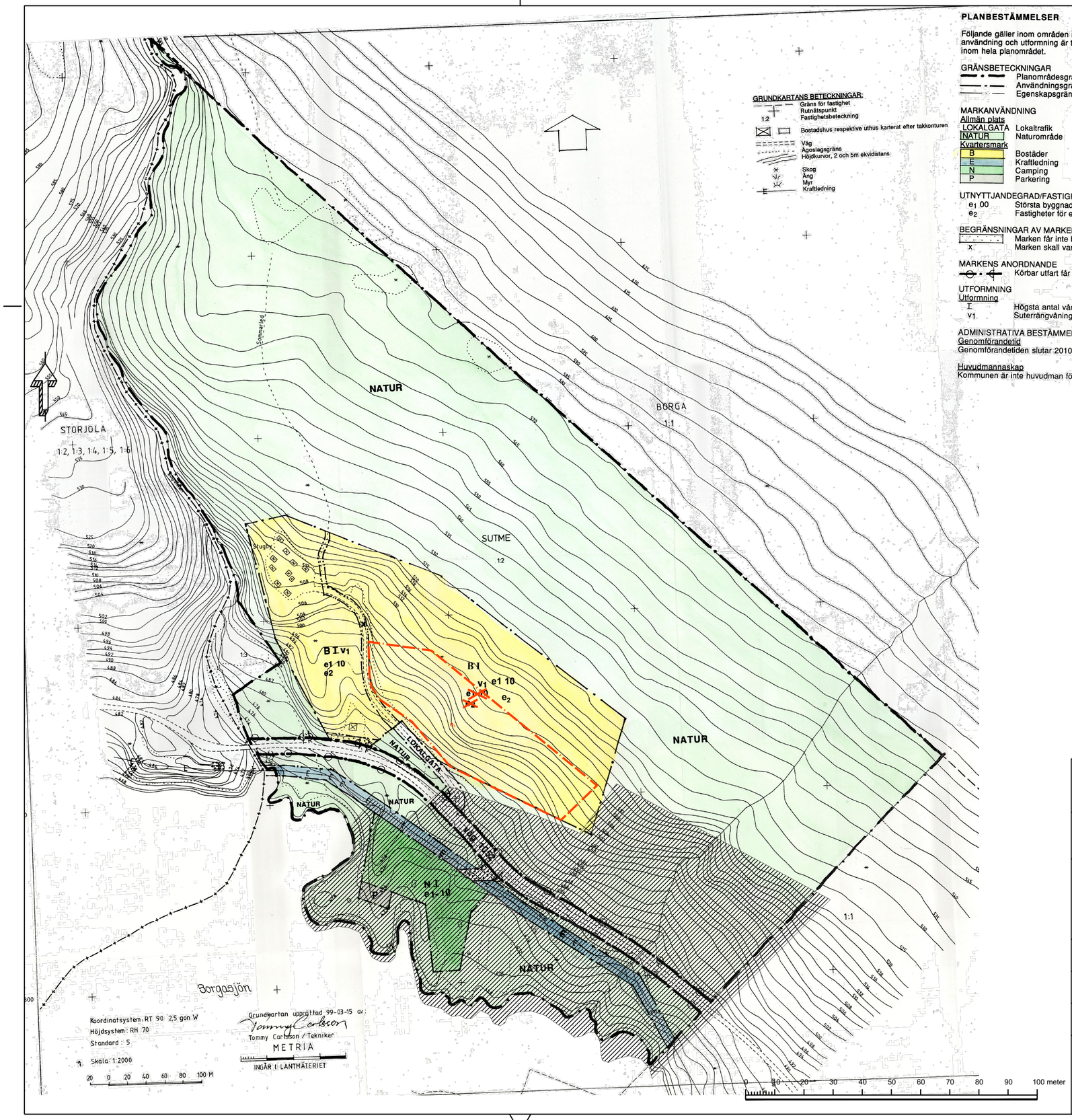

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR
- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

MARKANVÄNDNING
Allmän plats
- LOKALGATA Lokaltrafik
- NATUR Naturområde

Kvartersmark
- B Bostäder
- E Kraftledning
- N Camping
- P Parkering

UTNYTTJANDEGRAD/FASTIGHETSINDELNING
- e_1 00 Största byggnadsarea i procent av fastighetsarea
- e_2 Fastigheter för enskilda bostadstomter får ej bildas

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE
- Marken får inte bebyggas
- x Marken skall vara tillgänglig för allmän gångtrafik

MARKENS ANORDNANDE
- Körbar utfart får inte anordnas

UTFORMNING
Utformning
- I Högsta antal våningar
- v_1 Suterrängvåning får anordnas

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER
Genomförandetid
Genomförandetiden slutar 2010-12-31

Huvudmannaskap
Kommunen är inte huvudman för de allmänna platserna

DETALJPLAN FÖR DEL AV FASTIGHETEN
SUTME 1:2 I DOROTEA KOMMUN,
VÄSTERBOTTENS LÄN

Umeå 1999-09-20

KM
KÖSTER & MANNERSTRÅL

Bertil Lidén
Arkitekt SAR

Ulf Nordwall
Arkitekt SAR

ANTAGEN Miljö- och byggnadsnämnden 1999-12-06

LAGA KRAFT 2000-01-03

VIDIMERAS Roger Pålsson, byggnadsinspektör

Kopiera äkthet med originalet betyget:
27/1 -00 Ulf Nordwall

ANTAGANDEHANDLING

PLANBESTÄMMELSER FÖR ÄNDRING AV DETALJPLAN

GRÄNSBETECKNINGAR

Ändringsområdesgräns

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Utnyttjandegrad

e_3 Största byggnadsarea är 600 m² inom ändringsområdet.

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år och börjar gälla fr.o.m. Laga Kraft

ILLUSTRATION

Inom ändringsområdet utgående planbestämmelse.

UPPLYSNING

Planbestämmelserna e1 10 samt e_2 upphävs inom ändringsområdet, men fortsätter gälla inom resterande kvartersmark.
Planbestämmelserna BI och v_1 fortsätter gälla både inom och utanför ändringsområdet.

Inom skrafferat område är planen sedan tidigare beslut ersatt av ny detaljplan.

Till planen hör:		
☒ Planbeskrivning	☐	☐
☒ Fastighetsförteckning	☐	☐
☒ Granskningsutlåtande	☐	☐

Ändring av detaljplan för

del av fastigheten Sutme 1:2

		Beslutsdatum	Instans
Dorotea kommun	Västerbottens län		
Laga krafthandling		Godkännande	
		Antagande 2025-05-06	MBN § 12
Upprättad 2025-01-24	Reviderad 2025-04-03	Laga kraft 2025-05-30	
Dorotea kommun Kraapohken tjielte	AFRY		
Monika Roos Byggnadsinspektör	Ellen Risberg Planarkitekt AFRY	MBN-2024-0315-214	