

**Plats och tid** Röda sammanträdesrummet 2014-02-12 kl. 14:30-16:25

**Beslutande** Karl-Bernt Rönnerberg (S)  
Lennart Hansson (S)  
Sune Ahlqvist (S) tjug. ersättare  
Torbjörn Isaksson (DKL) tjug. ersättare  
Staffan Östman (C)

**Övriga deltagande** Anders Ström (V)  
David Tornberg, byggnadsinspektör

**Ütses att justera** Staffan Östman (C), ordinarie  
Sune Ahlqvist (S), ersättare

**Justeringens  
plats och tid**

**Underskrifter**

Sekreterare

  
David Tornberg

Paragrafer 12 - 30

Ordförande

  
Karl-Bernt Rönnerberg

Justeraende

  
Staffan Östman

## ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

**Organ** Miljö- och byggnadsnämnden

**Sammanträdesdatum** 2014-04-16

**Datum för  
anslags uppsättande** 2014-04-24

**Datum för  
anslags nedtagande** 2014-05-16

**Förvaringsplats  
för protokollet** Kommunkontoret

**Underskrift**

  
Ingegerd Lindberg  
Utdragsbestyrkande

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

**Tillägg av extra ärende**

**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner tillägg av extra ärende till dagens sammanträde:

Ansökan om strandskyddsdispens Västra Ormsjö 2:16 samt tillägg till föredragningslistan med extra ärende som punkt 17.

-----

**Bakgrund**

Ett extra ärende har tillkommit till dagens sammanträde:

Ansökan om strandskyddsdispens Västra Ormsjö 2:16.

-----

2014,3099,042

**Uppföljning av 2014-års budget****Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner upprättad ekonomisk redovisning.

-----

**Bakgrund**

Den totala budgeten för år 2014 är 1 983 00 kronor. Till och med 2014-03-27 är 45 700 kronor förbrukat.

Nämnden	Utfall	28,0	=	23 %
	Riktpunkt	30,0	=	25 %
Ansvar 620	Utfall	216,0	=	16 %
	Riktpunkt	345,0	=	25 %
Ansvar 630	Utfall	-198,0	=	40 %
	Riktpunkt	120,0	=	25 %
Hela nämnden	Utfall	45,7	=	2 %
	Riktpunkt	495,0	=	25 %

2013.3230.042

**Årsredovisning 2013 för miljö- och byggnadsnämnden**

**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar godkänna den överlämnade verksamhetsberättelsen för miljö- och byggnadsnämnden för 2013.

**Bakgrund**

Miljö-, bygg- och trafikenheten har upprättat årsredovisning för 2013 och överlämnat den till kommunstyrelsen.

-----

2014,3015,007

**Revisionsrapport – Miljö- och byggnadsnämndens ansvarsutövande 2013****Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden noterar 1:e miljöinspektör Nicke Grahns synpunkter och överlämnar paragrafen till revisorerna för kännedom.

-----

**Bedömning**

1:e miljöinspektör Nicke Grahns synpunkter:

De av revisorerna föreslagna åtgärderna; att se till att de åtgärder som nämnden beslutade om med anledning av 2013 års granskning samt att utveckla rutiner för uppföljning av att fattade beslut blir verkställda är tillgodosedda i och med nämndens antagna Plan för uppföljning och rapportering av miljö- och byggnadsnämndens beslut, dnr 2013.3125.007.

**Bakgrund**

Kommunrevisorerna har lämnat en revisionsrapport inkommen 2014-02-11 efter granskningen av miljö- och byggnadsnämndens ansvarsutövande.

Av rapporten framgår följande:

- |  |               |
|--|---------------|
| ▪ Mål och övrig styrning                 | Tillräcklig.  |
| ▪ Uppföljning, rapportering och resultat | Tillräcklig.  |
| ▪ Analys och aktiva åtgärder             | Otillräcklig. |

Revisorernas bedömer att miljö- och byggnadsnämndens ansvarsutövande under 2013 sammantaget varit tillräckligt. Bedömningen görs utifrån att nämnden kan visa att den i tillräcklig omfattning styr och följer upp det uppdrag den tilldelats. Däremot bedömer revisorerna att nämndens kontroll inte varit fullt ut tillräcklig.

För att utveckla ansvarsutövande föreslår kommunrevisorerna miljö- och byggnadsnämnden att:

- Se till att de åtgärder, som nämnden beslutade med anledning av revisorernas förslag vid föregående granskning, blir verkställda
- Utveckla rutiner för uppföljning av att fattade beslut blir verkställda

2014.3041,041

**Begäran om extra anslag till budget för 2014 och 2015**

**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden noterar informationen.

-----

**Bakgrund**

Miljö- och byggnadsnämnden har begärt ett extra anslag till budget 2014 och investeringsmedel 2015 för uppdatering av programmen MiljöReda och ByggReda till EDP Vision.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslutade 2014-03-11 § 44, att kostnaden på 33 000 kr gällande förarbeten för EDP Vision får belasta miljö- och byggnadsnämndens befintliga budgetram för 2014, eventuellt underskott får redovisas i boklutskommentar för 2014 och att begäran om investeringsmedel för 2015 på 230 000 kr för övergång till EDP Vision överlämnas till budgetberedningen.

2014,3104,404

**Tillsynsplan för år 2014 enligt livsmedelslagen (2006:804)**

**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar anta upprättat förslag till tillsynsplan för livsmedelslagen år 2014.

-----

**Sammanfattning**

Miljöenheten har upprättat ett förslag till tillsynsplan enligt livsmedelslagen för år 2014

2014,3105,404

**Tillsynsutredning, tillsynsplan för år 2014 enligt miljöbalken**

**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna tillsynsutredning för 2014 och att fastställa tillsynsplanen enligt miljöbalken för 2014.

-----

**Sammanfattning**

Miljöenheten har upprättat en tillsynsutredning och ett förslag till tillsynsplan enligt miljöbalken för 2014.



2014,3106,404

**Uppföljning av tillsynsplan för år 2013, enligt miljöbalken**

**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna upprättat förslag till uppföljning av detaljerad tillsynsplan för 2013.

-----

**Sammanfattning**

Miljöenheten har upprättat ett förslag till uppföljning av detaljerad tillsynsplan enligt miljöbalken 2013.

2014.3036.214

**Ändring av detaljplan för Vargen 5 i Dorotea samhälle, Västerbottens län**

**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

**att** godkänna upprättade planhandlingar för samråd dt.2014-03-25

**att** samrådshandlingar skickas ut till samtliga sakägare och berörda myndigheter.

Samrådshandlingar bestående av plankarta med planbestämmelser och planbeskrivning dt 2014-03-25 är upprättade av Bertil Lidén, Lidénkonsulter HB.

-----

**Bakgrund**

2014-02-12 § 7 - Beslutar miljö- och byggnadsnämnden att bevilja planbesked samt att uppdra till byggnadsinspektören att upphandla en plankonsult för att ta fram erforderliga planhandlingar.

2014-02-20 – Tecknas avtal med Lidénkonsulter HB för upprättande av erforderliga planhandlingar för samråd, antagande och laga kraft.

-----

2013.3164.214

**Ny detaljplan för del av Avasjö 1:18**

**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

**att** återremittera ärendet till sökanden för att inkomma med ett nytt planförslag som ligger i linje med beviljat planbesked.

**att** med stöd av upprättat avtal om detaljplaneläggning dt 2013-09-18 ålägga ex-ploatören att utifrån det nya förslaget upprätta och inkomma med en översiktlig geoteknisk undersökning där vägar och byggnader ska placeras.

**att** med stöd av upprättat avtal om detaljplaneläggning dt 2013-09-18 ålägga ex-ploatören att utifrån det nya förslaget upprätta och inkomma med en va-projektering som visar hur det är möjligt att utifrån tomternas placering ansluta till det befintliga va-ledningsnätet.

-----

**Bakgrund**

2013-09-18, § 39 - Beslutar miljö- och byggnadsnämnden att bevilja planbesked för att ta fram en ny detaljplan för del av Avasjö 1:18, för ca.17 antal tomter för fritidshus.

2014-04-01 Inkommer en upprättad planbeskrivning för området.

**Bedömning**

Sökanden har låtit en plankonsult att ta fram ett förslag till samrådshandling för den nya detaljplanen för del av Avasjö 1:18. Syftet enligt det inlämnade förslaget är inte i linje med nämndens bifall till planbesked. Vid ansökan om planbesked står det att området ska kunna bebyggas med ca.17 st. fritidshusstugor medan nuvarande förslag visar på 40 nya bostäder. Vidare saknas en översiktlig geoteknisk undersökning för att klargöra markförhållandena på platsen samt en va-projektering. Syftet med va-projekteringen är att klargöra på vilket sätt det är möjligt att utifrån tomternas placering kunna ansluta till det befintliga va-ledningsnätet.

2013.3136.214

**Detaljplan för del av Avasjö 1:12**

**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

**att** notera informationen

**att** återremittera ärendet till nästa nämndsammanträde den 4 juni.

-----

**Bakgrund**

2013-06-03 § 25

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att uppdra till byggnadsinspektören att påbörja arbetet med att ta fram en detaljplan med normalt förfarande.

2013-10-17 § 58

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att anta inkommit anbud nr 4.

Tilldelningsbeslut har efter utvärdering m.m. skickats ut till antagen konsult.

Startmöte tillsammans med konsulten har hållits i Borgafjäll.

2013-11-27 § 64

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner upprättad behovsbedömning. Länsstyrelsen har fått tillfälle att yttra sig över beslutet och har i enlighet med nämndens beslut antagit att planen inte kommer medföra betydande miljöpåverkan.

-----

2014,3108,214

**Ändring av detaljplan för del av Sutme 1:2**

**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

**att** återremittera ärendet till nästa nämndsammanträde den 4 juni.

-----

**Bakgrund**

2014-04-02- Inkommer en ansökan om planbesked inklusive tillhörande handlingar.

Syftet är att tillskapa sju stycken tomter för fritidshus på del av fastigheten Sutme 1:2. Inom sökt område finns idag en gällande detaljplan, där marken för rubricerade åtgärder i ansökan är förlagda på naturmark d.v.s. att åtgärden strider mot befintlig detaljplan.

**Bedömning**

Då ansökningshandlingarna inkommit för nära inpå nämndens sammanträde har inte ansökan och tillhörande handlingar granskats och därmed återremitteras ärendet till nästa sammanträde.

2014.3064.237

**Bergvattnet 15:1 – Ansökan om strandskyddsdispens****Beslut****Miljö- och byggnadsnämnden beslutar**

- att strandskyddsdispens meddelas för en transformatoriosk på fastigheten Bergvattnet 15:1. Dispens meddelas med stöd av 7 kap 18b § miljöbalken.
- att som särskilda skäl anges att transformatoriosk skall placeras inom ett område som redan tagits i anspråk på ett sätt att det saknar betydelse för strandskyddets syften enligt 7 kap 18c § punkt 1 miljöbalken. Åtgärden behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området, enligt 7 kap 18c § p5.
- att strandskyddsdispensen samt tomtplatsavgränsning gäller för markerat område i bifogat kartmaterial.
- avgiften för strandskyddsdispensen är 2 708 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige 2011-06-27). Faktura för avgiften för dispensen skickas senare.

-----

**Underlag**

Dispensansökan, in stämplad 2014-02-25

Situationsplan in stämplad 2014-02-25

Byggnadsinspektörens tjänsteskrivelse, dt 2014-03-21

Bygginspektörens situationsplan- och översiktskarta, dt 2014-03-21

**Skäl till förslag till beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden bedömer att föreslagen åtgärd uppfyller kraven för att bevilja dispens, enligt 7 kap 18b § miljöbalken, skälet till dispens är enligt miljöbalkens 7 kap punkt:

1: Att området redan har ianspråktagits med befintliga byggnader/anläggningar på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

5: Behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området.

Placeringen av transformatoriosken är väl avskilt från området närmast strandlinjen så att en fripassage på > 25 meter uppnås.

### Upplysningar

Beslutets giltighetstid upphör att gälla om den åtgärd som dispensen avser inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från den dag då dispensbeslutet vann laga kraft.

Om dispens från strandskyddet medges så kommer Länsstyrelsen inom tre veckor från att de fått miljö- och byggnadsnämndens beslut gå genom ärendet och antingen bifalla eller att överpröva beslutet. Så avvakta utgången av tiden för överprövningen innan några arbeten påbörjas.

-----

2014.3042.237

**Svanaby 1:34 – Ansökan om strandskyddsdispens**

**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

- att strandskyddsdispens meddelas för ett fritidshus på fastigheten Svanaby 1:34. Dispens meddelas med stöd av 7 kap 18b § miljöbalken.
- att som särskilda skäl anges att fritidshuset skall placeras inom ett område som redan tagits i anspråk på ett sätt att det saknar betydelse för strandskyddets syften enligt 7 kap 18c § punkt 1 miljöbalken.
- att strandskyddsdispensen samt tomtplatsavgränsning gäller för markerat område i bifogat kartmaterial.
- att åtgärden ligger inom ett framtida planerat LIS-område.
- avgiften för strandskyddsdispensen är 2 708 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige 2011-06-27).  
Faktura för avgiften för dispensen skickas senare.

**Underlag**

Dispensansökan, in stämplad 2014-02-03.

Situationsplan in stämplad 2014-02-03.

Byggnadsinspektörens tjänsteskrivelse, dt 2014-03-21

Bygginnspektörens situationsplan- och översiktskarta, dt 2014-03-21

**Skäl till beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden bedömer att föreslagen åtgärd uppfyller kraven för att bevilja dispens, enligt 7 kap 18b § miljöbalken, skälet till dispens är enligt miljöbalkens 7 kap punkt:

1. Att området redan har ianspråktagits med befintliga byggnader/anläggningar på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

Placeringen av den planerade tomten är väl avskilt från området närmast strandlinjen så att en fripassage på > 20 meter uppnås.

**Upplysningar**

Beslutets giltighetstid upphör att gälla om den åtgärd som dispensen avser inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från den dag då dispensbeslutet vann laga kraft.

Om dispens från strandskyddet medges så kommer Länsstyrelsen inom tre veckor från att de fått miljö- och byggnadsnämndens beslut gå genom ärendet och antingen bifalla eller att överpröva beslutet. Så avvakta utgången av tiden för överprövningen innan några arbeten påbörjas.

-----



2014.3058.237

**Västra Ormsjö 2:16 – Ansökan om strandskyddsdispens****Beslut****Miljö- och byggnadsnämnden beslutar**

- att strandskyddsdispens meddelas för en enkel bod utan fönster mot stranden med en storlek på <math><15\text{ m}^2</math> på fastigheten Västra Ormsjö 2:16. Dispens meddelas med stöd av 7 kap 18b § miljöbalken.
- att byggnadens karaktär harmoniserar med huvudbyggnaden i färg och form och att den är underordnad huvudbyggnaden, och att en altan inte får byggas kring boden.
- att som särskilda skäl anges att boden skall placeras inom ett område som redan tagits i anspråk på ett sätt att det saknar betydelse för strandskyddets syften enligt 7 kap 18c § punkt 1 miljöbalken.
- att strandskyddsdispensen samt tomtplatsavgränsning gäller för markerat område i bifogat kartmaterial.
- avgiften för strandskyddsdispensen är 2 708 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige 2013-11-25 § 49).  
Faktura för dispensen skickas senare.

-----

**Underlag**

Dispensansökan, in stämplad 2014-02-17.

Foton in stämplade 2014-02-17.

Situationsplan in stämplad 2014-02-17.

Mailskrivelse samt bilagor till denna, in stämplade 2014-04-04.

Byggnadsinspektörens tjänsteskrivelse, dt 2014-04-10.

Bygginnspektörens situationsplan- och översiktskarta, dt 2014-04-10.

**Bedömning**

Utifrån inkomna handlingar och besök på plats har byggnadsinspektören kommit fram till att den planerade åtgärden kräver dispens från förbudet i miljöbalkens 7 kap 15 §. Åtgärden omfattas av kommunens beslutanderätt då den inte faller inom någon av punkterna i 7 kap 18a §. Sökanden har i ett mail hänvisat till ett beslut från Länsstyrelsen, att åtgärden inte kräver dispens då tomten inte är större än 2500 kvm. Miljö- och byggnadsnämndens bedömning är att tomt i detta hänseende relaterar till fastighetens yta. Då fastigheten Västra Ormsjö 2:16 uppgår till 1 288 782 m<sup>2</sup> bedöms åtgärden vara dispenspliktig. I enlighet med de foton sökande har bifogat och besök på plats kan konstateras att tomten är ianspråktagen med ett befintligt fritidshus med en altan ner mot sjön, samt en öppen yta ner mot sjön som enligt inlämnat kort är belagd med en gräsmatta ända ner till stranden från befintligt fritidshus. Den planerade boden (som sökande anger som bygglövsbefriad friggebod d.v.s. <math><15\text{ m}^2</math>) bedöms inte försämra den allmänrättsliga tillgängligheten eller göra någon påtaglig skada utifrån aspekter såsom biologiska

värden för djur- och växtliv. På platsen för åtgärden är det en öppen yta, intill finns i huvudsak ungskog med inslag av björk. Marken lutar ner mot sjön och den fria passagen kommer ej att förändras då platsen fram till hösten 2013 sedan länge varit ianspråktagen av en bod. Tomtplatsavgränsningen är anpassad till åtgärdens storlek och är markerad på bifogad situationsplan.

#### Skäl till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden bedömer att föreslagen åtgärd uppfyller kraven för att bevilja dispens, enligt 7 kap 18b § miljöbalken, skälet till dispens är enligt miljöbalkens 7 kap punkt:

1: Att området redan har ianspråktagits med befintlig byggnad på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

Placeringen är i enlighet med den bod som fram till hösten 2013 funnits på platsen, därmed anses åtgärden inte försämra tillgängligheten för allmänheten eller väsentligt förändra livsvillkoren för djur- och växtlivet på platsen. Enligt bifogat foto från sökande redovisas en mycket enkel byggnad. Ersättningsbyggnaden ska därför vara av enkel art och underordnad huvudbyggnaden. Den får inte förses med fönster åt det håll som vetter mot stranden då det skulle avhålla allmänheten i större utsträckning än tidigare. Färg och form ska harmonisera med huvudbyggnaden. En altan får ej heller anläggas då det skulle innebära att allmänhetens tillträde försämras.

#### Upplysningar

Beslutets giltighetstid upphör att gälla om den åtgärd som dispensen avser inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från den dag då dispensbeslutet vann laga kraft.

Om dispens från strandskyddet medges så kommer Länsstyrelsen inom tre veckor från att de fått miljö- och byggnadsnämndens beslut gå genom ärendet och antingen bifalla eller att överpröva beslutet. Så avvakta utgången av tiden för överprövningen innan några arbeten påbörjas.

-----

2014.3003.233

**Bygglov för sex vindkraftverk – Svanabyn 1:21, 1:23, 1:24 m.fl.**

**Beslut**

**Bygglov**

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar 2014-04-16 med stöd av 9 kap 31 § plan- och bygglagen (2010:900 PBL) bygglov för nybyggnad av sex stycken vindkraftverk med en totalhöjd på 149 meter och placering enligt redovisat läge.

**Startbesked**

Bygglovet innebär ingen rätt att påbörja den sökta åtgärden förrän miljö- och byggnadsnämnden har gett startbesked enligt 10 kap 3 § PBL.

Innan startbesked ska kunna utfärdats kommer byggherren och kontrollansvarig kallas till ett tekniskt samråd, vid detta samråd går man bl.a. igenom de tekniska egenskapskraven som t.ex. bärförmåga, säkerhet i händelse av brand, energihushållning m.m.

**Avgift**

Avgiften för bygglovet är 51 668 kr (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige 2013-11-25 § 49). Faktura för bygglovsavgiften skickas senare.

**Giltighet**

Bygglovet upphör att gälla om åtgärden inte påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag beslutet vunnit laga kraft, enligt 9 kap. 43 § PBL. Innan beslutet vunnit laga kraft kan beslutet överklagas, således påbörjar du som byggherre arbetena för lovet på egen risk innan lovet vunnit laga kraft.

**Redogörelse för ärendet**

**Ärendebeskrivning**

Ansökan om bygglov från Vindvison Norr AB avser nybyggnad av sex stycken vindkraftverk inom fastigheterna Svanabyn 1:21, 1:23, 1:24, 1:48, 6:27 samt 12:1. Ärendet har prövats vid en tidigare bygglovsansökan men då giltighetstiden för bygglovet har gått ut så prövas ärendet på nytt. Enligt ansökan ska förutsättningarna vara de samma, totalhöjden för samtliga verk är 149 meter, rotordiametern 100 meter och placeringen lika som vid föregående prövning. De nya vägarna till vindkraftverken kommer att anslutas till en befintlig skogsbilsväg.

**Handlingar som ingår i beslutet**

Ansökan om bygglov in stämplad 2013-12-19.

Byggnadsinspektörens tjänsteskrivelse dt 2014-03-25.

Redogörelse för inkomna yttranden dt 2014-03-25.

Enligt föregående bygglovsprövning

- Miljöanmälan
- MKB
- Data VESTAS V100
- Ljudkarta
- Skuggkarta
- Kungsörnsinventering
- Renskötsel och vindkraft
- Fotomontage

**Förutsättningar**

Området för rubricerad åtgärd omfattas inte av detaljplan eller sammanhållen bebyggelse. Den aktuella planen ligger inom "Övrigt område" enligt kommunens fördjupade översiktsplan, Vindkraftsplan som är antagen av kommunfullmäktige 2013-11-19.

"Övrigt område.." är ett område inom Södra Lappland som varken utpekats som utrednings- eller stoppområde. Området är öppet för projektering av vindkraftenligt rådande bygglovs- och miljöprövningsbestämmelser, samt enligt generella riktlinjer som anges i Vindkraftsplanen.

Inga skyddade naturområden eller kulturmiljövärden finns inom projektområdet.

Bygglov krävs enligt plan- och byggförordningen 6 kap 1 §.

Anmälningsplikt gäller enligt miljöbalken 9 kap 6 § samt FMH 21 §.

Obs! Om någon kopplingsstation eller annan byggnad behövs inom området skall bygglov sökas separat för dessa.

**Begäran/tillfälle till yttrande**

Allmänheten har getts möjlighet att via annons i Västerbottens Kuriren, Västerbottens Folkblad samt Dorotea och Hoting aktuellt, att inkomma med skriftliga synpunkter. Annonsen har också funnits tillgänglig på kommunkontoret samt Dorotea kommuns hemsida.

Utfall: Inga synpunkter har inkommit

Begäran om yttrande är skickat till:

- Fastighetsägare
- Rågrannar
- Miljöenheten
- Strömsunds Kommun
- Trafikverket
- Försvarsmakten
- E.ON
- Vilhelmina Södra sameby

Utfall: Se bifogad redogörelse över inkomna yttranden.

**Bedömning och skäl till beslut**

Utifrån inkommen bygglovsansökan, tillhörande handlingar samt byggnadsinspektören tjänsteskrivelse finner miljö- och byggnadsnämnden det lämpligt att bygglov för den sökta åtgärden beviljas. Placeringen är i enlighet med Dorotea kommuns Vindkraftsplan. Vid lovprövningen har hänsyn tagits till kraven på utformning, yttre förhållanden och användning enligt bestämmelserna i 2, 8 och 9 kap. plan- och bygglagen.

**Upplysningar**

INNAN du påbörjar några arbeten är det mycket viktigt gå in på Arbetsmiljöverkets hemsida och se vilka arbetsmiljoregler som gäller för dig. Kontrollera om du behöver upprätta en s.k. arbetsmiljöplan.

Försvarsmaktens, Luftfartverkets och Trafikverkets synpunkter beträffande hinderbelysning, transportvägar, placering m.m. skall beaktas.

Vindkraftsverkens utvändiga färgsättning inklusive materialval skall redovisas för godkännande innan arbetena påbörjas.

Anmälan med ifylld och signerad kontrollplan skall skickas till miljö- och byggnadsnämnden när anläggningen är färdigställd så att slutbesked kan utfärdas. Verken får inte tas i bruk innan slutbesked meddelas (enl. PBL 10 kap 4 §).

-----

### Information

#### **Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

**att** notera informationen

-----

2014,3067,245

#### **Samråd om lantmäteriförrättning – Risbäck 1:2 m.fl.**

Byggnadsinspektören visar nämnden yttrandet som överlämnades 2014-02-25 och redogör för dess innehåll.

#### **Bakgrund**

2014-02-05 – Inkommer begäran om samråd om en fastighetsreglering för rubricerade fastigheter.

2014-02-25 – Överlämnas ett yttrande till Lantmäteriet från byggnadsinspektören.

-----

2012,3341,228

#### **Ulven 11**

Byggnadsinspektören delger nämnden att domstolen har begärt komplettering av ärendet, kompletteringar har utförts och överlämnats till domstolen.

Om ärendet har prövats är oklart då ingen information om detta har inkommit till nämnden.

-----

#### **Tätortsupprustningen**

Byggnadsinspektören informerar nämnden om en träff med köpmännen och en träff med handikapprådet och köpmännen. Det som diskuterades mest var parkeringar, torget samt tillgänglighet för personer med olika typer av funktionshinder.

-----

#### **Samesamordnaren**

Vid nästa sammanträde kommer samesamordnaren Sanna Lisa Streuka och informerar om hennes arbete, med anledning av detta så kommer nämnden den 4 juni starta 13:30.

-----

**Redovisning av delegeringsbeslut****Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner redovisning av delegationsbeslut.  
-----

**Byggnadsinspektör David Thornbergs delegeringsbeslut:**

2013,3262,235

Avasjö 1:245 – Avslag på bygglov 2014-03-06 för nybyggnad av förråd.

2014,3031,234

Avasjö 1:363 – Tillbyggnad av fritidshus, beslut om bygglov 2014-03-04.

2014,3034,233

Lavsjö 4:35 – Nybyggnad av transformatorstation, beslut om bygglov samt startbesked 2014-02-11.

2014,3008,235

Bergvattnet 15:1 – Nybyggnad av transformatoriosk, beslut om bygglov samt startbesked 2014-03-04.

2013,3337,235

Avasjö 1:283 – Interimistiskt slutbesked 2014-02-11 för nybyggnad av gäststuga.

2013,3200,233

Borga 7:45 – Slutbesked 2014-02-11 för nybyggnad av teknik bod.

2012,3215,235

Avasjö 1:494 – Slutbesked 2014-02-11 för nybyggnad av garage.

2012,3336,227

Risbäck 1:39 – Slutbesked 2014-02-11 för eldstad.

2013,3120,233

Borga 1:1 – Slutbesked 2014-02-11 för nybyggnad av reservkraftsaggregat.

2013,3295,232

Avasjö 1:392 – Slutbesked 2014-02-04 för nybyggnad av moduler för pedagogisk verksamhet.

2011,3171,233

Fågelberget 2:28 – Slutbesked 2014-03-05 för radiomast med teknik bod.

**1:e miljöinspektör Nicke Grahns delegeringsbeslut:**

Dispens från renhållningsordningens föreskrifter:

Register över delegationsbeslut fr.o.m. 2014-02-26 t.o.m. 2014-03-27.

2013,3287,212

Översiktsplan Strömsunds kommun – Miljöenhetens yttrande till Strömsunds kommun, inget att erinra.

**Miljöinspektör Jörgen Sikströms delegeringsbeslut:**

2014,3025,407

Miljö- och byggnadsnämnden medger, 2014-02-10, Maria Dorotea Såg AB dispens att köra timmersorteringen samt kringverksamhet till kl. 22.00 vissa dagar.

2014,3068,427

Miljö- och byggnadsnämnden förelägger, 2014-02-26, Maria Dorotea Såg AB att ta fram förslag till reduktion av buller och att ge dispens från bullerkraven och får köra timmersorteringen från 07.00-22.00 under vardagar fram till den 30 maj 2014.

2014,3074,423

Bergvattnet 3:33 – Installation av bergvärmepump, beslutsdatum 2014-03-25.

2014,3076,406

Långsele 2:11 - Svevia AB:s begäran om nedsättning av tillsynsavgift för år 2014. Miljöenhetens beslut att efterskänka tillsynsavgiften för år 2014.

2014,3010,427

Beslut om årlig tillsynsavgift för miljöfarlig verksamhet Bliekevare Vind AB.

2014,3011,427

Beslut om årlig tillsynsavgift för miljöfarlig verksamhet Dorotea kommun vindkraftverk.

**Trafikansvarig Eva Petterssons delegeringsbeslut:**

2014,3079,517

Handikapparkeringstillstånd besluts datum 2014-03-12.

**Kommunchef Staffan Berggrens delegeringsbeslut:***Bostadsanpassningsbidrag*

2012,3221,274 - Långsele 5:10 – Byte av dörrar samt ramp.

2014,3054,274 - Vråken 2 – Stödhandtag.

2014,3098,274 - Örnen 15 – Breddning av dörr.

-----



**Redovisning av delgivningar****Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner redovisning av delgivningar.

-----

2013,3340,001

Ny politisk organisation - Protokollsutdrag från kommunfullmäktige  
2014-02-24 § 7.

20133223,055

Stadsarkitekt – Uppsägning av avtal om stadsarkitekt region södra Lappland till  
Thyréns AB.

2013,3341,270

Bostadsmarknadsenkät för år 2014.

2014,3056,267

Lantmäteriets begära om samråd för avstyckning från Arksjö 1:13. Yttrande av  
byggnadsinspektören, ingen erinran.

2014,3067,245

Lantmäteriets begäran om samråd om fastighetsreglering berörande Risbäck 1:2,  
1:51 och 1:116. Yttrande av byggnadsinspektören.

2014,3049,435

Länsstyrelsens beslut om förordnande av Robert Holmlund som fisketillsynsman  
t.o.m. 2017-02-06 för fisketillsynsområde: Bergvattensjöns och Slipsikåns kron-  
fiskeområde samt Dorotea Flugfiskeklubbs vatten i Dorotea kommun.

2014,3050,435

Länsstyrelsens beslut om förordnande av Urban Andersson som fisketillsynsman  
t.o.m. 2017-02-05 för fisketillsynsområde: Bergvattensjöns kfo, Slipsikåns kfo  
och Dorotea Flugfiskeklubbs vatten i Dorotea kommun.

2014,3019,435

Länsstyrelsens beslut om tillstånd att fiska med elektrisk ström för fiskeansvarig  
Jörgen Sikström under tiden 2014-07-20—2014-10-31.

2010,3459,435

Mål nr M 2554-13. Dom 2014-03-14 från Umeå Tingsrätt, Mark- och miljödom-  
stolen om Ångermanälvens vattenregleringsföretags överklagan av Länsstyrel-  
sens föreläggande att komplettera förslag till kontrollprogram gällande påverkan  
på fiskvandringen vid reglering av Ormsjön.

2014,3055,050

Upphandling ramavtal på kalkning av våtmarker och sjöar, fullmakt till Umeå  
kommun att göra upphandlingen.

2014,3073,431

Prisbekräftelse på oförändrade priser på doserarkalk för Fjällån under 2014 från Movab AB.

2010,3416,402

Förlängning av serviceavtal för kalkdoserare t.o.m. 2015-06-15, leverantör Franzfoss Miljökalk AS.

2014,3048,448

Länsstyrelsens begäran om samråd över radonbidrag. Miljöenhetens yttrande till Länsstyrelsen där de tillstyrker att radonbidrag lämnas.

För kännedom - Länsstyrelsens beslut till E.ON Elnät Sverige AB om ny mark och luftledning samt rasering av befintligt ledningsnät mellan Oxfället, Tvärsele och Risbäck.

2014,3022,430

Länsstyrelsens remiss "Bevarande och restaurering av lövnaturvärden i skyddade områden – strategi för Västerbottens län". Miljöenhetens yttrande, inga förslag till ändringar på den föreslagna strategin.

2014,3097,176

Länsstyrelsens beslut till Lappland Network Services AB om yrkesmässig vägtransport av farligt avfall och avfall som inte är farligt avfall, tillståndet gäller till 2019-03-20.

2014,3083,433

Skogsstyrelsens begäran om yttrande över SCA:s anmälan om skogsmarkgödsling. Miljöenhetens yttrande till Skogsstyrelsen, ingen erinran.

2014,3087,436

Näslunds Väg AB:s begäran om samråd över fortsatt och utvidgad täktverksamhet för berg- och morän inom fastigheten Risbäck 1:16. Miljöenhetens yttrande, inget att erinra.

2014,3060,422

Avasjö 1:12 – Markavvattning.

Miljöenhetens yttrande till tekniska enheten om ett avskärmande dike för att motverka problem med högt grund- och ytvatten, för planerande av ny detaljplan för bostäder.

2014,3092,420

Miljöenhetens rapportering till Länsstyrelsen över utfallet av överlåten tillsyn för år 2013.

2014,3069,404

Avasjö 1:224 – Inspektionsprotokoll, 2014-02-20, gällande nybyggt avloppsreningsverk.

2014,3025,407

Trasten 2 – Inspektionsprotokoll, 2014-02-17, mätning av externt industribuller från Maria Dorotea Såg AB.

2014,3081,436

Miljöenhetens yttrande till Mark- och miljödomstolen över Svevia AB:s överklagan av Länsstyrelsens beslut om täktverksamhet av berg och morän inom fastigheten Arksjöberget 1:1. Mål nr: M 1400-13.

Länsstyrelsens yttrande till Mark- och miljödomstolen, aktbilaga 26.

2014,3096,460

Överföring av kontrollansvar för 853-anläggningar, miljöenheten överlämnar handlingar till Livsmedelsverket för Jettes Gårdsmejeri.

Tillståndsbevis från Polisen – Veteranskotertävling i Borgafjäll 2014-04-05. Sökande: Borgafjällen Hotell Äventyr & Spa AB.

Omföring av projekt 2014, miljöenheten.

Kulturmiljöer i vatten i Västerbottens län – rapport från Länsstyrelsen.

Plan för dricksvattenförsörjning – rapport från Länsstyrelsen.

Information – Dom från Mark och miljööverdomstolen om uttag av grundavgift renhållningsordningen (Mål nr: M 8448-13).

-----