kr

Kommunstyrelsens beslutar (2015-05-19, § 25)

enligt arbetsutskottets förslag.

Kommunfullmäktiges behandling

Kommunchefen redovisar bakgrund till det ramförslag som lämnas av kommunstyrelsen.

MatsErik Westerlund, DKL, konstaterar att kommunen står inför stora utmaningar som kommer att kräva tuffa politiska beslut. De så kallade AFA-medlen som återbetalats till kommunen och därmed hjälpt upp kommunens budget under ett flertal år kommer inte att finnas 2016. Samtidigt oroar han sig för allt för låga investeringssatsningar. Westerlund yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Knut Isaksson, KD, menar att det förslag som ligger ger anledning till djupt principiella diskussioner. I nuläget överlämnas dock arbetet till förvaltningarna och tjänstemännen som får återkomma med konsekvensbeskrivningar. En tung och svår uppgift väntar, inte minst för kommunfullmäktige, som under hösten måste göra viktiga prioriteringar och avvägningar. Isaksson yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Greger Lindqvist, S, konstaterar att ramarna ligger flera miljoner lägre än vad vissa verksamheter äskat i budgetarbetet. Det behövs att alla hjälps åt och att det kommer mer pengar från regeringen under hösten. Han anser dock att satsningar ändå måste göras för att nå utveckling. Lindqvist yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Debatten avslutas.

Kommunfullmäktige beslutar (2015-06-22, § 37)

att fastställa ramar för 2016 enligt följande:

Kommunstyrelsen/fullmäktige	42 183 000 kr
Kultur- och utbildningsnämnd	52 968 000 kr
Socialnämnd	72 508 000 kr
Miljö- och byggnadsnämnd	2 057 000 kr

att till KSOU anslå 900 000 kr

Totalt 170 616 000 kr

Kommunchefen redovisar tidplan för budgetarbetet på verksamhetsnivå.

Arbetsutskottet beslutar (2015-09-29, § 142§)

att flytta arbetsutskottets planerade sammanträde 13 oktober till den 19 oktober 2015

att till mötet den 19 oktober kalla nämndernas presidier och ansvariga tjänstemän för överläggning om budget 2016.

Arbetsutskottet 2015-10-19

Kultur- och utbildningsnämndens, socialnämndens och miljö- och byggnadsnämndens presidier samt ansvariga tjänstemän från samtliga nämnder deltar vid sammanträdet.

Arbetsutskottet presenteras besparingsförslag med konsekvensbeskrivningar.

Arbetsutskottet beslutar (2015-10-19, § 155)

att bereda ärendet vidare till arbetsutskottets nästa sammanträde 26 oktober 2015.

Arbetsutskottet 2015-10-26

Ekonomiansvarige presenterar uppdaterade förutsättningar för 2016 enligt följande:

Antal invånare (1 nov 2015)	2 755
Utdebitering	23.90 kr
Skattekraftsförändring i %	5,30
Nettoprisindex i %	1,40
Löneökningar	3,20
Oförutsedda behov KS	500 000 kr

Skatteintäkter och bidrag har minskat med 3,5 Mnkr sedan juni månads prognos.

Arbetsutskottet beslutar

att kalla socialnämndens och kultur- och utbildningsnämndens presidier till budgetöverläggningar vid ett extra sammanträde 2 november 2015.

Information om aktuella ärenden som rör avasjöområdet

Tjänstemän från tekniska enheten, byggnadsenheten och näringslivsenheten informerar om aktuella ärenden i avasjöområdet.

Ett flertal detaljplaner är under upprättande. Befintliga exploateringsavtal diskuteras.

Ansvariga tjänstemän återkommer med förslag på beslut i ett antal ärenden som berörts vid dagens information.

Arbetsutskottet noterar informationen.

2015.0048.252

Förfrågan om att få förvärva mark i Avasjö

Skrivelse har inkommit, 2015-03-12, från Borgafjäll Hotell Äventyr & Spa AB med önskemål om att få förvärva mark av kommunen.

Mät- och utredningsingenjören har, 2015-04-14, upprättat yttrande med beskrivning av ärendet samt faktainformation om det aktuella områdets beskaffenhet och befintlig detaljplan för området.

Arbetsutskottet beslutar (2015-04-28, § 87)

att bereda ärendet vidare.

Med anledning av att det inkommit ett antal liknande förfrågningar tas ärendet upp vid dagens sammanträde.

Bedömning

Dorotea kommun har väldigt lite mark i Avasjö centrala delar. Andra intressenter på mark i Avasjö har blivit nekade köp i nuläget med hänvisning att kommunen behöver se över hela sitt markinnehav i Avasjö för att kunna säkerställa en god hushållning med mark till framtida exploateringar, både för bostäder och industri.

Förslag

Med hänvisning till ovan föreslår tekniska avdelningen att avslå förfrågan om markköp tills en samlad översyn är gjord.

Arbetsutskottet beslutar

att avslå förfrågan om markköp tills en samlad översyn är gjord.

2015.0155.252

Förfrågan om markförvärv – Avasjö 3:1

Skrivelse är upprättad, 2015-10-12, av mätingenjören:

Bakgrund

Det har inkommit en förfrågan om att få köpa hela eller del av Avasjö 3:1. Denna fastighet är det som återstår av före detta skolfastigheten i Avasjö sedan familjen Kroik fick köpa del av denna fastighet för permanent boende år 1999.

Bedömning

Dorotea kommun har väldigt lite mark i Avasjö centrala delar. Andra intressenter på mark i Avasjö har blivit nekade köp i nuläget med hänvisning att kommunen behöver se över hela sitt markinnehav i Avasjö för att kunna säkerställa en god hushållning med mark till framtida exploateringar, både för bostäder och industri.

Förslag

Med hänvisning till ovan föreslår tekniska avdelningen att avslå förfrågan om markköp tills en samlad översyn är gjord.

Arbetsutskottet beslutar

att avslå förfrågan om markköp tills en samlad översyn är gjord.

2015.0156.252

Förfrågan om markförvärv – Avasjö 1:12

Skrivelse är upprättad, 2015-10-12, av mätingenjören:

Bakgrund

Det har inkommit en förfrågan om att få köpa del av Avasjö 1:12.

Frågan kommer från fastighetsägaren till Avasjö 1:265, enl bif karta

Bedömning

Dorotea kommun har väldigt lite mark i Avasjö centrala delar. Andra intressenter på mark i Avasjö har blivit nekade köp i nuläget med hänvisning att kommunen behöver se över hela sitt markinnehav i Avasjö för att kunna säkerställa en god hushållning med mark till framtida exploateringar, både för bostäder och industri.

Förslag

Med hänvisning till ovan föreslår tekniska avdelningen att avslå förfrågan om markköp tills en samlad översyn är gjord.

Arbetsutskottet beslutar

att avslå förfrågan om markköp tills en samlad översyn är gjord.

2015.0165.348

Förfrågan att flytta vatten- och avloppsledning från Avasjö 1:57

Skrivelse är upprättad, 2015-10-12, av mätingenjören:

Bakgrund

Det har inkommit en förfrågan om kommunen kan flytta sina vatten och avloppsledningar från fastigheten Avasjö 1:57 för att ägaren vill stycka av halva tomten. Som skäl till att kommunen skall flytta ledningarna hänvisas till en skriftlig överenskommelse mellan kommunen och gamla Vägverket (som var ägare av fastigheten på 70-talet) som inte till dags dato är återfunnen.

Alternativt önskas att kommunen skall hjälpa ägarna på "annat sätt" med fyllnadsmassor.

Bedömning

Från 1972 finns det relationsritning som visar att det då finns vatten och avlopp grävt på tomten.

Det finns en byggnadsplan som är fastställd av länsstyrelsen 1985-11-18 som redovisar det område som är avsatt för underjordiska ledningar bl.a på tomt Avasjö 1:57, detta område är i sig betydande.

När man köper en fastighet så har man en undersökningsplikt, och det är inte svårt att gå/ringa kommunen och fråga om en fastighet på något sätt är berörd av någon inskränkning i bygg/detaljplan, vilket man inte har gjort.

Nuvarande ägare har ensam ägt fastigheten sedan 2010-11-22. Innan dess var den gemensam egendom.

Kommunen har letat överenskommelsen med vägverket hos Riksarkivet men den har ännu inte gått att finna.

Bedömningen är att det inte är troligt att kommunen skulle gräva denna ledning utan överenskommelse med Vägverket.

Förslag

Med hänvisning till ovan föreslår tekniska avdelningen

att ej flytta några ledningar

Arbetsutskottet beslutar

att ej flytta några ledningar.

2015.0163.140

Utvecklingsinsats till Borgafjäll

Skrivelse är upprättad, 2015-10-15, av näringslivschefen:

Bakgrund

Idag har vi en kraftig expansion i de västra delarna av kommunen, det byggs och prospekteras för över 100 miljoner. Grova kalkyler visar på en ökning av antal boenden, i Borgafjäll kommer det att utökas med över 300 enheter. Detta är naturligtvis väldigt positivt för vår kommun. Det kommer att medföra ökade intäkter för företag och kommun.

Företagarna i Borgafjäll har gått samman och startat en ekonomisk förening för att gemensamt kunna driva utvecklingen av Borgafjäll och för att lättare kunna hjälpas åt med gemensamma frågor.

Bedömning

En expansion i västra kommundelarna påverkar hela kommunen och alla företag som direkt eller indirekt har del i besöksnäringen.

Om vi väljer att dra nytta av den kraftiga utvecklingen i Borgafjäll kan om vi sköter den rätt ge oss som kommun en ordentlig skjuts framåt. Det kommer att kunna påverka utvecklingen av byarna mellan Dorotea tätort och Borgafjäll. Vi har redan idag sett att huspriserna stiger i Risbäck. Vi har familjer som vill flytta till området.

Den byggboom som vi är i början på i Borgafjäll kommer naturligtvis att betyda fler arbetstillfällen, inflyttning, fler turister, fler fritidshusägare m.m.

Som kommun kan vi välja att aktivt vara en del i utvecklingen eller passivt se på. Väljer vi att aktivt delta kan vi medverka till utvecklingen, vi kan till en del styra den och få ut ett positivt resultat i form av:

- Nöjda kommuninnevånare
- Fler fritidshus
- Fler permanentboende
- Ökade skatteintäkter
- Fler arbetstillfällen

Att företagarna gemensamt bildar en ekonomisk förening för att kunna driva utvecklingen av Borgafjäll måste ses som mycket positivt.

Det finns väldigt mycket att tjäna på att gå samman, hjälpas åt med frågor/arbete som är gemensamt.

Det kan vara frågor som handlar om utformning, varumärke, uppfräschning av byn och kringområden. Skötsel leder och spår, marknadsföring m,m

Kommunen kan få en "speaking partner" att jobba mot.

Genom den ekonomiska föreningen kommer även fritidshusägarna bjudas in i föreningen för att få ett större engagemang.

I ett senare läge kan föreningen starta ett driftbolag som kan ta över en hel del skötsel av backar, sopstation, turist och information. Det skulle kunna avlasta kommunen och på sikt minska kostnaderna väsentligt.

Konsekvens

- Kommunen får en förhoppningsvis en växande besöksnäring som påverkar hela kommunen.
- En förening som kan i nästa steg bilda ett driftbolag
- Speaking partner till kommun
- En förening som driver utvecklingen i Borgafjäll
- Bättre samarbete mellan alla kommunens turistföretagare
- Ökade intäkter för kommunen
- Lättare för nystartade turistföretag att komma in i ett samarbetsforum

Förslag

Steg 1.

Stötta Borgafjällsvänner med ekonomiskt stöd enligt ansökan. Medlen om möjligt från projektet Inlandsnod och/eller från verksamhet 211 byggdemedel 2015.

Steg 2.

Uppdra till näringslivschefen att ta fram en utvecklingsplan för Borgafjäll med syfte att vara proaktiv i utvecklingen av Dorotea Västra.

Ansökan gäller 160 000 kr.

Arbetsutskottet beslutar

att under förutsättning att finansiering kan ske via externa medel bidra med 160 000 kr.

2015.0161.106

Stipendier och reseersättningar till examensarbeten Akademi Norr

Bakgrund

Förfrågan om stipendier och reseersättning för examensarbeten inom Akademi Norr.

En årlig förfrågan om hur många stipendier som kommunen kommer att stödja under innevarande år. Kostnaden för det är 13 000 kr per stipendium. 10 000 i stipendium och 3000 kr i reseersättning.

Bedömning

Dorotea kommun har en ansträngd ekonomi och svårt att hitta examensarbeten vilket innebär att det är en belastning för kommunen.

Dock kan vi ha en stor nytta av studenterna och deras arbete om vi hittar bra examensarbeten kan ha stor nytta av.

Förslag

att tillstyrka ansökan med ett stipendium på 13 000 kr inklusive reseersättning.

Arbetsutskottet beslutar

att avsätta medel för ett stipendium på 13 000 kr inklusive reseersättning, ur verksamhet 214.

2015.0146.170

Handlingsprogram Dorotea kommun 2016-2019 enligt Lag om skydd mot olyckor (2003:778) och Förordning om skydd mot olyckor (2003:789)

Skrivelse är upprättad, 2015-09-21, av t.f. räddningschef:

Bakgrund

Vid varje ny mandatperiod skall ett nytt handlingsprogram tas fram för den nya mandatperioden och kommuner i samverkan med Dorotea och grannkommuner mm skall yttra sig om det upprättade handlingsprogrammet. Innan det skickas ut till grannkommuner för yttrande bör detta behandlas av KS arbetsutskott.

Bedömning

Nytt handlingsprogram för perioden 2016-2019 behöver antas av kommunfullmäktige.

Förslag

att Dorotea kommun kommunstyrelsens au tillstyrker Dorotea kommuns upprättade handlingsprogram för Olycksförebyggande verksamhet och Räddningstjänst för åren 2016-2019

att handlingsprogrammet skickas på remiss till berörda kommuner och övriga myndigheter innan det går vidare för behandling och beslut i kommunstyrelse och kommunfullmäktige.

Räddningschefen redovisar innehållet i upprättat dokument.

Arbetsutskottet beslutar (2015-09-29, § 145)

enligt upprättat förslag.

Arbetsutskottet förslår kommunstyrelsen besluta

Kommunfullmäktige beslutar

att fastställa Handlingsprogram för Dorotea kommun 2016-2019 enligt Lag om skydd mot olyckor (2003:778) och Förordning om skydd mot olyckor (2003:789).

2015.0154.804

Ansökan om bidrag för färdigställande och tryck av boken "Gievrie-det vi möter med respekt"

Skrivelse har inkommit, 2015-10-07, från författaren och forskaren Åsa Viridi Kroik med förfrågan om bidrag med 10 000 kr för färdigställande och tryck av boken "Gievrie-det vi möter med respekt"

Bidraget ska också ge möjlighet att sprida den kunskap som arbetet inneburit i form av föreläsningar nationellt och internationellt.

Arbetsutskottet beslutar

att överlämna ärendet till samisk samordnare för ställningstagande i ärendet inför budget 2016.
