



Plats och tid Vita sammanträdesrummet kl. 14.00-15.30

Beslutande **Ordförande:** Håkan Eriksson, C
Astrid Rönnqvist, S
Sara Nilsson S tjug. ersättare
Roger Nilsson C tjug. ersättare
Roger Hahlin DKL tjug. ersättare
Stefan Eriksson S

Övriga deltagare Nicke Grahn, miljöchef
Per Nilsson, byggnadsinspektör
Kristina Edvall, vik administratör

Utses att justera Ord. Roger Hahlin
Ers. Astrid Rönnqvist

Justering Justering sker elektroniskt. Signering ses på sista sidan.

Sekreterare Kristina Edvall Paragraf § 26- 33

Ordförande Håkan Eriksson

BEVIS/ANSLAG

Organ Justeringen har tillkännagivits genom anslag
Miljö- och byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2020-08-31

Datum för anslagets uppsättande 2020-09-03 Nedtagande 2020-09-25

Förvaringsplats för protokollet Kommunkontoret

Underskrift
Kristina Edvall



MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN

Innehållsförteckning

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDENS EKONOMISK REDOVISNING	3
DETALJPLAN AVASJÖ 1:20 DEL AV	4
ANSÖKAN OM BYGGLOV FÖR TILLBYGGNAD AV BIOBÄDD OCH PUMPSTATION	5
ANSÖKAN OM BYGGLOV FÖR NYBYGGNAD AV PEDAGOGISK OMSORG BORGAFJÄLL	7
ANSÖKAN OM BYGGLOV FÖR TILLBYGGNAD AV FRITIDSHUS SAMT GARAGE AVASJÖ 1:255	8
DELGIVNINGAR	9
DELEGATIONSBESLUT	10
MILJÖCHEFEN INFORMERAR OM COVID- 19	13



Dnr. MBN-2020-0159-042

§ 26

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDENS EKONOMISK REDOVISNING

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDENS BESLUT

Informationen noteras.

SAMMANFATTNING AV ÄRENDE

Den totala budgeten för 2020 är 2 528 000 kronor.

Miljö- och byggnadsnämnden ska vid varje sammanträde följa upp nämndens budget för året. Det ges i form av ekonomisk rapport.

Nämnden 600	Utfall	37,50	=	30%
	Riktpunkt	72,50	=	58%
Bygg 620	Utfall	1211,50	=	63%
	Riktpunkt	1111,45	=	58%
Miljö 630	Utfall	427,90	=	88%
	Riktpunkt	281,65	=	58%
Hela nämnden	Utfall	1677,00	=	66%
	Riktpunkt	1499,30	=	58%

Riktvärdet fram till detta datum bör vara ca 58% och hela nämndes utfall är 66%.

BESLUTSUNDERLAG

Ekonomisk rapport 20-07-31

Tjänsteskrivelse 2020-08-19

ÅTERRAPPORTERING

Nämnden får ekonomisk rapport vid varje sammanträde



Dnr. MBN-2018-0281-214

§ 27

DETALJPLAN AVASJÖ 1:20 DEL AV

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDENS FÖRSLAG TILL BESLUT

Miljö- och byggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige att anta detaljplan för del av Avasjö 1:20.

SAMMANFATTNING AV ÄRENDE

Detaljplan för del av Avasjö 1:20 har varit föremål för samråd och granskning där många synpunkter kom in i samrådet varefter planen omarbetades och blev granskad under sommaren. Vid granskningen inkom inte så många yttranden. De yttranden som inkommit har bemötts och planen har justerats efter de synpunkter vi fått och som ansetts nödvändigt. Ett flertal omfattande utredningar har även gjorts för att säkerställa detaljplanens möjligheter att genomföras. Planen är nu färdigbearbetad.

BESLUTSUNDERLAG

Plankarta dat. 2020-08-18

Planbeskrivning dat. 2020-08-18

Granskningsutlåtande dat. 2020-08-18

Samrådsredogörelse dat. 2020-06-08

Arkeologisk utredning dat. 2019-11-20

Geoteknisk undersökning dat. 2019-11-25

Dagvattenutredning dat. 2020-02-21

Undersökning av risk för betydande miljöpåverkan dat. 2019-01-03

Tjänsteskrivelse 2020-08-19

TILL GRUND FÖR BESLUT

Detaljplanen har efter samråd och granskning arbetas om. Efter granskningen var det mindre justeringar av ej betydande karaktär. Planen är nu omarbetad och förvaltningen anser att den ej fordrar ytterligare handläggning utan kan gå till antagande.

Beslutet skickas till:

Sökande

Kommunstyrelsen



Dnr. MBN-2020-0252-235

§ 28

ANSÖKAN OM BYGGLOV FÖR TILLBYGGNAD AV BIOBÄDD OCH PUMPSTATION

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

Bevilja bygglov för nybyggnad av pumpstation och cistern för biobädd (biologiskt reningssteg) i avloppsreningsverket.

För att genomföra byggnationen krävs en kontrollansvarig. Kontrollansvarig är Ulf Nilsson, Vilhelmina.

Tekniskt samråd anses nödvändigt och ska hållas för genomgång av ingivna handlingar och framtagen kontrollplan.

Byggnationen inte får påbörjas förrän byggnadsnämnden lämnat ett startbesked.

Miljö- och byggnadsnämnden anser inte att det är nödvändigt med ett planlagt arbetsplatsbesök.

Slutsamrådet anses nödvändigt, då även slutbeskedet utfärdas utifrån den signerade kontrollplanen.

Byggnadsverket får inte tas i bruk i de delar som omfattas av ett startbesked, förrän byggnadsnämnden har gett ett slutbesked.

SAMMANFATTNING AV ÄRENDE

Dorotea kommun ansöker om bygglov för att bygga ett biologiskt reningssteg i form av en cisternliknande byggnad vid Avasjö reningsverk samt en pumpstation som är nödvändig för funktionen.

BESLUTSUNDERLAG

Ansökan om bygglov. 20-08-14

Anmälan om kontrollansvarig. 20-08-14

Teknisk beskrivning. 20-08-14

Situationsplan. 20-08-14

Planritning. 20-08-14

Fasadritning. 20-08-14

Tjänsteskrivelse 20-08-18

**§ 28****TILL GRUND FÖR BESLUT**

Den sökta åtgärden avser nybyggnad av ett biologiskt reningssteg vid reningsverket i Avasjö. Detaljplanen reglerar att området får bebyggas med byggnader för allmänt ändamål, betecknat med A i detaljplanen. Ett reningsverk är att betrakta som en anläggning som tjänar för allmänt ändamål då den omhändertar och behandlar spillvatten från invånarna och fritidshusägarna varför bygglov kan beviljas.

Beslutet skickas till

Sökande

Närmsta grannarna



Dnr. MBN-2020-0210-232

§ 29

**ANSÖKAN OM BYGGLOV FÖR NYBYGGNAD AV
PEDAGOGISK OMSORG BORGAFJÄLL****MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR**

Ärendet återremitteras för justering av planlösning.

SAMMANFATTNING AV ÄRENDE

Dorotea kommun ansöker om bygglov för en ny lokal för pedagogisk omsorg i Borgafjäll om cirka 242 kvm.

Vid sammanträdet konstateras att synpunkter om funktionalitet inte tagits till vara, varför ärendet bör återremitteras.

BESLUTSUNDERLAG

Lovansökan. 20-06-17

Anmälan om kontrollansvarig. 20-06-17

Situationsplan. 20-06-17

Fasad-, plan- och sektionsritningar. 20-06-17

Kompletterande ritning. 20-08-20

Yttrande från räddningstjänsten. 20-07-23

Tjänsteskrivelse 2020-08-20



Dnr. MBN-2020-0246-234

§ 30

ANSÖKAN OM BYGGLOV FÖR TILLBYGGNAD AV FRITIDSHUS SAMT GARAGE AVASJÖ 1:255

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

Bevilja bygglov för tillbyggnad av fritidshus samt fristående garage

Byggnationen bedöms vara av den arten att certifierad kontrollansvarig ej behöver utses.

Tekniska samråd anses ej nödvändigt.

En kontrollplan och en takkonstruktionsberäkning där det framgår att den klarar snö zon 4,5 skall lämnas in till byggnadsnämnden innan startbesked kan ges.

Byggnationen får ej påbörjas innan startbesked ges.

Miljö- och byggnadsnämnden anser det nödvändigt med ett planlagt arbetsplatsbesök.

Slutsamråd anses nödvändigt.

Byggnadsverket inte får tas i bruk i de delar som omfattas av ett startbesked, förrän byggnadsnämnden har gett ett slutbesked.

SAMMANFATTNING AV ÄRENDE

Ansökan om bygglov för tillbyggnad av fritidshus samt fristående garage inkom 2020-08-10.

BESLUTSUNDERLAG

Ansökan. 20-08-10

Situationsplan. 20-08-10

Planritning tillbyggnad. 20-08-10

Fasadritning tillbyggnad. 20-08-10

Fasadritning garage. 20-08-10

Sektionsritning. 20-08-14

Tjänsteskrivelse 20-08-20

TILL GRUND FÖR BESLUT

Bygglovets avviker något ifrån detaljplanen både vad det gäller byggnadshöjd och totala byggnadsarean. Tillbyggnaden av fritidshuset kommer att bli 50 cm högre än vad detaljplanen anger. Den totala byggnadsarean kommer att bli 41 m² mer än vad detaljplanen anger. Berörda grannar har fått tillfälle att yttra sig och har ej något att erinra. Bedömningen är att bygglov bör beviljas

Beslutet skickas till sökande och rågrannar



§ 31

DELGIVNINGAR**MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR**

Informationen noteras.

SAMMANFATTNING AV ÄRENDE

Miljö- och byggnadsnämnden handlägger olika ärenden som inte innebär beslut. Dessa förtecknas och delges nämnden.

BESLUTSUNDERLAG

Förteckning över delgivningar.

HANDLINGAR SOM DELGES MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDENMBN-2020-227-023 Tjänsteavtal Storuman – Dorotea samverkan
Plan och bygg

Åtgärdsplan – Kalkning

MBN-2018-281-214 Yttrande Avasjö 1:20

Livsmedelskontroller

Avgränsningssamråd för miljökonsekvensbeskrivning av
åtgärdsprogram i Bottenhavets vattendistrikt.MBN-2020-79-407 Remiss – ansökan om dispens från
vattenskyddsföreskrifterMBN-2020-201-430 Anmälan om vattenverksamhet –
Stockmyrbäcken

MBN-2020-224-050 Prisjustering kalkningsavtal

MBN-2020-236-436 Tillfälle till yttrande över planerad husbehovstäkt
inom Sörfors 1:8



§ 32

DELEGATIONSBESLUT**MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR**

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner redovisningen.

SAMMANFATTNING AV ÄRENDE

Miljö- och byggnadsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till ordförande och tjänstemän enligt en av miljö- och byggnadsnämnden antagen delegationsordning. Redovisningen innebär inte att miljö- och byggnadsnämnden får ompröva eller fastställa delegeringsbeslut. Däremot står det nämnden fritt att återkalla lämnad delegering.

BESLUTSUNDERLAG

Förteckning över delegationsbeslut

Redovisning av delegationsbeslut**Byggnadsinspektör Per Nilsson**

MBN-2020-174-235	AVASJÖ 1:441	Bygglov tillbyggnad	Bygglov beviljas
MBN-2020-147-233	TRASTEN 2	Bygglov komplementbyggnad	Slutbesked
MBN-2019-301-234	AVASJÖ 1:648	Bygglov nybyggnad fritidshus och komplementbyggnad	Startbesked beviljas
MBN-2018-199-234	AVASJÖ 1:627	Bygglov för fritidshus par-/kedjehus	Slutbesked
MBN-2020-142-234	RISBÄCK 1:121	Bygglov för nybyggnad av fritidshus	Startbesked för markjobb
MBN-2018-378-234	BORGA 7:112	Bygglov fritidshus samt förråd	Slutbesked
MBN-2020-198-235	AVASJÖ 1:292	Bygglov nybyggnad av komplementbyggnad – Förråd samt bastu	Bygglov beviljas + startbesked godkänns
MBN-2020-163-234	SÖRFORS 1:32	Bygglov nybyggnad fritidshus	Startbesked beviljas
MBN-2020-174-235	AVASJÖ 1:441	Bygglov tillbyggnad	Startbesked beviljas
MBN-2019-221-234	AVASJÖ 1:525	Bygglov nybyggnad av fritidshus	Startbesked beviljas
MBN-2020-166-235	LAIKSJÖ 1:124	Bygglov nybyggnad av garage	Startbesked beviljas
MBN-2020-170-235	LAVSJÖ 2:33	Bygglov altan och utedass	Bygglov beviljas + startbesked godkänns
MBN-2019-292-234	SÖRFORS 1:38	Bygglov tillbyggnad av fritidshus	Slutbesked
MBN-2020-200-231	LAIKSJÖ 1:136	Bygglov - altan	Bygglov beviljas + startbesked godkänns
MBN-2020-214-235	AVASJÖ 1:618	Ej bygglovspliktig åtgärd – Komplementbyggnad	Godkännande av anmälan startbesked
MBN-2020-218-234	BORGA 7:45	Bygglov nybyggnad av fritidshus	Bygglov beviljas
MBN-2020-212-235	RISBÄCK 1:81	Tillbyggnad av skärmtak	Bygglov beviljas + startbesked godkänns
MBN-2020-220-235	AVASJÖ 1:246	Ej bygglovspliktig åtgärd – komplementshus, attefallshus	Godkännande av anmälan + startbesked



MBN-2020-226-235	AVASJÖ 1:364	Tillbyggnad av fritidshus	Bygglov beviljas + startbesked godkänns
MBN-2019-136-235	TJÄDERN 8	Bygglov för nybyggnad av garage	Slutbesked
MBN-2019-347-232	ÄLGEN 4	Bygglov för ändrad användning – affär till restaurang	Interimistiskt Slutbesked
MBN-2020-210-232	AVASJÖ 1:612	Bygglov - nybyggnad- Pedagogisk omsorg	Beslutet återremitteras
MBN-2017-171-235	AVASJÖ 1:535	Ej bygglovspliktig åtgärd - förråd	Slutbesked
MBN-2019-237-231	STORBÄCK 1:56	Bygglov nybyggnad enbostadshus	Slutbesked
MBN-2020-215-234	AVASJÖ 1:220	Bygglov nybyggnad fritidshus	Bygglov beviljas
MBN-2019-205-231	GRANBERGET 1:4	Bygglov nybyggnad bostadshus	Interimistiskt slutbesked
MBN-2020-221-235	AVASJÖ 1:186	Ej bygglovspliktig åtgärd - Attefallsbostadsfritidshus	Godkännande av anmälan

Byggnadsinspektör Erik Palmqvist

MBN-2020-181-235	LÅNGSELE 1:66	Tillbyggnad av carport	Bygglov beviljas + startbesked beviljas
MBN-2020-178-236	VÄLTEN 2	Ansökan om rivning	Rivningslov beviljas
MBN-2020-179-233	LÅNGSELE 2:27	Bygglov av plåtstation med betongfundament	Bygglov beviljas + startbesked beviljas
MBN-2020-186-231	LAIKSJÖ 3:3	Bygglov - tillbyggnad av bostadshus	Bygglov beviljas + Startbesked beviljas
MBN-2020-193-235	AVASJÖ 1:319	Bygglov för tillbyggnad av loft på garage	Bygglov beviljas + Startbesked beviljas
MBN-2019-262-234	AVASJÖ 1:24	Bygglov för fritidshus	Interimistiskt Slutbesked
MBN-2019-367-234	AVASJÖ 1:531	Bygglov för nybyggnad av fritidshus	Interimistiskt Slutbesked
MBN-2014-191-G232	FJÄLLEMMELN 4	Bygglov för tillbyggnad av garage/förråd	Slutbesked
MBN-2020-213-233	FJÄLLEMMELN 4	Bygglov - Utbyggnad av omklädningsrum och dusch	Bygglov beviljas
MBN-2020-206-234	AVASJÖ 1:658	Ansökan om bygglov för nybyggnad av fritidshus	Bygglov beviljas
MBN-2020-213-233	FJÄLLEMMELN 4	Bygglov - Utbyggnad av omklädningsrum och dusch	Startbesked beviljas
MBN-2020-188-227	AVASJÖ 1:525	Anmälan - Installation av braskamin	Startbesked beviljas
MBN-2019-142-234	AVASJÖ 1:662	Ansökan om bygglov för nybyggnad av fritidshus	Slutbesked
MBN-2018-198-234	Avasjö 1:619	Bygglov för fritidshus rad-/kedjehus	Slutbesked

1 Bostadsanpassningsbidrag


Miljöinspektör Jörgen Sikström

MBN-2019-157-404	AVASJÖ 1:324	Miljötillsyn - Borgafjäll Snowcamp	Avslutat ärende
MBN-2020-203-423	SAXÅMON 1:4	Delegationsbeslut jordvärme	Delegationsbeslut gällande nytt beslut jordvärme
MBN-2020-207-435		Fiskeförbud i Bergvattensjön 2020	Fiskeförbud i Bergvattensjön 2020
MBN-2020-208-423	LAIKSJÖ 3:66	Installation av värmepump – Jordvärme	Delegationsbeslut gällande värmepump
MBN-2020-238-423	LAIKSJÖ 1:126	Installation av värmepump – Bergvärme	Delegationsbeslut gällande värmepump



§ 33

MILJÖCHEFEN INFORMERAR OM COVID- 19

Besöksförbudet på Bergvattengården har förlängts till 30/9.

Dorotea har en tjänstemannagrupp som träffas angående Corona en gång i veckan, varje måndag.

Västerbotten har underödlichkeit mot andra år jämfört med övriga Sverige.

Västerbotten har skyddsutrustning i lager att dela med andra kommuner.

Svenska Tält tog fram skyddsutrustning i ett tidigt läge i samarbete med Dorotea kommun, de mindre kommunerna har klarat omställning bra.

Nämnden kan medverka via länk, detta ska meddelas till ordförande en vecka i förväg.

Region Västerbotten har även de möjlighet till länkbaserade möten.

