

Plats och tid	Gula sammanträdesrummet klockan 08.30 – 12.00		
Beslutande	Britt-Inger Mohlin Grahn Eva Borgström Jan Bergström Margareta Skoog Jimmy Frohm	Ordförande Vice ordförande Tjänstgörande ersättare	
Övriga deltagande	Nils Verdwaald Helén Skoglund Helena Skoglund-Eriksson Carina Hansson	VD/Förvaltare Ekonom Sekreterare Ersättare	
Utses att justera	Eva Borgström		
Justeringens plats och tid	Protokollet justeras elektroniskt. Signering ses på sista sidan.		
Underskrifter	Sekreterare	Helena Skoglund Eriksson	Paragrafer 8-12
	Ordförande	Britt-Inger Mohlin Grahn	
	Justerande	Eva Borgström	

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Doroteahus i Dorotea AB		
Sammanträdesdatum	2025-03-12		
Datum för anslags uppsättande	2025-03-19	Datum för anslags nedtagande	2025-04-25
Förvaringsplats för protokollet	Kommunkontoret i Dorotea		
Underskrift	Helena Skoglund-Eriksson		

Doroteahus framtid

VD/Förvaltare Nils Verdwaald informerar om uppstart med mäklare samt advokat har påbörjats utifrån kontrollbalansräkningen.

Styrelsen diskuterar hur bolaget ska vända den negativa situationen.

- Punktinsatser för att minska behovet av fjärrvärme
- Beslutsunderlag
- Alternativ för beredskap
- Värmeförbrukning i fastigheterna
- Antal fastigheter i beståndet

Ägardialog fortlöper regelbundet. Nästa möte 13/3 deltar revisor Håkan Jonsson (PwC).

Styrelsen beslutar 2025-03-12

att fortsätta konsultera mäklare och advokat för bolagsfrågor

att föreslå bolagsstämman att fatta beslut om försäljning av fastigheter i byarna

att uppdra VD till att presentera alternativ för plusresultat med en budgetram på 4 miljoner

att uppdra VD att undersöka möjlighet till försäljning av fastigheter

att uppdra att utreda att minska beståndet till 250 lägenheter inom 3 år

att uppdra VD att se över personalorganisationen

att uppmana hyresgäster att vara återhållsam med energiförbrukning

att extra styrelsemöte hålls 7/4

Helena Skoglund Eriksson

Helena Skoglund Eriksson

Date: 2025-03-13 11:51 CET

Role: Sekreterare

Signed via account: helena.skoglund-eriksson@dorotea.

Britt-Inger Mohlin-Grahn

Britt-Inger Mohlin-Grahn

Date: 2025-03-13 15:41 CET

Role: Ordförande

Signed via account: bim.grahn@gmail.com

Eva Borgström

Eva Borgström

Date: 2025-03-13 15:54 CET

Role: Justerare

Signed via account: borgstrom.eva@gmail.com