



Plats och tid Röda sammanträdesrummet kl. 14.00-16.10

Beslutande **Ordförande:** Håkan Eriksson, C
Astrid Rönnqvist, S
Lilian Tegnander, L
Maria Modin, S § 11-13, 15-18
Erika Karlsson, SD tjs. ers.
Sandra Jonasson, S tjs. § 14

Övriga deltagare Nicke Grahn, miljöchef
Jörgen Sikström, miljöinspektör
Monika Roos, byggnadsinspektör
Jörgen Mårtensson, praktikant bygg
Kristina Edvall, administratör

Påminnelse om jävsituationer vid sammanträdet start

Utses att justera Ord. Lilian Tegnander
Ers. Erika Karlsson

Justering Justering sker elektroniskt. Signering ses på sista sidan.

Sekreterare Kristina Edvall Paragraf § 11- 18

Ordförande Håkan Eriksson

BEVIS/ANSLAG

Organ

Justeringen har tillkännagivits genom anslag
Miljö- och byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2023-04-26

Datum för anslaget
uppsättande

2023-04-28

Nedtagande 2023-05-19

Förvaringsplats för
protokollet

Kommunkontoret

Underskrift

.....
Kristina Edvall



MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN

Innehållsförteckning

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDENS EKONOMISKA REDOVISNING DEL AV 2023.....	3
INTERNKONTROLLPLAN	4
VERKSAMHETSPLAN 2023 MILJÖENHETEN.....	5
ANSÖKAN OM FÖRHANDBESKED – FRITIDSHUS SAMT AVSTYCKNING – RISBÄCK 1:104	6
ANSÖKAN OM PLANBESKED – AVASJÖ 1:324 – BESLUT OM PLANSAMRÅD	7
DELEGATIONSBESLUT.....	8
DELGIVNINGAR.....	10
INFORMATION OM NYA SJUKSTUGAN.....	13



Dnr. MBN-2023-0142-042

§ 11

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDENS EKONOMISKA REDOVISNING 2023 - MARS

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDENS BESLUT

Informationen noteras.

SAMMANFATTNING AV ÄRENDE

Den totala budgeten för 2023 är 2 926 600 kronor.

Miljö- och byggnadsnämnden ska vid varje sammanträde följa upp nämndens budget för året. Det ges i form av ekonomisk rapport.

Nämnden 600	Utfall	17,7	=	19%
	Riktpoint	23,0	=	25%
Bygg 620	Utfall	357,4	=	20%
	Riktpoint	444,0	=	25%
Miljö 630	Utfall	303,6	=	29%
	Riktpoint	263,0	=	25%
Hela nämnden	Utfall	678,8	=	23%
	Riktpoint	731,7	=	25%

Riktvärdet fram till detta datum bör vara ca 25% och hela nämndes utfall är 23%

BESLUTSSUNDERLAG

Ekonomisk rapport 230331

Tjänsteskrivelse 230417



Dnr. MBN-2023-0141-010

§ 12

INTERNKONTROLLPLAN 2023

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDENS BESLUT

Internkontrollplanen för 2023 fastställs.

En karta över Borgafjällsområdet med fastighetsbeteckningar delges nämnden.

SAMMANFATTNING AV ÄRENDE

Miljöförvaltningen har utarbetat ett förslag till internkontrollplan för 2023. Nämnden bedriver internkontroll, men denna har inte dokumenterats i en sammanhållen plan. Kommunfullmäktiges revisorer har efterfrågat en samlad och strukturerad plan för internkontrollen. Utvärderingen av kontrollpunkterna för 2022 visar att planen uppfyller sitt syfte och att den viktigaste serviceindikatorn till allmänheten – handläggningstiderna – till största delen ligger inom lagens krav.

BESLUTSUNDERLAG

Förslag till internkontrollplan 2023
Uppföljning kontrollpunkter 2022
Tjänsteskrivelse 230417

BEDÖMNING

Internkontrollen ska utformas så att redan befintlig planering-utvärdering-uppföljning-kvalitetssäkring kan integreras.



Dnr. MBN-2023-0140-400

§ 13

VERKSAMHETSPLAN 2023 MILJÖENHETEN

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDENS BESLUT

Verksamhetsplanen 2023 med bilagor antas.

SAMMANFATTNING AV ÄRENDE

Inför varje nytt verksamhetsår är miljö- och byggnadsnämnden skyldig att ta fram en tillsynsplan för verksamhet inom miljöbalken, lag om tobak och liknande produkter, livsmedelslagstiftningen samt lag om foder och animaliska biprodukter. För att uppfylla detta krav och även få en bedömning kring arbetsbelastningen genomförs en behovsutredning. För att kunna göra en så bra bedömning av framtiden som möjligt, nyttjas statistik över inkommande ärenden från föregående år, resultat från den tidsredovisning som genomförs samt de register som finns inom miljöenheten.

En treårig tillsynsplan antogs under 2022 gällande verksamhetsåren 2022-2023-2024. I denna plan så kommer miljöenheten att prioritera tillsyn gällande miljöskydd och hälsoskydd då coronapandemin medfört att denna verksamhet ligger efter.

Inför 2023 har behovsutredningen gjorts och kategorierna beskrivs i tillsynsplanen med bilagor.

Enligt genomförd behovsutredning är resursbehovet för 2023 2 888 timmar. Utifrån nuvarande resurser har miljöenheten 2 400 timmar till förfogande för 2023, vilket inkluderar den samverkan man har tillsammans med Lycksele gällande livsmedelstillsyn.

I de 2 888 timmarna räknas all verksamhet miljöenheten bedriver, där även kalkning, effektuppföljning, fiskefrågor, ordförandeskap i vattenråd etc. ingår.

TILL GRUND FÖR BESLUT

Resurserna bedöms tillräckliga för att hantera inkommande ärenden och för att bedriva löpande tillsyn 2023. Tanken är att innan 2024 års utgång ska alla verksamheter inspekteras.

BESLUTSUNDERLAG

Tjänsteskrivelse 230417

Tillsynsplan 230417

Behovsutredning 230417

TAGIT HÄNSYN TILL BARNKONVENTIONEN

Beslutet kommer inte att beröra barnen.



Dnr. MBN-2022-0095-234

§ 14

ANSÖKAN OM FÖRHANDBESKED – FRITIDSHUS SAMT AVSTYCKNING – RISBÄCK 1:104

JÄV

På grund av jäv deltar inte Maria Modin, S i handläggningen av detta ärende

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDENS BESLUT

Förhandsbesked med stöd av 9 kap. 17 § plan- och bygglagen (PBL), för tre tomter för fritidshus på redovisad inlämnad situationsplan beviljas.

Villkora förhandsbeskedet med att gemensam avloppsanläggning anläggs för de tre fastigheterna.

Handläggningsavgiften fastställs till 5 434 kronor (underrättelse och kungörelse) i enlighet med taxa, fastställd av kommunfullmäktige 2022. Faktura skickas separat.

SAMMANFATTNING AV ÄRENDE

Ansökan avser förhandsbesked för att stycka av tre tomter för fritidshus. Platsen där tomterna planeras avstyckas ligger i byn Västsjö mellan Rajastrandsvägen och Stor-Arksjön. Fastigheterna planeras att avstyckas från Risbäck 1:104.

BESLUTSUNDERLAG

Ansökan 220321

Situationsplan 221128

Utredning 230412

Synpunkter från sakägare

Sökandes bemötande

Sakägares svar till sökandes bemötande 230417

Tjänsteskrivelse 230412

TILL GRUND FÖR BESLUT

I ett förhandsbesked prövas lokaliseringen, det vill säga markens lämplighet för den avsedda åtgärden, prövningen görs mot kraven i 2 kap. PBL. Ansökan bedöms uppfylla kraven för lokalisering av bebyggelse enligt 2 kap. 1–6 §§ PBL.



Dnr. MBN-2021-0235-214

§ 15

ANSÖKAN OM PLANBESKED – AVASJÖ 1:324 – BESLUT OM PLANSAMRÅD

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDENS BESLUT

Detaljplanen skickas på plansamråd under tiden
2023-05-03 – 2023-05-24 med stöd av 5 kap. 11-13 §§ Plan- och
bygglagen.

SAMMANFATTNING AV ÄRENDE

Sökande har fått planbesked beviljat 2021-11-08 för att planlägga fastigheten som campingen i Avasjö är belägen på. Planläggningen syftar till att möjliggöra avstyckning för ett 50-tal fastigheter. Risk för översvämning finns i området och det har bemötts i planhandläggningen.

Planarbetet har påbörjats och planhandlingarna är nu klara för att skickas på samråd till de som bedömts bli påverkade av förslaget.

BESLUTSUNDERLAG

Tjänsteskrivelse 230417
Plankarta 230214
Planbeskrivning 230214
Områdesskiss 230214
Undersökning av risk för betydande miljöpåverkan 230402

TILL GRUND FÖR BESLUT

Förvaltningens bedömning är att planhandlingarna som nu är framarbetade är färdigbehandlad och klar för att skickas ut på samråd.

TAGIT HÄNSYN TILL BARNKONVENTIONEN

Beslut att skicka handlingar på plansamråd berör inte barn.

Beslutet skickas till:
Sökanden



§ 16

DELEGATIONSBESLUT

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDENS BESLUT

Informationen noteras.

MBN-2020-166-235	Laiksjö 1:124	Ansökan om bygglov – Nybyggnad av garage Slutbesked
MBN-2023-10-227	Avasjö 1:686	Anmälan eldstad Slutbesked
MBN-2023-16-227	Avasjö 1:685	Anmälan eldstad Slutbesked
MBN-2023-17-227	Avasjö 1:684	Anmälan eldstad Slutbesked
MBN-2022-342-227	Avasjö 1:683	Anmälan eldstad Slutbesked
MBN-2016-11-G235	Laiksjö 3:110	Ansökan om bygglov- Nybyggnad av kontor/bagarstuga Slutbesked
MBN-2020-331-227	Avasjö 1:448	Anmälan eldstad Slutbesked
MBN-2022-76-227	Avasjö 1:415	Anmälan eldstad Slutbesked
MBN-2016-10-G235	Laiksjö 3:110	Ansökan bygglov- Nybyggnad av garage, förråd och verkstad Slutbesked
MBN-2019-191-234	Avasjö 1:629	Ansökan bygglov- Nybyggnad fritidshus Slutbesked
MBN-2021-51-227	Avajsö 1:570	Anmälan eldstad Slutbesked
MBN-2021-267-236	Älgen 12	Ansökan om rivningslov Slutbesked



§ 16

MBN-2021-266-236	Ulven 11	Ansökan om rivningslov Slutbesked
MBN-2021-82-236	Örnen 14	Ansökan om rivningslov Slutbesked
MBN-2021-83-236	Korpen 1	Ansökan om rivningslov Slutbesked
MBN-2021-104-235	Korpen 1	Ansökan om överbyggnad på värmecentral efter rivning av fastighet Slutbesked
MBN-2022-114-231	Avasjö 1:350	Ansökan om bygglov Tillbyggnad Slutbesked
MBN-2022-85-134	Avasjö 1:642	Ansökan om bygglov Nybyggnad fritidshus Slutbesked
MBN-2016-221-221	Avasjö 1:91	Anmälan – Friggebod närmare tomtgräns än 4,5 m Avslutas utan åtgärd
MBN-2013-173-G234	Avasjö 1:535	Ansökan om bygglov Tillbyggnad fritidshus och garage Slutbesked
MBN-2012-299-G234	Avasjö 1:535	Ansökan om bygglov Tillbyggnad fritidshus Slutbesked
MBN-2017-396-235	Avasjö 1:472	Anmälan om ej bygglovpliktig åtgärd - attefallshus Slutbesked
MBN-2011-180-G233	Domherren 16	Ansökan bygglov – till- och om- byggnad - kök Bergvattengården Slutbesked
MBN-2022-86-233	Avasjö 1:561	Ansökan om bygglov – Nybyggnad värmestuga Slutbesked



§ 17

DELGIVNINGAR

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDENS BESLUT

Informationen noteras.

MBN-2020-16-427	Borga 7:45	Inspektion av Borga Reningsverk – förbättrad rening och kontroll
MBN-2020-194-440	Avaträsk 4:22	Anmälan skällande hundar Ärendet avslutas
MBN-2021-10-427	Svanabyn 1:55	Inspektionsrapport GVA enheten
MBN-2021-18-427	Långsele 2:38	Tillsyn reningsverk Högländ Ärendet avslutas
MBN-2022-66-404	Mejseln 1	Tillsyn av verksamhet Samhall
MBN-2022-78-404	Laiksjö 3:97	Tillsyn av verksamhet Engströms bil & Husvagnsservice
MBN-2023-12-436	Risbäck 1:16	Remiss gällande fortsatt och utökad täkt
MBN-2023-18-426	Borga 7:104	Redovisning årsrapport köldmedia Gästgiverigården Borgafjäll AB
MBN-2023-19-426	Domherren 16	Redovisning årsrapport köldmedia Doroteahus i Dorotea AB
MBN-2023-20-426	Lavskrikan 1	Redovisning årsrapport köldmedia Doroteahus i Dorotea AB
MBN-2023-21-426	Laiksjö 3:23	Redovisning årsrapport köldmedia Dorotea Mekaniska AB
MBN-2023-24-426	Västra Ormsjö 4:32	Redovisning årsrapport köldmedia Samhällskooperativet Ormsjödalen Ek. förening
MBN-2023-32-426	Laiksjö 3:23	Redovisning årsrapport köldmedia JP Teknik & Verkstad AB



§ 17

MBN-2023-33-426	Lodjuret 2	Redovisning årsrapport köldmedia SoliferPolar AB
MBN-2023-35-427	Bergvattnet 13:3	Anmälan driftstörning reningsverk
MBN-2023-37-439	Risbäck 1:104	Remiss gällande avstyckning av tomter
MBN-2023-42-426	Beckasinen 7	Redovisning årsrapport köldmedia Dorotea kommun
MBN-2023-43-426	Älgen 4	Redovisning årsrapport köldmedia Dorotea kommun
MBN-2023-44-426	Göken 18	Redovisning årsrapport köldmedia Dorotea kommun
MBN-2023-45-426	Beckasinen 6	Redovisning årsrapport köldmedia Dorotea kommun
MBN-2023-89-426	Avasjö 1:79	Redovisning årsrapport köldmedia Borgafjällens Lanthandel
MBN-2023-93-430		Remiss från Länsstyrelsen gällande skyddad natur
MBN-2023-101-426	Björnen 2	Redovisning årsrapport köldmedia Coop Nord Ekonomisk förening
MBN-2023-103-427	Bergvattnet 13:3	Miljörapport GVA-enheten
MBN-2023-108-426	Mejseln 1	Redovisning årsrapport köldmedia Samhall
MBN-2023-110-422		Information gällande framtida kalkning
MBN-2023-111-422		Begäran om yttrande gällande ansökningar bygdemedel
MBN-2023-112-429		Information från Länsstyrelsen
MBN-2023-123-427		Remiss gällande repowering Bleikevare
MBN-2023-128-427	Bergvattnet 13:3	Underrättelse om breddning från avloppsreningsverk



§ 17

MBN-2023-131-422

Information gällande nya priser
på kalk

MBN-2023-134-427 Västra Ormsjö 4:64 Information gällande
förbättringsåtgärder i
avloppsanläggning



§ 18

INFORMATION OM NYA SJUKSTUGAN

MILJÖ-OCH BYGGNADSNÄMNDES BESLUT

Informationen noteras.

SAMMANFATTNING

Nicke Grahn lämnar en redogörelse för hur långt man hunnit i byggprocessen till nämnden.