



Dnr. KS-2025-0085-042

§ 41

**ÅRSREDOVISNING DOROTEAHUS I DOROTEA AB 2024****KOMMUNSTYRELSENS FÖRSLAG TILL BESLUT**

Kommunfullmäktige föreslås besluta att ombudet vid stämman rekommenderar en fortsatt drift av bolaget.

Kommunfullmäktige föreslås fastställa styrelsens förslag till resultat- och balansräkning.

Årets resultat behandlas enligt styrelsens förslag och att bevilja styrelsen och VD ansvarsfrihet under förutsättning att revisor och lekmannarevisor inte har något att erinra, då granskningsrapport från revisor och lekmannarevisor ännu inte inkommit.

**JÄV**

På grund av jäv deltar inte Margareta Skoog, C, Jimmy Frohm, SD, Sara Gille, SD, Jenny Grahn, L och Urban Larsson, C i handläggningen av ärendet.

**SAMMANFATTNING AV ÄRENDE**

Doroteahus i Dorotea AB, vars verksamhet är att inom Dorotea kommun äga och förvalta fastigheter och förvalta Dorotea kommuns fastigheter, har för 2024 ett resultat på -33,1 mnkr (varav 32 mnkr är nedskrivningar) vilket innebär att mer än halva aktiekapitalet förbrukats och en kontrollbalansräkning upprättats. Bakgrunden är en minskande befolkning, därmed en stor vakansgrad vilket medfört ett beslut om extern fastighetsvärdering av beståndet som i sin tur framkallat en mycket stor nedskrivning av fastigheterna.

Bolagsstämman hålls i direkt anslutning till kommande kommunfullmäktige. Denna bolagsstämman är en första kontrollstämma med anledning av en upprättad kontrollbalansräkning. Nästa bolagsstämman ska hållas inom 8 månader när en ny kontrollbalansräkning ska upprättas.

**BESLUTSUNDERLAG**

Skrivelse 250314

Årsredovisning 2024 Doroteahus i Dorotea AB

Protokoll Styrelsemöte Doroteahus i Dorotea AB 250312 § 9

Information - kontrollbalansräkning