

Plats och tid Röda sammanträdesrummet 2010-09-22, kl 14.00 – 15.30.

Beslutande Martin Jönsson (DKL) Ordförande
Staffan Östman (C)
Karl-Bernt Rönnerberg (S)
Lennart Hansson (S)
Kerstin Persson (FP)


Övriga deltagande Krister Karlsson (dkl)
Matts Söderberg (fp)
Clara Ganslandt stadsarkitekt
Roger Pålsson byggnadsinsp.
Nicke Grahn 1:e miljöinsp.
Jörgen Sikström miljöinsp.
Ingegerd Lindberg assistent

Utses att justera Karl-Bernt Rönnerberg (S), ordinarie
Lennart Hansson (S), ersättare

**Justeringens
plats och tid**

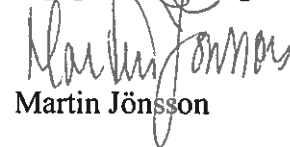
Underskrifter

Sekreterare


Ingegerd Lindberg

Paragrafer 39-52

Ordförande


Martin Jönsson

Justerande


Karl-Bernt Rönnerberg

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Miljö- och byggnadsnämnden


Sammanträdesdatum 2010-09-22

**Datum för
anslags uppsättande** 2010-09-28

**Datum för
anslags nedtagande** 2010-10-20

**Förvaringsplats
för protokollet** Kommunkontoret

Underskrift


Ingegerd Lindberg
Utdragsbestyrkande

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Tillägg till föredragningslistan

En ny punkt läggs till föredragningslistan och får numrering 15 och benämns "övrig fråga – Ulven 11".

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner tillägg till föredragningslistan.

2010.3081.042

Uppföljning av 2010-års budget

Den totala budgeten för år 2010 är 2 040 000 kronor. Till och med 2010-09-07 är 1 075 500 kronor förbrukad och det som återstår av budgeten är 964 500 kronor.

Riktvärdet fram till detta datum skall vara 66 % och nämndens utfall är ca 53 %.

Prognosen för hela året är dock att kontot för bostadsanpassningsbidragen kommer att överskridas med minst 500 000 kronor.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att godkänna redovisningen.

2010.3204.041

Miljö- och byggnadsnämndens budget för år 2011

Miljö- och byggnadsnämnden har tilldelats en preliminär budgetram för år 2011 på 2 087 000 kronor.

Förslag

Miljö- och byggnadsavdelningen har utarbetat ett förslag till miljö- och byggnadsnämndens budget för år 2011.

	<u>2008</u>	<u>2009</u>	<u>2010</u>	<u>2011</u>
<u>Ansvar 60 - mbn ordf</u>				
106 Miljö- och byggnadsnämnd				
Personal	80,0	83,0	83,0	115,0
Verksamhet	20,0	20,0	20,0	25,0
<u>Ansvar 62 - byggnadsinspektör</u>				
1309 Arbetsmiljöåtgärder	4,0	4,0	2,0	2,0
1316 Utbildning	5,0	5,0	5,0	4,0
1322 ADB	3,0	3,0	-	-
1392 Byggnadsenheten				
Lön	409,0	470,0	469,0	499,0
Po	170,0	200,0	201,0	213,0
Verksamhet	30,0	30,0	30,0	30,0
203 Planverksamhet				
Översiktsplan	181,0	112,0	106,0	100,0
Områdesbestämmelser				
Detaljplaner				
Geundersökningar				
205 Stadsarkitekt				
Stadsarkitekt	40,0	40,0	40,0	45,0

	<u>2008</u>	<u>2009</u>	<u>2010</u>	<u>2011</u>
206 MBK - Kartor				
Kartdata – Lantmäteriverket	30,0	30,0	30,0	30,0
Fastighetsdata - Lantmäteriverket	25,0	25,0	25,0	25,0
Byggreda – EDP	8,0	9,0	9,0	9,0
Solen – Cartesia	41,0	53,0	53,0	53,0
Övrigt	20,0	20,0	20,0	20,0
Försäljning av kartor	-100,0	-110,0	-100,0	-100,0
207 Bygglov				
Bygglov	-50,0	-50,0	-50,0	-50,0
305 Skoterledsbidrag				
Bidrag	50,0	50,0	50,0	130,0
5223 Bostadsanpassning				
Bostadsanpassningsbidrag	500,0	500,0	500,0	500,0
<u>Ansvar 63 - 1:e miljöinspektör</u>				
1308 Konsumentverksamhet				
Konsumentrådgivning	9,0	-	-	-
1316 Utbildning				
	10,0	10,0	10,0	10,0
1392 Miljöenheten				
Lön	640,0	647,0	648,0	657,0
Po	243,0	275,0	278,0	282,0
Verksamhet	60,0	60,0	60,0	60,0
Intäkter	-120,0	-70,0	-70,0	-70,0
260 Mark, vatten och luft				
Kalkning	1 000,0	1 000,0	1 000,0	1 000,0
Intäkter	-1 000,0	-1 030,0	-1 030,0	-1 000,0
261 Tillsyn miljöskyddslagen				
Miljöskydd	12,0	10,0	10,0	10,0
Intäkter	-250,0	-280,0	-310,0	-310,0

	<u>2008</u>	<u>2009</u>	<u>2010</u>	<u>2011</u>
270 Tillsynsverksamhet				
Hälsoskydd	20,0	20,0	20,0	20,0
Övrigt	5,0	-	-	-
Miljöreda	7,0	7,0	7,0	7,0
Intäkt	-7,0	-7,0	-7,0	-7,0
271 Tillsyn livsmedelslagen				
Livsmedelstillsyn	35,0	30,0	30,0	30,0
Intäkter	-112,0	-112,0	-115,0	-115,0
272 Tillsyn djurskydd				
Intäkter	-10,0	-	-	-
300 Jakt & Fiske				
Jakt & Fiske	40,0	40,0	40,0	40,0
Intäkter	-30,0	-30,0	-30,0	-30,0
3013 Fiskevårdsbidrag				
Fiskevårdsbidrag	21,0	-	-	-
<u>Ansvar 64 - trafiksäkerhetsansvarig</u>				
290 Trafik				
Kostnader	6,0	6,0	6,0	6,0
Intäkter	-5,0	-5,0	-5,0	-5,0
Summa	2 040,0	2 063,0	2 040,0	2 235,0

Beslut (2010-06-15 § 32)

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att godkänna upprättat förslag till 2011-års driftsbudget för MBL-förhandling.

Information och förhandling enligt medbestämmandelagen

Vid information och förhandling enligt medbestämmandelagen 2010-08-20 framkom inga erinringar på den föreslagna driftsbudgeten.

Inför dagens sammanträde har kostnaden för ett större bostadsanpassningsbidrag tagits fram. Den totala kostnaden för tillbyggnad av ett bostadshus är beräknad till 1 000 000 kronor.

500 000 kronor kommer att belasta 2011-års budget vilket innebär att kontot för bostadsanpassning måste höjas till 1 000 000 kronor.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att kostnaden för bostadsanpassningsbidrag skall ökas med 500 000 kronor.

att godkänna förslaget till budget för år 2011.

att förslaget överlämnas till budgetberedningen.

2010.3358.041

Verksamhets- och målbeskrivning för miljö- och byggnadsnämnden år 2011

Miljö- och byggnadsavdelningen har inlämnat ett förslag till verksamhets- och målbeskrivning för miljö- och byggnadsnämnden för år 2011.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att nyckeltalet för ansvar 6200 skall ändras med anledning av den ökade utgiften för bostadsanpassningsbidragen.

att godkänna upprättat förslag till verksamhets- och målbeskrivning för år 2011.

att förslaget överlämnas till budgetberedningen.

2010.3359.206

Taxa för miljö- och byggnadsnämndens verksamheter år 2011

Enligt av kommunfullmäktige antagen taxa beslutar miljö- och byggnadsnämnden årligen om ändringar av taxans grundbelopp (G) och justeringsfaktorer (n).

Grundbeloppet är enligt fastställd taxa 28 och justeringsfaktorerna 1,0.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att grundbeloppet (G) höjs till 29.

att justeringsfaktorerna ej ändras.

att föreslagna ändringar skall gälla fr.o.m. 2011-01-01.

2010.3076.214, 2009.3216.214, 2009.3252.214

Detaljplan – Avasjö 1:10, 1:21, 1:222 m.fl.

Ägarna till fastigheterna Avasjö 1:10, 1:21 och 1:222 har tidigare erhållit plantillstånd från kommunen och ramavtal är tecknade.

Ägaren till Avasjö 1:10 önskar tillskapa ca 5 tomter för fritidsbebyggelse.
Ägaren till Avasjö 1:21 önskar tillskapa ca 26 tomter för fritidshusbebyggelse.
Ägarna till Avasjö 1:222 önskar tillskapa ca 12 tomter för bostadsrätter/fritidshus inom en redan bebyggd fastighet.

Exploatörerna har anlitat planarkitekt Bertil Lidén, för framtagande av en gemensam detaljplan.

Ett första utkast är dt 2010-02-02.

Fastighetsförteckning är beställd hos lantmäteriverket.

Vid Lillfjällsvägens årsmöte 2010-04-04 togs frågan om planändringen upp utifrån det planutkast som upprättats 2010-02-02.

Ett enigt möte beslutade att säga nej till planändringen vad gäller delen inom fastigheten Avasjö 1:222.

Beslut (2010-04-27 § 21)

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att de två tomterna som ligger högst upp skall tas bort.

att Lillfjällsvägens anslutning mot allmänna vägen skall utredas och arbetas in i planen. Nuvarande anslutning är allt för brant och saknar godtagbart vilplan.

Byggnadsinspektören redovisar förslag till plankarta som är upprättad 2010-08-03 samt att Fritz Rolandsson anmodats anlita en konsult för att utarbeta sektioner som visar behovet av utrymme för de planerade vägarna inom planområdet.

Enligt det upprättade förslaget till plankarta kommer inte väg med diken och slänter att rymmas inom det redovisade vägområdet.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att notera informationen.

2007.3205.214

Detaljplan – Avasjö 1:28

Borgafjällen Hotell och Anläggningar AB har i skrivelse till kommunstyrelsen 2007-03-02 redovisat planer på att anlägga en ny skidlift med tillhörande servicebyggnad samt tomter för fritidsbebyggelse på Östra Lillfjället.

En första skiss är utarbetad och vissa mätningar är gjorda i terrängen.

Tidigt samråd har hållits i Borgafjäll 2007-07-25.

Annons om samrådet var införd i Dorotea Aktuellt 2007-07-12.

52 st kom till samrådet och samtliga informerades om att skriftliga synpunkter på planförslaget skulle vara kommunen tillhanda senast 2007-08-20.

16 st skrivelser med synpunkter har inkommit till kommunen.

12 av skrivelserna tar upp synpunkter på den planerade nybyggnaden av ett reningsverk med placering uppströms vattenverket.

8 skrivelser behandlar frågan om tillfartsväg till det planerade planområdet. Korpåvägen anses inte lämplig som genomfartsväg då det befaras bli stor trafik till det nya dalstationsområdet och de 70 nya fritidshusen.

Vid dagens sammanträde redovisar byggnadsinspektören de synpunkter som framfördes vid det tidiga samrådet samt de skrivelser som inkommit efter samrådet.

Beslut (2007-08-29, § 39)

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att överlämna frågan om vatten och avlopp till kommunstyrelsen för utredning. Det bör göras en totalutredning som omfattar hela Avasjö by där man tittar på befintligt reningsverk samt hur man skall dimensionera ledningar så att det klarar en framtida exploatering.

Det bör även undersökas hur Avasjön klarar mottagandet av förorenat vatten nu och i framtiden.

att byggnadsinspektören får uppdraget att, tillsammans med exploatören, undersöka om det finns möjlighet att ordna en annan sträckning på tillfartsvägen till det tänkta planområdet.

att va-frågan och tillfartsvägen skall vara färdigutredd innan exploatören påbörjar arbetet med detaljplanen.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2007-10-09, § 166

enligt miljö- och byggnadsnämndens beslut angående totalutredning som omfattar Avasjö by där man tittar på befintligt reningsverk samt hur man ska dimensionera ledningar så att de klarar en framtida exploatering.

att tillsätta en arbetsgrupp bestående av byggnadsinspektören, miljöinspektören och GVA-ansvarige, där byggnadsinspektören är sammankallande.

Byggnadsinspektören redovisar utarbetat kartmaterial avseende befintligt avloppsnät samt framtida möjlig exploatering i Avasjö och Borga. Detta material skall ligga till grund för den fortsatta VA-utredningen i Borgafjällsområdet.

Byggnadsinspektören redovisar även kartmaterial som visar på tre olika lösningar vad gäller anslutningsväg till det aktuella planområdet väster om Korpån.

Förslaget med en förlängning av Fjällvägen samt en bro över Korpån är det vägalternativ som ger den minsta störningen för den befintliga bebyggelsen.

Beslut (2007-11-14, § 53)

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att godkänna redovisningen av det påbörjade utredningsarbetet.

att ett samråd skall hållas i Borgafjäll i början av 2008.

Samråd har hållits i Borgafjäll 2008-01-27.

Annons om samrådet var införd i Dorotea Aktuellt 2008-01-17.

32 st kom till samrådet och samtliga informerades om att skriftliga synpunkter på planförslaget skulle vara kommunen tillhanda senast 2008-04-01.

Roger Pålsson redovisar ärendet vid dagens sammanträde.

Beslut (2008-02-20, § 5)

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att godkänna redovisningen.

Under remisstiden har 7 st yttranden inkommit.

6 av skrivelserna tar upp synpunkter på den planerade förlängningen av Fjällvägen.

2 av skrivelserna anser det olämpligt att exploatera det aktuella området på östra Lillfjället.

Roger Pålsson redovisar ärendet vid dagens sammanträde.

VA-Ingenjörerna i Östersund har fått uppdraget av Dorotea kommun att utreda framtida behov av vatten och avlopp. Tidsplan för detta uppdrag är ej fastställd.

Förslaget var i tidigare skisser att det skulle byggas en släplift. Nu är förslaget att det blir en stollift som skall sträcka sig upp till toppen på Lillfjället. Detta har även inneburit att hela fritidshusområdet samlats mellan Avasjöbacken och den nya liftanläggningen.

Beslut (2008-04-23, § 12)

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att exploatören får påbörja detaljplanarbetet.

att planområdet skall omfatta den del av fastigheten Avasjö 1:28 som ligger mellan Lillfjället och Korpån samt bron över Korpån och tillfartsväg fram till Orrvägen.

att en MKB skall utarbetas.

att geundersökning skall göras inom det område där fritidshus och vägar skall byggas.

att kommunen skall ta fram grundkarta och fastighetsförteckning.

Grundkarta är beställd, utarbetad och levererad av Arctan i Östersund.

Flora- och faunainventering är utförd av Kerstin och Per Anders Persson 2008-09-10.

Geoteknisk utredning är utförd av Structor 2008-12-01.

En detaljplaneskiss har upprättats av Arctan 2009-02-13.

Förslaget omfattar följande:

- Skidlift, pister samt dalstation och toppstation.
- Tillfartsväg med bro över Korpån samt vägnät inom exploateringsområdet.
- Områden för enskilt fritidsboende, lägenhetsboende samt ambassadörstomter. Totala antalet lägenheter är ca 200.
- Skidnerfarter från tomter inom området samt skoterleder som skall anslutas mot det befintliga ledsystemet.

Roger Pålsson redovisar vid dagens sammanträde den förslagsskiss som Arctan upprättat 2009-02-13.

Beslut (2009-02-18, § 9)

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att exploateringsgraden bör minskas något. Dels gäller det de områden som är redovisade högst upp på Lillfjället samt att det lämnas en fastmarksyta, med bibehållen vegetation, i anslutning till myrområdena.

att exploatören skall räkna fram max pe för den totala exploateringen. Avloppet skall kunna anslutas till kommunens ledningsnät, med befintliga dimensioner, som finns i anslutning till det aktuella området.

att exploatören snarast skall begära en träff med Länsstyrelsen för ett tidigt samråd.

Exploatören har haft en genomgång med Länsstyrelsen 2009-03-24. Vid detta möte deltog även Olle Qvarnström.

Länsstyrelsen kommer inte att skriva något yttrande utan inväntar samrådshandlingar från kommunen.

Exploatören har framfört önskemål om att få redovisa planförslaget för miljö- och byggnadsnämnden.

Roger Pålsson har meddelat att exploatören är välkommen på sammanträdet den 13 maj.

Vid dagens sammanträde deltar Bror Lövbrandt, Jonny Skoglund och Ulf Alexandersson.

Jonny Skoglund redovisar planförslaget vilket i stort har samma innehåll som detaljplanskissen upprättad 2009-02-13.

Exploateringen innebär byggande av 300 lägenheter samt ett dimensioneringsunderlag för VA med ca 1500 pe.

Enligt beräkningar skall den befintliga avloppsledningen, som området skall anslutas till, klara detta tillskott.

När det gäller tomter i anslutning till myrområden kommer inga tomter att dras ut på myrmark.

Väggorsningar inom området kommer att omarbetas så att de blir trafiksäkra.

Ulf Alexandersson redovisar exploateringen och gör en jämförelse med Åre och Härjedalsfjällen.

Det aktuella planområdet kan liknas med områden i Härjedalen men är långt ifrån den hårda exploatering som är i Åreområdet.

När det gäller byggnadstyper och husutformning skall förslag tas fram som smälter väl in i den fina fjällmiljön samt att något område föreslås bebyggas med hus som har utformning i stil med Ralf Erskines arkitektur.

Beslut (2009-05-13, § 18)

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att en fastighetsförteckning skall beställas hos lantmäterimyndigheten.

att området mellan vägen till dalstationen och Korpån skall läggas ut som naturområde med utrymme för en kombinerad vandrings- och skoterled.

att exploitören skall utarbeta kompletta samrådshandlingar till nämndssammanträdet i september.

Samrådshandlingar är upprättade och de har inkommit till nämnden 2009-09-22. Handlingarna består av plankarta, illustrationskarta, utredningskarta VA, flora och faunainventering, översiktlig geoutredning, översiktlig VA-utredning, skidområdeskarta, tidigare samrådsyttranden, äldre yttranden från samerna samt en MKB.

Roger Pålsson redovisar de handlingar som kommit in till nämnden.

Fastighetsförteckning har erhållits från lantmäteriverket.

Beslut (2009-09-23, § 29)

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att samrådshandlingar skickas till samtliga berörda sakägare och myndigheter.

Samrådshandlingar har skickats till berörda sakägare och myndigheter. Synpunkter på planförslaget skulle vara kommunen tillhanda senast den 6 nov.

20 yttranden har inkommit varav 10 motsätter sig att tillfartsvägen till det nya exploateringsområdet skall gå via Vråkvägen.

På inbjudan av Borgafjällsborna ordnades en informationsträff i Borgafjäll 2009-11-12. Ett 40-tal personer deltog vid träffen.

Möjligheten att lämna synpunkter förlängdes till den sista november för att de som deltog vid träffen skulle ha en möjlighet att komma med yttranden.

Med anledning av de klagomål på den tänkta sträckningen av tillfartsvägen har byggnadsinspektören tittat på ett alternativt läge. Den skulle dras i bäckravinen norr om MODO-byn i den röjda gata där högspänningsledningen tidigare var belägen. Denna luftledning är nu borttagen och förlagd i mark utefter Fjällvägen.

Beslut (2009-12-09)

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att exploatören utreder möjligheten att flytta tillfartsvägen till det läge som byggnadsinspektören föreslagit.

De närmast berörda fastighetsägarna har beretts möjlighet att lämna synpunkter på den nya vägdragningen.

Ägarna till fastigheterna Avasjö 1:95 och Avasjö 1:98 har inga erinringar mot det tänkta läget för den planerade vägen men önskar att en gång/spark/skid-alternativ tillskapas utefter den befintliga Åsvägen. De är dock negativ till den planerade skoterleden som skall dras parallellt med den tänkta tillfartsvägen.

Ägarna till fastigheten Avasjö 1:61 har muntligen meddelat att de inte har några erinringar mot den planerade tillfartsvägen samt att de kan tänka sig ett markbyte med kommunen.

Ett ramavtal har upprättats vilket skall klargöra vissa förutsättningar för exploateringen av fastigheten.

Beslut (2010-03-03)

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att exploatören utarbetar samrådshandlingar där tillfartsvägen flyttas till bäckravinen norr om MODO-byn.

att skoterleden läggs in på södra sidan om tillfartsvägen.

att godkänna upprättat ramavtal.

Roger Pålsson redovisar det omarbetade planförslaget som visar det nya läget för tillfartsvägen.

Planen har utökats så att även Avasjö 1:61 (MODO-byn) samt Avasjö 1:221 (Blivande spårcentral för längd- och turåkning) är inarbetad.

Beslut (2010-04-27 § 22)

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att godkänna planförslaget för förlängt samråd.

att sända ut det omarbetade planförslaget för förlängt samråd till de som inkommit med synpunkter vid förra samrådet samt alla nya som blir berörda av tillfartsvägens nya läge.

Något samråd har inte skett då samrådsredogörelsen för det tidigare samrådet blev färdigställd 2010-09-07.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att godkänna upprättad samrådsredogörelse.

att sända ut det omarbetade planförslaget för förlängt samråd till dem som inkommit med synpunkter vid förra samrådet, alla nya som blir berörda av tillfartsvägens nya läge samt myndigheter.

2010.3360.234

Avst fr. Borga 7:64 – förhandsbesked nybyggnad av fritidshus

Stefan Beckman har inkommit med en ansökan om förhandsbesked avseende nybyggnad av ett fritidshus, med en byggyta på ca 100 m², på fastigheten Borga 7:64.

Fastigheten ligger i anslutning till befintlig fritidshusbebyggelse.

Berörda fastighetsägare har getts möjlighet att inkomma med synpunkter.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att som förhandsbesked till Stefan Beckman låta meddela, enligt 8 kap 34 § plan- och bygglagen (SFS 1987:10), att den sökta åtgärden att uppföra en ny byggnad enligt ansökan kan tillåtas.

att förhandsbeskedet gäller under två år.

att det positiva förhandsbeskedet ej medför någon rätt att påbörja några byggnadsarbeten förrän bygglov beviljats.

att byggnadsinspektören delegeras att pröva bygglovet i detta ärende.

2010.3112.274

Bostadsanpassning Laiksjö 4:2

Roger Pålsson redovisar ritningar avseende tillbyggnad av ett bostadshus på fastigheten Laiksjö 4:2.

Tillbyggnaden skall inrymma sovrum, hall, klädkammare, ett extra stort rum för wc och dusch samt en överbyggd entré med ramp.

Anbudsfrågan har skickats till 4 st entreprenörer men ingen har inkommit med anbud då byggmarknaden för närvarande är överhettad.

Dorotea kommun har ett ramavtal med Byggtjänst i Hoting AB vilket innebär att man får ett budgetpris och därefter sker debitering enligt löpande räkning.

Byggtjänst i Hoting AB har översänt en kostnadsberäkning, dt 2010-09-20, vilken ligger till grund för ett budgetpris på 830 442 kronor exkl. moms. Detta ger ett totalt budgetpris på 1 038 052 kronor.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att bevilja ett bostadsanpassningsbidrag på 1 000 000 kronor för tillbyggnad av bostadshus enligt ritning dt 2010-07-28.

att Byggtjänst i Hoting AB antas som entreprenör för tillbyggnad av bostadshus enligt ritning dt 2010-07-28 och rumsbeskrivning dt 2010-07-28 till en total kostnad av 800 000 kronor exkl. moms.

Information

2010.3152.175

Laiksjö 3:23 – Preems tankstation på Storberget.

Byggnadsinspektör Roger Pålsson och miljöinspektör Nicke Grahn informerar i ärendet.

2009.3075.420

Bärgning av pistmaskin.

Miljöinspektör Nicke Grahn informerar i ärendet.

2010.3203.010

Tillståndsgivning av brandfarliga och explosiva varor.

Byggnadsinspektör Roger Pålsson informerar i ärendet.

2010.3287.430

Upphandling av "biotopåtgärder i Vilhelmina, Dorotea och Åsele kommuner hösten 2010".

Miljöinspektör Jörgen Sikström informerar i ärendet.

Miljö- och byggnadsnämnden noterar informationen.

Redovisning av delegeringsbeslut

Sammanfattning

Miljö- och byggnadsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till ordförande och tjänstemän enligt en av miljö- och byggnadsnämndens antagna delegeringsordning. Dessa beslut skall redovisas till miljö- och byggnadsnämnden. Redovisningen innebär inte att miljö- och byggnadsnämnden får ompröva eller fastställa delegeringsbeslutet. Däremot står det miljö- och byggnadsnämndens fritt att återkalla lämnad delegering.

Byggnadsinspektör Roger Pålssons delegeringsbeslut – byggnadsenheten:

Bygglov

Vargen 3 – ombyggnad av affärshus – dnr: 2010-3248-232.
Svanabyn 3:24 – nybyggnad fritidshus – dnr: 2010-3251-234.
Laiksjö 2:130 – nybyggnad fritidshus – dnr: 2010-3285-234.
Avasjö 1:267 – nybyggnad fritidshus – dnr: 2010-3230-234.
Avasjö 1:483 – nybyggnad gäststuga – dnr: 2010-3231-234.
Avasjö 1:503 – nybyggnad fritidshus och garage – dnr: 2010-3241-234.
Avasjö 1:504 – nybyggnad fritidshus – dnr: 2010-3236-234.
Avasjö 1:522 – nybyggnad fritidshus – dnr: 2010-3205-234.
Avasjö 1:507 – nybyggnad fritidshus – dnr: 2010-3303-234.
Avasjö 1:432 – tillbyggnad gäststuga/garage – dnr: 2010-3304-235.
Avasjö 1:431 – nybyggnad garage – dnr: 2010-3280-235.
Avasjö 3:2 – tillbyggnad carport – dnr: 2010-3274-235.
Avasjö 1:295 – tillbyggnad fritidshus – dnr: 2010-3305-234.
Avst. från Avasjö 1:295, nybyggnad fritidshus – 2010-3306-234.
Avasjö 1:520 – Nybyggnad fritidshus – 2010-3345-234.
Sörfors 1:6 – Tillbyggnad fritidshus – 2010-3348-234.

Slutbevis

Åkern 1 – Installation av braskamin, dnr: 2010-3042-230.
Avasjö 1:505 – Nybyggnad av fritidshus, dnr: 2009-3149-234.
Avasjö 1:506 – Nybyggnad av fritidshus, dnr: 2009-3174-234.
Avasjö 1:436 – Nybyggnad av fritidshus, dnr 2009-3042-234.
Avasjö 1:437 – Nybyggnad av fritidshus, dnr: 2006-3173-234.
Borga 7:52 – Nybyggnad av gäststuga, dnr: 2009-3099-234.
Borga 7:38 – Nybyggnad av garage, dnr: 2009-3053-235.

2010-3175-175

Svanabyn 1:47 - Beslut om förvaring/hantering och försäljning av brandfarliga och explosiva varor – Svanabyn Framtid.

1:e miljöinspektör Nicke Grahns delegeringsbeslut – miljöenheten:*Undantag från renhållningsordningens föreskrifter:*

Lavsjö 3:10, beslutsdatum 2010-06-27.
Lånnsjömon 1:5, beslutsdatum 2010-06-21.
Lavsjö 2:23, beslutsdatum 2010-06-08.
Lavsjö 7:3, beslutsdatum 2010-06-08.
Mårdsjö 1:6, beslutsdatum 2010-06-08.
Mårdsjö 2:1, beslutsdatum 2010-06-08.
Lavsjö 2:6, beslutsdatum 2010-06-08.
Mårdsjö 4:46, beslutsdatum 2010-06-08.
Lavsjö 3:35, beslutsdatum 2010-06-08.
Mårdsjö 2:5, beslutsdatum 2010-06-08.
Mårdsjö 6:1, beslutsdatum 2010-06-08.
Lavsjö 4:83, beslutsdatum 2010-06-21.
Lavsjö 1:27, beslutsdatum 2010-06-08.
Mårdsjö 3:23, beslutsdatum 2010-06-08.
Lavsjö 4:27, beslutsdatum 2010-06-08.
Mårdsjö 4:25, beslutsdatum 2010-06-08.
Lavsjö 3:45, beslutsdatum 2010-06-21.
Olofstorp 1:2, beslutsdatum 2010-06-22.
Lavsjö 4:77, beslutsdatum 2010-06-21.
Avaträsk 5:56, beslutsdatum 2010-06-21.
Mårdsjö 2:10, beslutsdatum 2010-06-22.
Häggås 5:1, beslutsdatum 2010-06-21.
Häggåskilen 1:4, beslutsdatum 2010-06-21.
Häggås 2:22, beslutsdatum 2010-06-21.
Mårdsjö 4:45, beslutsdatum 2010-06-21.
Lavsjö 4:67, beslutsdatum 2010-06-21.
Lavsjö 4:44, beslutsdatum 2010-06-21.
Mårdsjö 1:18, beslutsdatum 2010-06-21.
Lövstrand 1:54, beslutsdatum 2010-06-21.
Lavsjö 1:20, beslutsdatum 2010-06-21.
Lavsjö 3:27, beslutsdatum 2010-06-21.
Lavsjö 4:68, beslutsdatum 2010-06-21.
Lavsjö 2:8, beslutsdatum 2010-06-21.
Lavsjö 4:45, beslutsdatum 2010-06-22.
Östra Ormsjö 2:40, beslutsdatum 2010-06-22.
Lavsjö 2:29, beslutsdatum 2010-06-22.
Lövsjö 1:28, beslutsdatum 2010-06-22.
Granåsen 2:15, beslutsdatum 2010-06-22.
Granåsen 1:36, beslutsdatum 2010-06-22.
Harrsjöhöjden 1:36, beslutsdatum 2010-06-22.
Avasjö 1:143, beslutsdatum 2010-06-22.
Avaträsk 2:36, beslutsdatum 2010-06-22.
Bellvik 2:37, beslutsdatum 2010-06-22.
Bellvik 1:37, beslutsdatum 2010-06-22.
Bellvik 2:53, beslutsdatum 2010-06-22.

Lillånäs 1:14, beslutsdatum 2010-06-22.
Svanabyn 1:66, beslutsdatum 2010-06-22.
Svanabyn 4:29, beslutsdatum 2010-06-22.
Lövstrand 1:29, beslutsdatum 2010-06-22.
Mårdsjö 4:11, beslutsdatum 2010-06-24.
Lajksjö 2:75, beslutsdatum 2010-06-24.
Svanabyn 2:65, beslutsdatum 2010-06-24.
Ullsjöberg 4:41, beslutsdatum 2010-08-23.
Häggås 2:4, beslutsdatum 2010-08-23.
Olofstorp 1:3, beslutsdatum 2010-08-31.
Häggås 2:17, beslutsdatum 2010-08-31.

Inrättande av värmepump:

Laiksjö 2:100 – dnr: 2010-3218-423.
Bergfinken 1 – dnr: 2010-3219-423.
Svanabyn 3:28 – dnr: 2010-3224-423.
Risbäck 1:15 – dnr: 2010-3247-423.
Granliden 2:14 – dnr: 2010-3265-423.
Bergvattnet 1:18 – dnr: 2010-3343-423.
Bellvik 2:9 – dnr: 2010-3355-423.

Enskild avloppsanläggning och tillstånd att installera vattentoalett:

Laiksjö 3:115 – dnr: 2010-3177-446.
Arksjö 2:8 – dnr: 2010-3192-446.
Svanabyn 1:12 – dnr: 2010-3225-446.

2010-3271-426

Förbud för SCA Skog att vattna plantor på parkeringen på södra sidan av Fjällån.

2010-3214-023

Anställningsinformation/Avtal.

Anna-Britta Svanlund, projektanställd under tiden 2010-06-07—2010-08-15.

2009-3075-420

Förlängd yttrandetid är beviljad till 2010-09-10 i ärendet bärgning av den pistmaskin som sjönk i Borgafjäll.

Miljöinspektör Jörgen Sikströms delegeringsbeslut – miljöenheten:*Undantag från renhållningsordningens föreskrifter:*

Västra Ormsjö 1:14, beslutsdatum 2010-06-29.

Häggås 2:21, beslutsdatum 2010-06-30.

Häggås 2:23, beslutsdatum 2010-06-30.

Fågelberget 2:20, beslutsdatum 2010-06-30.

Avaträsk 5:60, beslutsdatum 2010-06-30.

Storbäck 1:31, beslutsdatum 2010-06-30.

Svanabyn 1:63, beslutsdatum 2010-07-05.

Lavsjö 2:28, beslutsdatum 2010-07-06.

Lövstrand 1:52, beslutsdatum 2010-07-06.

Avaträsk 8:1, beslutsdatum 2010-07-07.

Mårdsjö 4:43, beslutsdatum 2010-07-12.

Häggås 3:15, beslutsdatum 2010-08-03.

Lavsjö 4:41, beslutsdatum 2010-08-03.

Häggås 1:4, beslutsdatum 2010-08-06.

Avslag på ansökan om undantag från renhållningsordningens föreskrifter:

Lavsjö 1:33, beslutsdatum 2010-06-30.

Lavsjö 1:34, beslutsdatum 2010-06-30.

Lavsjö 1:35, beslutsdatum 2010-06-30.

Lavsjö 3:41, beslutsdatum 2010-08-03.

Inrättande av värmepump:

Risbäck 1:45 – dnr: 2010-3292-423.

Svanabyn 6:23 – dnr: 2010-3150-423.

2010-3335-407

Renen 1 - Tillstånd att hålla fjäderfä inom detaljplanelagt område.

2010-3297-427

E.ON Värme Sverige AB:s anmälan om miljöfarlig verksamhet inom fastigheten Trasten 4, bränsleupplag för värmeverket. Miljöenheten godkänner verksamheten i beslut daterat 2010-08-26.

2009-3031-427

Slutbesiktning av deponi inom fastigheten Bergvattnet 2:1. Miljöenheten godkänner GVA-enhetens sluttäckning av deponin.

2010-3291-434

Beslut att Kennet Holmqvist får bedriva skadedjursjakt inom Dorotea kommun och tätort under tiden 2010-07-08--2013-07-08. Beslutet gäller även större vilt vid t.ex. viltolyckor.

**Trafikansvarige Bert-Henrik Henrikssons delegeringsbeslut – trafik-
enheten:***Handikapparkeringstillstånd:*

Dnr: 2010-3210-517, 2010-3226-517, 2010-3294-517, 2010-3296-517,
2010-3302-517

Tillfälliga lokala trafikföreskrifter:

Fordonstrafikförbjuden under tiden: 2010-06-15—2010-10-29 på Nensénsvägen, Sjukhusgatatan och Datavägen för VA-arbeten.

Fordonstrafikförbjuden under tiden: 2010-07-12—2010-07-14 på Nygatan från Storgatan till Postgatan, Postgatan till Parkvägen, samt Parkvägen från Postgatan till Nygatan för Dorotea marknad.

Kommunchef Paul Kowalskis delegeringsbeslut – bostadsanpassningsbidrag:

Laiksjö 1:53 - Beslut bostadsanpassningsbidrag, ramp, trösklar
2010-07-14.

Harven 1 - Beslut bostadsanpassningsbidrag, ramp 2010-07-15.

Vråken 2 - Beslut bostadsanpassningsbidrag, spisvakt 2010-07-15.

Ugglan 3 - Beslut bostadsanpassningsbidrag, spisvakt 2010-07-15.

Tvärsele 1:3 - Beslut bostadsanpassningsbidrag, besiktning trapphiss
2010-07-16.

Bonden 2 - Beslut bostadsanpassningsbidrag, eldragning 2010-07-16.

Laiksjö 2:98 - Beslut bostadsanpassningsbidrag, ombyggnad badrum
2010-07-16.

Högländ 1:76 - Beslut bostadsanpassningsbidrag, ramp 2010-07-16.

Laiksjö 2:128 - Beslut bostadsanpassningsbidrag, ombyggnad i kök
2010-07-19.

Avaträsk 5:48 - Beslut bostadsanpassningsbidrag, borttagning av trösklar
2010-07-19.

Storbäck 1:57 - Beslut bostadsanpassningsbidrag, spisvakt 2010-07-19.

Långsele 2:14 - Beslut bostadsanpassningsbidrag, spisvakt 2010-07-19.

Lavsjö 2:23 - Beslut bostadsanpassningsbidrag, spisvakt 2010-07-19.

Bellvik 2:9 - Beslut bostadsanpassningsbidrag, ramp 2010-07-16.

Korpen 1 - Beslut bostadsanpassningsbidrag, borttagning av trösklar
2010-07-15.

Örnen 11 - Beslut bostadsanpassningsbidrag, spisvakt 2010-07-15.

Falken 1 - Beslut bostadsanpassningsbidrag, ramp 2010-07-15.

Ugglan 1 - Beslut bostadsanpassningsbidrag, spisvakt 2010-07-15.

Råven 1 - Beslut bostadsanpassningsbidrag, stödhandtag 2010-07-16.

Ugglan 3 - Beslut bostadsanpassningsbidrag, engreppsblendare
2010-07-16.

Vråken 2 - Beslut bostadsanpassningsbidrag, borttagning av trösklar
2010-07-16.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att godkänna redovisningen av delegationsbeslut.

MP

KBR

Redovisning av ärenden

2010.3093.431

Miljöenhetens slutredovisning till Länsstyrelsen av sjö- och våtmarkskalkning av Fjällån.

2010.3094.431

Miljöenhetens slutredovisning till Länsstyrelsen av sjö- och våtmarkskalkning av Fjällån och Östra Tallvattensjön.

Husbehovstäcker:

Länsstyrelsens beslut att godkänna SCA Skog AB:s ansökan om husbehovstäkt av morän inom fastigheten Sörfors 1:8 (Storselet). Verksamheten ska vara avslutad senast 2018-07-31.

Täktverksamheter:

Länsstyrelsens beslut om tillstånd till Bottnia Kross AB för fortsatt täktverksamhet av berg inom fastigheten Mårdsjö 2:2, tillstånd t.o.m. 2015-07-31.

Krossanmälningar:

Näslunds Väg AB har inkommit med en anmälan om krossning av morän inom fastigheten Risbäck 1:16. Miljöenhetens svar daterat 2010-08-27.

2010.3293.434

Länsstyrelsens beslut om licensjakt efter björn i Västerbottens län 2010.

2010.3341.434

Länsstyrelsens begäran om yttrande över Länsstyrelsens ansökan till kameraövervakning av fjällrävslyor. Miljöenhetens yttrande 2010-08-23.

2010.3284.430

Länsstyrelsens beslut till Vilhelmina Södra Sameby om en renhage inom fastigheten Fågelberget 2:28. Länsstyrelsen godtar verksamheten.

2010.3289.407

Nedgrävning av häst inom fastigheten Laiksjö 2:112. Miljöenhetens bedömning 2010-07-05.

2010.3169.400

Miljöenhetens skrivelse efter klagomål på skällande hundar.

2010.3331.445

Inspektionsrapport - Tillsyn enligt miljöbalken och livsmedelslagstiftningen av Västiöns Vilda produkter AB, Järven 8.

2004.3247.402

Förlängning av TM Fastighetservice:s serviceavtal för kalkdoserare, avtalet förlängs t.o.m. 2010-12-31.

2010.3266.243

Avtal med Lantmäteriet division informationsförsörjning och Ramböll Sverige AB, Dorotea, Åsele och Vilhelminas kommuner.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att godkänna redovisningen.

2010.3374.229

Ulven 11

En fråga har muntligen ställts till miljö- och byggnadsnämnden om nedskräpning inom fastigheten Ulven 11.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att uppdra till byggnadsinspektören att anmoda fastighetsägaren om en uppstädning av fastigheten.
