



Dnr. KS-2021-0246-288

§ 141

TAKUNDERHÅLL SPIKEN 1

KOMMUNSTYRELSENS FÖRSLAG TILL BESLUT

Kommunfullmäktige föreslås bevilja, ur kommunfullmäktiges investeringsram för år 2023, 1 500 tkr till underhåll av taket på ena byggnaden på fastigheten Spiken 1.

SAMMANFATTNING AV ÄRENDE

Pappen på taket på ena byggnaden på fastigheten Spiken 1 har länge varit i dåligt skick och är i stort behov av underhåll.

Taket läcker in på delar av byggnaden vilket gör det svårt att behålla hyresgäster samt leder till större underhållskostnader om det pågår under längre period.

Byggnaden huserar en hyresgäst som gör det ekonomiskt försvarbart att göra större renoveringar och underhåll, särskilt för att vi vill behålla denna hyresgäst i framtiden.

Projektet önskas delvis påbörjas 2022 i och med att det redan börjat läcka igenom vid delar av taket.

BESLUTSUNDERLAG

Investeringsäskande
Tjänsteskrivelse 211115

ÅTERRAPPORTERING

Åtterrapporering Q2 2024.

TAGIT HÄNSYN TILL BARNKONVENTIOEN

Inte aktuellt i detta ärende.