

Plats och tid Röda sammanträdesrummet 2010-11-17, kl 14.00 – 15.05.

Beslutande Martin Jönsson (DKL) Ordförande
Staffan Östman (C)
Karl-Bernt Rönnberg (S)
Lennart Hansson (S)
Krister Karlsson (DKL) tj.ersättare

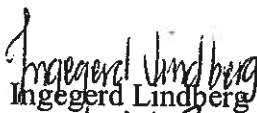
Övriga deltagande Roger Pålsson byggnadsinsp.
Jörgen Sikström miljöinsp.
Ingegerd Lindberg assistent

Utses att justera Karl-Bernt Rönnberg (S), ordinarie
Lennart Hansson (S), ersättare

**Justeringens
plats och tid**

Underskrifter

Sekreterare

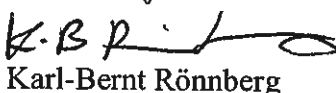

Ingegerd Lindberg

Paragrafer 53-61

Ordförande


Martin Jönsson

Justerande


Karl-Bernt Rönnberg

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Miljö- och byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2010-11-17

**Datum för
anslags uppsättande**

2010-11-23

**Datum för
anslags nedtagande**

2010-12-15

**Förvaringsplats
för protokollet**

Kommunkontoret

Underskrift


Ingegerd Lindberg
Utdragsbestyrkande

Tillägg av extra ärenden

Extra ärenden till dagens sammanträde:

- Detaljplan – Avasjö 1:10, 1:21, 1:222 m.fl.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner tillägg av extra ärende till dagens sammanträde.

2010.3081.042

Uppföljning av 2010-års budget

Den totala budgeten för år 2010 är 2 040 000 kronor. Till och med 2010-11-03 är 1 438 900 kronor förbrukad och det som återstår av budgeten är 601 100 kronor.

Riktvärdet fram till detta datum skall vara 83 % och nämndens utfall är ca 70 %.

Prognosen för hela året är dock att kontot för bostadsanpassningsbidragen kommer att överskridas med minst 500 000 kronor.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att godkänna redovisningen.

2010.3396.006

Miljö- och byggnadsnämndens sammanträdesdagar 2011**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att ordinarie sammanträden under 2011 skall hållas följande dagar:

Februari	tisdagen	den 8	kl. 14.30
Maj	tisdagen	den 3	kl. 14.30
Juni	torsdagen	den 16	kl. 09.30
Augusti	måndagen	den 22	kl. 09.00 (Besiktningresa)
"	tisdagen	den 23	(Besiktningresa)
November	tisdagen	den 8	kl. 14.30



KBR

2010.3389.234

Borga 7:64 – förhandsbesked nybyggnad av fritidshus

Andreas Dahlin, Sundsvall har inkommit med en ansökan om förhandsbesked avseende nybyggnad av ett fritidshus, med en byggyta på ca 100 m², på fastigheten Borga 7:64.

Den aktuella byggnadsplatsen ligger inom strandskyddsområdet. Väg finns inte fram till det aktuella området. Det är inte möjligt att ansluta avloppet till reningsverket i Borga.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att besiktning skall göras av det aktuella området i samband med nämndens besiktningresa i augusti 2011.



K-B R

2010.3414.233

Sparven 22 – marklov

OK-Västerbotten har inkommit med ansökan om marklov för ändrad trafiklösning vid bensinstationen i Dorotea.

Förslaget innebär att det blir en infart och en utfart från fastigheten Sparven 22.

Det är även förslag på att Sockenvägen skall enkelriktas på delen mellan Villagatan och Storgatan.

Trafikansvarig, Bert-Henrik Henriksson, skall utreda frågan om enkelriktning av Sockenvägen.

Vid dagens sammanträde diskuterades den utökade breddningen av infarten samt påkörningsrisken av påfyllningens nya läge.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att byggnadsinspektören utreder infartsfrågan och flyttningen av påfyllning vidare med sökanden.

att byggnadsinspektören delegeras att pröva marklovet i detta ärende.

att trafikansvarig utreder frågan om enkelriktning av Sockenvägen.

att trafikansvarig delegeras att pröva frågan om enkelriktning av Sockenvägen.

2010.3374.229

Ulven 11

En fråga har muntligen ställts till miljö- och byggnadsnämnden om nedskräpning inom fastigheten Ulven 11.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar (2010-09-22 § 52)

att uppdra till byggnadsinspektören att anmoda fastighetsägaren om en uppstädning av fastigheten.

Skrivelse, dt 2010-09-27, är skickad till fastighetsägaren.
Försändelsen skickades som rek med mottagningsbevis.

2010-10-18 återkom försändelsen då fastighetsägaren ej hämtat ut den.

2010-11-15 ringde fastighetsägaren och undrade vilken adress vi skickat försändelsen till.

Det framkom då att den adress som fastighetsägaren är skriven på ej gäller som postadress. Hans post skall skickas på en box-adress.

Skrivelsen är nu åter skickad till fastighetsägaren på den box-adress som han uppgivit.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att notera informationen.

2010.3076.214, 2009.3216.214, 2009.3252.214

Detaljplan – Avasjö 1:10, 1:21, 1:222 m.fl.

Ägarna till fastigheterna Avasjö 1:10, 1:21 och 1:222 har tidigare erhållit plantillstånd från kommunen och ramavtal är tecknade.

Ägaren till Avasjö 1:10 önskar tillskapa ca 5 tomter för fritidsbebyggelse.
Ägaren till Avasjö 1:21 önskar tillskapa ca 26 tomter för fritidshusbebyggelse.
Ägarna till Avasjö 1:222 önskar tillskapa ca 12 tomter för bostadsrätter/fritidshus inom en redan bebyggd fastighet.

Exploatörerna har anlitat planarkitekt Bertil Lidén, för framtagande av en gemensam detaljplan.

Ett första utkast är dt 2010-02-02.

Fastighetsförteckning är beställd hos lantmäteriverket.

Vid Lillfjällsvägens årsmöte 2010-04-04 togs frågan om planändringen upp utifrån det planutkast som upprättats 2010-02-02.

Ett enigt möte beslutade att säga nej till planändringen vad gäller delen inom fastigheten Avasjö 1:222.

Beslut (2010-04-27 § 21)

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att de två tomterna som ligger högst upp skall tas bort.

att Lillfjällsvägens anslutning mot allmänna vägen skall utredas och arbetas in i planen. Nuvarande anslutning är allt för brant och saknar godtagbart vilplan.

Byggnadsinspektören redovisar förslag till plankarta som är upprättad 2010-08-03 samt att Fritz Rolandsson anmodats anlita en konsult för att utarbeta sektioner som visar behovet av utrymme för de planerade vägarna inom planområdet.

Enligt det upprättade förslaget till plankarta kommer inte väg med diken och slänter att rymmas inom det redovisade vägområdet.

Beslut (2010-09-22 § 44)

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att notera informationen.

2010-11-15 inkom ett reviderat planförslag samt uppritade sektioner utifrån den inmätning som utförts i anslutning till de tänkta vägarna.

Planförslaget och sektionerna visar att en del tomter tagits bort, vägområdena har breddats samt att ett flertal tomter bör bebyggas med suterrängvåning.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att fullständiga samrådshandlingar skall utarbetas.

Redovisning av delegeringsbeslut

Sammanfattning

Miljö- och byggnadsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till ordförande och tjänstemän enligt en av miljö- och byggnadsnämndens antagna delegeringsordning. Dessa beslut skall redovisas till miljö- och byggnadsnämnden. Redovisningen innebär inte att miljö- och byggnadsnämnden får ompröva eller fastställa delegeringsbeslutet. Däremot står det miljö- och byggnadsnämndens fritt att återkalla lämnad delegering.

Byggnadsinspektör Roger Pålssons delegeringsbeslut – byggnadsenheten:

Bygglov

Avasjö 1:473 – utbyggnad av butikslokal, 69 grader nord AB.

Avasjö 1:473 – uppförande av skylt. 69 grader nord AB.

Borga 7:113 – nybyggnad av fritidshus, K Selinder.

Sörfors 1:6 – nybyggnad av fritidshus, P-A Nilsson.

Kontrollplan

Avasjö 1:224 – beslut om kontrollplan för nybyggnad av brandstation. Dorotea kommun.

Lillånäs 1:9 – beslut om kontrollplan för nybyggnad av personal/teknikbyggnad. Statkraft Sverige Vattendel Tre AB.

Slutbevis

Laiksjö 2:119 – Nybyggnad av enfamiljshus och stall.

Avasjö 1:159 – Nybyggnad av fritidshus.

Avasjö 1:351 – Nybyggnad av fritidshus.

Avasjö 1:373 – Nybyggnad av fritidshus och gäststuga.

Avasjö 1:480 – Nybyggnad av fritidshus.

Avasjö 1:519 – Nybyggnad av fritidshus.

Borga 7:61 – Nybyggnad av skotergarage. Installation av bastukamin.

Borga 7:127 - Nybyggnad av fritidshus.

Borga 7:129 - Nybyggnad av fritidshus.

Avstyckning från Borga 7:64 – Godkännande av förrättning till Lantmäterimyndigheten i Vilhelmina.

Avstyckning från Låitavare 1:1 – Godkännande av förrättning till Lantmäterimyndigheten i Vilhelmina.

1:e miljöinspektör Nicke Grahn's delegeringsbeslut – miljöenheten:

Undantag från renhållningsordningens föreskrifter:

Storbäck 1:3 och 1:4 – Undantag, beslutsdatum 2010-09-29.

Storbäck 1:3 och 1:4 – Kompostering, beslutsdatum 2010-09-29.

Lånnsjömon 1:4 – Undantag, beslutsdatum 2010-09-29.

Mårdsjö 3:15 – Undantag, beslutsdatum 2010-10-14.

Inrättande av värmepump:

Avasjö 1:473 – dnr: 2010.3392.423.

Västra Ormsjö 3:31 – dnr: 2010.3394.423.

Storbäck 1:19 – dnr: 2010.3405.423.

Enskild avloppsanläggning och tillstånd att installera vattentoalett:

Borga 7:132 – dnr: 2010.3385.446.

Lövsjö 1:22 – dnr: 2010.3380.446.

Risbäck 1:70 – dnr: 2010.3369.446.

Sörfors 1:6 – dnr: 2010.3368.446.

Miljöinspektör Jörgen Sikströms delegeringsbeslut – miljöenheten:*Undantag från renhållningsordningens föreskrifter:*

Laiksjö 3:104 – Kompostering, beslutsdatum 2010-10-01.

Storbäck 1:68 – Undantag, beslutsdatum 2010-11-02.

Enskild avloppsanläggning och tillstånd att installera vattentoalett:

Bellvik 2:29 – dnr: 2010.3398.446.

Laiksjö 2:135 – Miljöenheten tillstyrker Connys Alltransporters AB:s anmälan av miljöfarlig verksamhet, uppställning av sorterings- och krossverk permanent i täkt.

**Trafikansvarige Bert-Henrik Henrikssons delegeringsbeslut – trafik-
enheten:***Handikapparkeringstillstånd:*

Dnr: 2010.3361.517

Dnr: 2010.3404.517

**Assistent Ingegerd Lindbergs delegeringsbeslut – trafik-
enheten:***Handikapparkeringstillstånd:*

Dnr: 2010.3397.517

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att godkänna redovisningen av delegationsbeslut.

Redovisning av ärenden

Bellvik 1:40 – Länsstyrelsens godkännande av husbehovstäkt av morän till SCA Skog AB.

Långsele 2:11 (del av) – Länsstyrelsens begäran om yttrande över Svevia AB:s ansökan om berg- och moräntäkt. Miljöenheten tillstyrker nyetablering av täktverksamhet.

Laiksjö 2:128 – Länsstyrelsens beslut om tillstånd till Inlandsfrakt AB för fortsatt och utvidgad täkt av morän t.o.m. 2015-07-31.

2010.3341.434

Länsstyrelsens beslut om tillstånd till länsstyrelsens naturvårdsenhet att använda övervakningskamera för övervakning av fjällrävslyor och utfordringsplatser inom Dorotea kommun

2010.3356.423

Begäran om underlag för uppföljning av förorenade områden i Västerbotten. Miljöenhetens yttrande till Länsstyrelsen.

2010.3387.427

Avaträsk 5:52 - Riskklassning av skjutbana.

2010.3416.402

Serviceavtal – Övervakningssystem för kalkdoserare t.o.m. 2013-06-15 mellan Dorotea kommun och Franzefoss Miljökalk AS.

Cirkulär 10:58 – Från Sveriges kommuner och landsting.
Det nationella lägenhetsregistret är i det närmaste upprättat.
Kommunens och fastighetsägarnas ansvar.
Hushålls- och bostadsstatistik.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att godkänna redovisningen.
