

Plats och tid Röda sammanträdesrummet 2014-02-12 kl. 14:30-16:25

Beslutande Karl-Bernt Rönnberg (S)
Erik Sundin (S)
Martin Jönsson (DKL)
Staffan Östman (C)
Sune Ahlqvist (S) t.jg. ersättare

Övriga deltagande Stefan Eriksson (S)
Krister Karlsson (DKL)
Torbjörn Isaksson (DKL)
David Tornberg, byggnadsinspektör
Jörgen Sikström, miljöinspektör
Nicke Grahn, 1:e miljöinspektör från, 15:00
Ingegerd Lindberg, administratör

Utses att justera Martin Jönsson (DKL), ordinarie
Sune Ahlqvist (S), ersättare

**Justeringens
plats och tid**

Underskrifter

Sekreterare


Ingegerd Lindberg

Paragrafer 1 - 11

Ordförande


Karl-Bernt Rönnberg

Justerande


Martin Jönsson

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Miljö- och byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2014-02-12

**Datum för
anslags uppsättande**

2014-02-20

**Datum för
anslags nedtagande**

2014-03-14

**Förvaringsplats
för protokollet**

Kommunkontoret

Underskrift


Ingegerd Lindberg
Utdragsbestyrkande

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

2013,3150,041

Miljö- och byggnadsnämndens budget för år 2014

Miljö- och byggnadsnämnden har tilldelats en budgetram för år 2014 på 1 983 000 kronor, besparing för 2014 uppgår till 4 %.

Miljö- och byggnadsavdelningen har utarbetat ett förslag till miljö- och byggnadsnämndens budget för år 2014.

	<u>2011</u>	<u>2012</u>	<u>2013</u>	<u>2014</u>
<u>Ansvar 60 - mbn ordf</u>				
106 Miljö- och byggnadsnämnd				
Personal	115,0	110,0	110,0	93,0
Verksamhet	25,0	20,0	10,0	27,0
Netto				120,0
<u>Ansvar 62 - byggnadsinspektör</u>				
1309 Arbetsmiljöåtgärder				
	2,0	2,0	2,0	2,0
1392 Byggnadsenheten				
Lön	499,0	734,0	541,43	571,2
Po	213,0	314,0	227,572	244,8
Verksamhet	30,0	30,0	30,0	29,0
Utbildning	4,0	5,0	19,0	10,0
Nettokostnad				855,0
2030 Översiktsplan				
Kostnad	300,0	250,0	-	50,0
Intäkt			-	-25,0
Nettokostnad	300,0	250,0	-	25,0
2032 Detaljplan				
Kostnad			50,0	50,0
Nettokostnad			50,0	50,0

	<u>2011</u>	<u>2012</u>	<u>2013</u>	<u>2014</u>
205 Stadsarkitekt				
Stadsarkitekt	50,0	55,0	55,0	55,0
206 MBK - Kartor				
Kartdata – Lantmäteriverket	30,0	30,0	-	-
Fastighetsdata - Lantmäteriverket	25,0	25,0	-	-
Geodatasamverkansavtal			110,0	110,0
ByggReda – EDP	9,0	10,0	10,0	10,0
Solen – Cartesia	53,0	55,0	55,0	70,0
Övrigt	20,0	20,0	20,0	5,0
Försäljning av kartor	-100,0	-100,0	-100,0	-100,0
Nettokostnad				95,0
207 Bygglov				
Bygglov	-50,0	-60,0	-120,0	-200,0
5223 Bostadsanpassning				
Bostadsanpassningsbidrag	500,0	500,0	500,0	500,0
<u>Ansvar 63 - 1:e miljöinspektör</u>				
1308 Konsumentverksamhet				
Konsumentrådgivning	-	-	-	-
1392 Miljöenheten				
Lön	657,0	695,0	675,213	701,4
Po	282,0	299,0	283,5	300,6
Verksamhet	60,0	60,0	60,0	51,0
Intäkter	-70,0	-70,0	-70,0	-70,0
Utbildning	10,0	10,0	10,0	5,0
Nettokostnad				988,0
260 Mark, vatten och luft				
Kalkning	1 000,0	1 000,0	1 000,0	1 000,0
Intäkter	-1 030,0	-1 000,0	-1 030,0	-1 030,0
Nettokostnad				-30,0

	<u>2011</u>	<u>2012</u>	<u>2013</u>	<u>2014</u>
261 Tillsyn miljöskyddslagen				
Miljöskydd	10,0	20,0	20,0	20,0
Intäkter	-310,0	-330,0	-370,0	-390,0
Nettokostnad				-370,0
270 Tillsynsverksamhet				
Hälsoskydd	20,0	20,0	20,0	20,0
Övrigt	-	-	-	-
MiljöReda	7,0	7,0	7,0	7,0
Intäkt	-7,0	-7,0	-57,0	-27,0
Nettokostnad				0,0
271 Tillsyn livsmedelslagen				
Livsmedelstillsyn	30,0	40,0	40,0	40,0
Intäkter	-115,0	-115,0	-160,0	-160,0
Nettokostnad				-120,0
300 Jakt & Fiske				
Jakt & Fiske	40,0	40,0	40,0	40,0
Intäkter	-30,0	-30,0	-30,0	-30,0
Nettokostnad				10,0
 <u>Ansvar 64 - trafiksäkerhetsansvarig</u>				
290 Trafik				
Kostnader	6,0	6,0	6,0	6,0
Intäkter	-5,0	-5,0	-5,0	-5,0
Nettokostnad				1,0
 Summa	 2 235,0	 2 185,0	 2 009,7	 1 983,0

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att överlämna upprättat förslag till 2014-års driftsbudget till budgetberedningen för ställningstagande.

2014.3041,041

Begäran om extra anslag till budget för 2014 och 2015

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att hos kommunstyrelsen begära ett extra anslag för år 2014 på 33 000 kr för tidigare ej kända kostnader på förarbeten för EDP Vision.

att hos kommunstyrelsen begära om investeringsmedel för år 2015 på 230 000 kr för själva övergången till EDP Vision.

2013.3230.042

Årsredovisning 2013 för miljö- och byggnadsnämnden

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att godkänna upprättade verksamhetsberättelser för 2013

Bakgrund

Miljö-, bygg- och trafikenheten har upprättat preliminära årsredovisningar för verksamhetsåret 2013, dessa överlämnades till ledningskansliet 22 och 23 januari 2014.

2013,3125,007

Plan för uppföljning och rapportering av verksamhetsområden

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att fastställa ”Plan för uppföljning och rapportering” daterad 2014-01-15.

Bakgrund

Kommunrevisorerna föreslår i granskningsrapporten av miljö- och byggnadsnämndens ansvarsutövande 2012 att nämnden ska fastställa en plan för uppföljning och rapportering som täcker nämndens samtliga verksamhetsområden.

Bedömning

Miljöenheten bedömer att den föreslagna planen för uppföljning och rapportering tillgodoser förslagen i revisorernas rapport.

2014,3038,401

Lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att anta ”Lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön”

att överlämna föreskrifterna till kommunfullmäktige för fastställande.

Bakgrund

De tidigare lokala föreskrifterna för att skydda människors hälsa och miljön fastställdes av kommunfullmäktige 2003-03-24 § 8. Det nya förslaget är en uppdatering av de äldre och liknar Vilhelminas föreskrifter. Kommunerna Dorotea, Åsele och Vilhelmina har ett samverkansavtal gällande miljösidan och det är därför lämpligt att uppdatera styrdokument så att de överrensstämmer med de andra kommunernas.

2013.3178.214

Ändring av detaljplan för Avasjö 1:1, 1:12 och 1:23 m.fl. i Borgafjäll inom Dorotea kommun, Västerbottens län

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att godkänna upprättat särskilt utlåtande dt 2014-01-31

att godkänna upprättade planhandlingar för antagande dt 2013-11-19.

att anta förslag till ändring av detaljplan för Avasjö 1:1, 1:12 och 1:23 m.fl. i Borgafjäll inom Dorotea kommun, Västerbottens län. Planhandlingarna är upprättade av Bertil Lidén 2013-11-19.

Bakgrund

2013-09-18 § 40

Beviljas ansökan om planbesked för ändring av rubricerad detaljplan.

2013-11-27 § 66

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner upprättade planhandlingar för samråd under perioden 16 december – 10 januari 2014.

Under samrådstiden har 7 st yttranden inkommit. Samtliga har inget att erinra mot föreslagen ändring av detaljplanen.

2014.3036.214

Ändring av detaljplan för kv. Vargen m.fl. inom Dorotea tätort i Dorotea kommun, Västerbottens län

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att ansökan om planbesked beviljas, planläggningen kommer att ske med enkelt förfarande och förväntas vara färdigt hösten 2014.

att uppdra till byggnadsinspektören att upphandla konsult för att ta fram erforderliga handlingar för planarbetet.

Bakgrund

En ansökan om planbesked har inkommit från Dorotea kommun, tekniska enheten, att ändra befintlig detaljplan för kvarteret Vargen m.fl.

Anledningen till detta är att man nu avser riva ett befintligt bostadshus på fastigheten Vargen 5 och sedan anlägga ett flertal parkeringsplatser på denna fastighet.

2013.3330.237

Lövstrand 1:9 – Ansökan om strandskyddsdispens**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

- att strandskyddsdispens meddelas för ett traktorgarage/förråd på fastigheten Lövstrand 1:9. Dispens meddelas med stöd av 7 kap 18b § miljöbalken.
- att som särskilda skäl anges att traktorgaraget/förrådet skall placeras inom ett område som redan tagits i anspråk på ett sätt att det saknar betydelse för strandskyddets syften enligt 7 kap 18c § punkt 1 miljöbalken. Placeringen är väl avskild från strandlinjen genom ett skogsparti, enligt 7 kap 18c punkt 2.
- att strandskyddsdispensen samt tomtplatsavgränsning gäller för markerat område i byggnadsinspektörens situationsplan, dt 2014-01-30
- avgiften för strandskyddsdispensen är 2 708 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige 2011-06-27).
Faktura för avgiften för dispensen skickas senare.

Underlag

Dispensansökan, instämplad 2013-11-24.

Situationsplan instämplad 2013-11-24.

Byggnadsinspektörens tjänsteskrivelse, dt 2014-01-30

Byggnadsinspektörens situationsplan- och översiktskarta, dt 2014-01-30

Byggnadsinspektörens fotodokumentation dt 2013-12-18.

Skäl till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden bedömer att föreslagen åtgärd uppfyller kraven för att bevilja dispens, enligt 7 kap 18b § miljöbalken, skälet till dispens är enligt miljöbalkens 7 kap punkt:

- 1: Att området redan har ianspråktagits med befintliga byggnader på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.
- 2: Placeringen av garaget/förrådet är väl avskilt från området närmast strandlinjen genom ett skogsparti som avgränsar byggnaden från stranden och samtidigt skapar en fripassage på > 10meter.

Upplysningar

Beslutet om dispens upphör att gälla, om åtgärderna inte har påbörjats inom två år eller avslutats inom fem år från den dag då dispensbeslutet vann laga kraft (7 kap 18h § miljöbalken). Därefter krävs förnyad ansökan och prövning görs med hänsyn till de omständigheter som då råder.

Redovisning av delegeringsbeslut**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner redovisning av delegationsbeslut.

Byggnadsinspektör David Thornbergs delegeringsbeslut:

2013,3295,232

Avasjö 1:392 - Tidsbegränsat bygglov beviljas, 2013-11-26, för byggmoduler. Startbesked beviljas 2013-12-17.

2013,3331,235

Hyveln 1 – Bygglov beviljas, 2013-11-26, för nybyggnad av barack. Startbesked beviljas 2013-12-09.

2013,3325,235

Sparven 22 – Bygglov beviljas, 2013-12-10, för höjning av skärmtak. Bygglövsansökan har återtagits.

2013,3278,235

Avasjö 1:283 – Bygglov samt startbesked beviljas, 2013-11-20, för nybyggnad av bastu.

2013,3337,235

Avasjö 1:283 – Bygglov samt startbesked beviljas, 2014-01-27, för nybyggnad av gäststuga.

2013,3309,235

Beckasinen 7 – Bygglov samt startbesked beviljas, 2013-12-05, för uppsättande av skylt.

2013,3308,235

Smulan 1 – Bygglov samt startbesked beviljas, 2013-12-05, för uppsättande av skylt.

2013,3310,235

Mörten 15 – Bygglov samt startbesked beviljas, 2013-12-05, för uppsättande av skylt.

2013,3339,235

Beckasinen 7 – Bygglov samt startbesked beviljas, 2013-12-10, för uppsättande av skylt.

2013,3226,233

Lövstrand 1:10 – Startbesked beviljas, 2013-12-02, för nybyggnad av mobilmast samt teknikbod.

2009,3063,234

Borga 7:13 – Slutbevis, 2013-11-22, för nybyggnad av fritidshus.

2009,3094,234

Dabnäs 1:18 – Slutbevis, 2013-11-22, för nybyggnad av fritidshus.

2013,3160,233

Borga 1:3 – Slutbesked, 2014-01-31, för nybyggnad av återvinningsstation (ÅVC).

2014,3014,227

Avasjö 1:211 – Godkännande, 2014-01-24, för installation av eldstad och rökkanal samt beviljande av startbesked.

1:e miljöinspektör Nicke Grahns delegeringsbeslut:

Dispens från renhållningsordningens föreskrifter:

Avaträsk 2:30 – Avslag, beslut 2014-01-20.

Storbäck 1:31 – Beviljas, beslut 2014-01-20.

Svanabyrn 13:1 – Beviljas för slam, beslut 2014-01-21.

Svanabyrn 13:1 – Beviljas, beslut 2014-01-21.

2013,3315,446

Borga 1:3 – Tillstånd medges till inrättande av enskild avloppsanordning med anslutning av vattentoalett, beslut 2013-12-16.

2013,3259,430

Miljöenhetens yttrande över remiss från Länsstyrelsen om "Miljömål i Västerbottens län 2014-2020".

Miljöinspektör Jörgen Sikströms delegeringsbeslut:

2014,3025,407

Trasten 2 – Beslut, 2014-01-23, dispens till Maria Dorotea Såg AB att köra timmersorteringen samt kringverksamhet till kl. 22.00 följande dagar: torsdag 23 januari, måndag 27 januari, tisdag 28 januari.

2014,3005,404

Beckasinen 6 – Stängning av bokningsbart solarium då det inte uppfyller de regler som strålskyddsmyndigheten gett ut gällande solarieverksamhet, beslut 2014-01-08.

2013,3314,427

Borga 1:3 – Återvinningscentralen (ÅVC). En årlig tillsynsavgift påförs för 2014 på 11 104 kr men då verksamheten är relativt liten sätts taxan ner med 50 % till 5 552 kr. Samt att miljö- och byggnadsnämnden förelägger Dorotea kommuns tekniska enhet vissa försiktighetsmått, beslut 2014-01-14.

2013,3344,427

Trasten 2 – En årlig tillsynsavgift påförs Maria Dorotea Såg AB för 2013 på 26 350 kr. Samt att miljö- och byggnadsnämnden förelägger Maria Dorotea Såg AB att vidta vissa försiktighetsmått, beslut 2013-12-09.

2013,3322,436

Mark- och miljödomstolen ger miljö- och byggnadsnämnden tillfälle att yttra sig över Svevia AB:s överklagande av Länsstyrelsens beslut om täktverksamhet av berg och morän inom fastigheten Arksjöberget 1:1 Mål nr M 1400-13. Miljöenhetens yttrande 2013-11-27.

2013,3303,434

Kommunjägare, beslut 2013-12-13 att Mats-Ola Persson är kommunjägare under tiden 2013-12-09 – 2016-12-08.

Miljöinspektör Anna Britta Svanlunds delegeringsbeslut:

Undantag från renhållningsordningens föreskrifter.

Häggås 2:19 – Beviljas t.o.m. 2013-12-31, beslut 2013-05-17.

Trafikansvarig Eva Petterssons delegeringsbeslut:

Handikapparkeringstillstånd, beslut 2013-11-27.

Handikapparkeringstillstånd, beslut 2014-01-08.

2013,3343,511

Yttrande till Trafikverket på remiss "Förslag till nya föreskrifter för Västerbotens län samt upphävande av bärighetsklasser".

Kommunchef Staffan Berggrens delegeringsbeslut:

Bostadsanpassningsbidrag

Höken 11 – Återställning av ramp, 2013-12-10.

Harven 1 – Installation av spisvakt, 2013-12-10.

Avaträsk 5:53 – Borttagande av trösklar, 2014-01-21.

Laiksjö 4:2 – Takarmaturer, 2014-01-21.

Risbäck 1:101 – Stödhandtag, 2014-01-21.

Svanabyn 2:35 – Permobilgarage, 2014-01-21.

Örnen 11 – Permobilgarage, 2014-01-21.

Redovisning av delgivningar**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner redovisning av delgivningar.

2013,3123,055

Indexreglering av konsultavtal stadsarkitekt i region Södra Lappland.

2013,3340,001

Kommunfullmäktiges beslut 2014-01-27 § 1 om minskat antal ledamöter i kommunfullmäktige från 31 till 25 från och med nästa mandatperiod.

2013,3144,206

Kommunfullmäktiges beslut 2013-11-25 § 49 att revidera justeringsfaktor för plan- och bygglovtaxan.

2013,0138,406

Kommunfullmäktiges beslut 2013-12-25 § 48 i ärendet avgift för dispens från renhållningsordningen.

2013,3347,426

Rapport från SP Sveriges Tekniska Forskningsinstitut om återkommande kontroll av gasåterföringssystem steg II bensinstationer.

2012,3107,430

Slutrapport till Länsstyrelsen för LONA-projektet "Fortsatt tillgänglighetsanpassning av Bergvattensjön".

2013,3112,431

Miljöenhetens slutredovisning till Länsstyrelsen för doserarkalkning
Länsstyrelsens beslut av utbetalning av statsbidrag till kalkning för år 2013 avseende kalkdoseraren på 340 201 kr.

2013,3336,431

Länsstyrelsens utbetalning av ersättning för provtagning inom Länsstyrelsens kalkeffektuppföljning och miljöövervakning på 33 800 kr.

2013,3271,422

Länsstyrelsens beslut för kännedom om tillstånd till markavvattning på fastigheten Västra Ormsjö 2:24 och 2:26.

2013,3338,400

Klagomål på skällande hundar.

2013,3335,460

Livsmedelsverket beviljar Dorotea kommuns miljöenhet dispens från kravet på att rapportera in 2013 års kontrollresultat i så kallat XML-format. Rapport ska ske i Excelmall som Livsmedelsverket tagit fram.

2014,3002,430

Rapport från Fältbiologerna – Inventering av skogar i Västerbotten avverkningsanmälda av SCA.

2014,3009,433

Miljöenhetens yttrande över Skogsstyrelsens remiss om yttrande över anmälan om föryngringsavverkning inom fastigheten Sörfors 2:18.

2014,3018,423

Miljöenhetens yttrande över Länsstyrelsens remiss om underlag för uppföljning av förorenade områden i Västerbotten.

2012,3354,430

Miljöenhetens åiterrapportering av 2013 års genomförande av vattenmyndigheternas åtgärdsprogram.

2013,3284,814

Översyn av riksintressen för friluftslivet – Länsstyrelsens värdebeskrivning samt kartor över riksintressen i Dorotea kommun.

2014,3030,420

Miljöenhetens skrivelse om förbränning av träfiberskivor med mycket tunn plastfilm till Tekniska enheten och Näringslivsenheten.

Länsstyrelsens beslut för kännedom om ONE Nordic AB:s anmälan om nydragning, rasering och förbättring av elledningar från fastigheten Bergvattnet 15:1 till Laiksjö 1:38.

Länsstyrelsens beslut för kännedom om ONE Nordic AB:s anmälan om nydragning, rasering och förbättring av elledningar från fastigheten Lavsjö 4:14 till Borga 7:64.

Trafikenhetens yttranden till trafikverket om bred och tunga transporter.

Byggnadsnämndernas tillsyn i Västerbottens län 2012 – rapport från Länsstyrelsen.

Cirkulär 13:67 från Sveriges Kommuner och Landsting (SKL) – Basbelopp för år 2014, allmänt: för år 2014 har regering sänkt prisbasbeloppet med 100 kronor till 44 400 kronor, sänkt det förhöjda prisbasbeloppet med 100 kronor till 45 300 kronor, och höjt inkomstbasbeloppet med 300 kronor till 56 900 kronor.

Övriga frågor

Krister Karlsson (DKL) har fått en fråga om vindkraftparken i Svanabyn och hur det går med byggnationerna. Byggnadsinspektör David Tornberg besvarar frågan, det tidigare bygglov har utgått och det har inkommit en ny ansökan om bygglov.
