



Plats och tid Röda sammanträdesrummet kl. 14.00-15.30

Beslutande **Ordförande:** Håkan Eriksson, C
Sune Ahlqvist, S
Lilian Tegnander, L
Maria Modin, S
Jan-Åke Persson, L tjg. ers.

Övriga deltagare Nicke Grahn, miljöchef
Jörgen Sikström miljöinspektör
Kristina Edvall, administratör
Nils Verdwaald, VD Doroteahus i Dorotea AB § 25

Utses att justera Ord. Maria Modin, S
Ers. Jan-Åke Persson, L

Justering Justering sker elektroniskt. Signering ses på sista sidan.

Sekreterare Kristina Edvall Paragraf 16–25

Ordförande Håkan Eriksson

BEVIS/ANSLAG

Organ Justeringen har tillkännagivits genom anslag
Miljö- och byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2024-04-23

Datum för anslagets uppsättande 2024-04-25 Nedtagande 2024-05-16

Förvaringsplats för protokollet Kommunkontoret

Underskrift
Kristina Edvall



MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN

Innehållsförteckning

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDENS EKONOMI DEL AV 2024	3
MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDENS DETALJBUDGET FÖR 2024	4
TILLFÄLLIG HASTIGHETSSÄNKNING PÅ JÄRNVÄGSGATAN.....	5
PLAN GÄLLANDE INVASIVA VÄXTARTER	6
BEGÄRAN OM STÄLLNINGSTAGANDE – BELLVIK 2:8.....	8
LOKALA TRAFIKFÖRESKRIFTER OM TRAFIK MED TERRÄNGMOTORFORDON INOM DETALJPLANELAGT OMRÅDE – BORGA OCH BORGAFJÄLL TÄTORT	9
TAXA INTERIMISTISKT SLUTBESKED	10
DELGIVNINGAR.....	11
DELEGATIONSBeslut.....	15
INFORMATION.....	16



Dnr MBN-2024-0124-042

§ 16

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDENS EKONOMI DEL AV 2024

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDENS BESLUT

Ekonomisk rapport godkänns. Inga åtgärder bedöms som nödvändiga med anledning av rapporten.

SAMMANFATTNING AV ÄRENDE

Miljö- och byggnadsnämnden ska vid varje sammanträde få en ekonomisk rapport. Vid behov ska nämnden fatta beslut om åtgärder vid exempelvis underskott.

Miljö- och byggnadsnämnden bedöms hålla budgeten på helår, eventuellt ett litet överskott. Nämnden ligger för närvarande något sämre till än budget.

BESLUTSUNDERLAG

Tjänsteskrivelse 240412

Ekonomisk rapport.240331



Dnr. MBN-2024-0125-042

§ 17

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDENS DETALJBUDGET FÖR 2024

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDENS BESLUT

Förslag till detaljbudget för miljö- och byggnadsnämnden 2024 antas.

SAMMANFATTNING AV ÄRENDE

Kommunfullmäktige fattar varje år beslut om budgetramar för varje nämnd och förvaltning. Nämnden ska senare under verksamhetsåret anta detaljbudgeten för verksamheten. Det är detaljbudgeten som ligger som underlag för den ekonomiska uppföljningen som nämnden får vid varje sammanträde.

BESLUTSUNDERLAG

Tjänsteskrivelse 240415

Detaljbudget

TILL GRUND FÖR BESLUT

Budgeten innebär inga betydande förändringar jämfört med tidigare år.



Dnr. MBN-2024-0121-513

§ 18

TILLFÄLLIG HASTIGHETSSÄNKNING PÅ JÄRNVÄGSGATAN

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDENS BESLUT

Tillfällig hastighetssänkning av Järnvägsgatan till 30 km/h godkänns under tidsperioden 20 maj.- 4 november 2024.

SAMMANFATTNING AV ÄRENDE

Tillfällig hastighetssänkning av Järnvägsgatan till 30 km/h mellan Västra korsningen Storgatan och Östra korsningen Storgatan, under upprustningen av E45 genom Dorotea tätort. Under tidsperioden 20/5 till den 4/11 2024

BESLUTSUNDERLAG

Tjänsteskrivelse 240326
Förslag till beslut 240326

TILL GRUND FÖR BESLUT

För att minska buller och trafikrisk.

TAGIT HÄNSYN TILL BARNKONVENTIONEN

Drabbar inte barn negativt.



Dnr. MBN-2024-0057-430

§ 19

PLAN GÄLLANDE INVASIVA VÄXTARTER

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDENS FÖRSLAG TILL BESLUT

Förslaget till bekämpningsplan för invasiva växter på kommunens mark inom Dorotea samhälle godkänns. Planen skickas vidare till kommunstyrelsen för antagande.

SAMMANFATTNING AV ÄRENDE

Invasiva främmande växtarter har med hjälp av människor etablerat sig i nya miljöer där de har fått en stor spridningskraft. Arterna utgör idag stora problem för samhället, bland annat sett till miljön, infrastruktur, jordbruk och hälsa. Exempelvis har invasiva växtarter en omfattande påverkan på den biologiska mångfalden då de genom sin spridningskraft trycker undan och konkurrerar ut våra inhemska arter. När en invasiv främmande växtart väl har etablerat sig i ett område kan det därför krävas omfattande insatser för att bekämpa denna.

Dorotea kommun har tagit initiativ till att ta fram en plan hur de invasiva arter av växter som finns inom Dorotea samhälle ska kunna bekämpas. Denna plan togs fram i form av ett LONA – projekt där markerna i samhället inventerades och åtgärdsförslag upprättades.

Kommunen har än så länge inom samhället bara en växt som finns med i EU - listan över invasiva arter och det är tromsöloka som växer på en privat tomt samt på ett begränsat område inom kommunal mark. Dock föreslås blomsterlupin hamna på den nationella listan över invasiva arter. Blomsterlupiner finns i mängder inom Dorotea samhälle.

BESLUTSUNDERLAG

Tjänsteskrivelse 240202

Invasiva arter (växter) – bekämpningsplan för Dorotea samhälle.

TILL GRUND FÖR BESLUT

Tromsöloka utgör ett hot mot biologisk mångfald då den konkurrerar ut andra inhemska växter. De innehåller även en växtsaft som kan orsaka brännskador hos människor vid kontakt med solljus.

Även blomsterlupin utgör ett hot mot biologisk mångfald då den konkurrerar ut växter i de miljöer som den trivs i och på sikt kan lupinen påverka vegetationen där den etablerar sig på grund av sin förmåga att binda kväve och därmed gödsla marken. Exempelvis kan tillskottet på kväve göra att ängsblommor ersätts av mer kväveanpassade växter.



Dnr. MBN-2024-0057-430

§ 19

Blomsterlupinen hotar även andra växter genom att de lockar till sig pollinerare som hellre besöker blomsterlupin än inhemska blommor.

ÅTERRAPPORTERING

Projektet startar under sommaren 2024 och fortsätter på obestämd tid. Fortlöpande återrapporering under åren från tekniska enheten.

TAGIT HÄNSYN TILL BARNKONVENTIONEN

Bekämpningen av invasiva arter gynnar den biologiska mångfalden och då även pollinerare, vilket i sin tur påverkar livsmedelsproduktionen i världen.



Dnr. MBN-2024-0120-237

§ 20

BEGÄRAN OM STÄLLNINGSTAGANDE – BELLVIK 2:8

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDENS BESLUT

Redskapsboden beslutas vara bygglovsbefriad enligt plan – och bygglagen 9 kap. 3 § och att strandskydd inte behövs enligt miljöbalken 7 kap. 16 § 1.

SAMMANFATTNING AV ÄRENDE

Mikael Wester avser uppföra en redskapsbarack/manskapsbod för att underlätta arbetet med skogsbruket på öarna inom rubricerad fastighet, vilket omfattar isvägsbyggen, avverkning, hyggesbränning, plantering etc i enighet med inlämnade handlingar.

BESLUTSUNDERLAG

Tjänsteskrivelse 240411

Förfrågningsunderlag från fastighetsägare 240411

Situationsplan 240411

TILL GRUND FÖR BESLUT

Enligt plan- och bygglagen 9 kap 3 § krävs inte bygglov för en ekonomibyggnad för jordbruk, skogsbruk eller annan liknande näring, om åtgärden vidtas i ett område som inte omfattas av en detaljplan. Enligt miljöbalken 7 kap 15 § får inte nya byggnader uppföras inom strandskyddat område men enligt Miljöbalken 7 kap 16 § gäller inte förbudet anläggningar, anordningar eller åtgärder som inte avser att tillgodose bostadsändamål, om de för sin funktion måste finnas eller vidtas inom strandskyddsområde.

Nybyggnaden i fråga bedöms vara en ekonomibyggnad för skogsbruket och miljö- och byggnadsnämndens bedömning är att bygglov inte krävs enligt plan- och bygglagen. Byggnad som för sin funktion (skogsbruk) måste ligga inom strandskyddat område är undantaget, men undantaget gäller inte för bostäder. En bostad ska vara inredd för stadigvarande sömn, hygien, matlagning, kommunikation etc. Stugan får på 30 m² får inte hysa övernattningsmöjligheter. I och med att största delen av skogen ligger ute på öar anser miljö- och byggnadsnämnden att stugan för sin funktion behöver ligga inom strandskyddat område.

TAGIT HÄNSYN TILL BARNKONVENTIONEN

Beslutet om ställningstagande kommer inte att påverka eller beröra barn.



Dnr. MBN-2023-0387-511

§ 21

**LOKALA TRAFIKFÖRESKRIFTER OM TRAFIK MED
TERRÅNGMOTORFORDON INOM DETALJPLANELAGT
OMRÅDE – BORGA OCH BORGAFJÄLL TÄTORT**

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDENS BESLUT

Ordförandebeslutet från 22 mars 2024 gällande trafikföreskrift om trafik med terrängmotorfordon, vidimeras då trafikföreskriften behövde ett förtydligande.

SAMMANFATTNING AV ÄRENDE

Inför högsäsongen i Borga och Borgafjäll behövde de lokala trafikföreskrifterna förtydligas. I och med att tjänstgörande polis uppmärksammade trafikenheten på brister togs ett brådskande ordförandebeslut.

BESLUTSUNDERLAG

Tjänsteskrivelse 240416
Ordförandebeslut 240322
Trafikföreskrift 240315



Dnr. MBN-2024-0096-042

§ 22

TAXA INTERIMISTISKT SLUTBESKED

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDENS BESLUT

En avgift på 4000 kronor kommer att tas ut i samband med interimistiska slutbesked under 2024.

SAMMANFATTNING AV ÄRENDE

Byggnadsinspektörerna har märkt av en ökad förfrågan om interimistiska slutbesked. Bygglovstaxan inkluderar handläggning och beslut kring ett slutbesked. Interimistiska slutbesked innebär ytterligare handläggning och beslut i ärendet som inte kostnadstäcks av ordinarie bygglovstaxa och behöver en egen taxa.

BESLUTSUNDERLAG

Tjänsteskrivelse 240417

TILL GRUND FÖR BESLUT

En avgift för interimistiska slutbesked på 4000 kr för år 2024 bedöms vara en rimligt utifrån vad en vanlig bygglovsavgift kostar.

TAGIT HÄNSYN TILL BARNKONVENTIONEN

Beslutet berör inte barn.



§ 23

DELGIVNINGAR

MBN-2022-094-427	Laiksjö 3:97	Skrivelse gällande Oljeavskiljare
MBN-2022-252-427	Bergvattnet 13:3	Anmälan om uppläggning av avfall/återvinning av avfall för anläggningsändamål
MBN-2022-290-435		Avtal – mellan Dorotea kommun och produktionsbolaget Johan Broman Tackle & Event AB
MBN-2022-331-237	Bergvattnet 3:28	Ansökan om strandskyddsdispens – vindskydd och ersätta befintlig bro
MBN-2022-341-423	Avaträsk 12:7	Anmälan om installation av värmepump – Bergvärme anmälan godkänd
MBN-2023-005-435		Ansökan om utsättnings-tillstånd – fisk
MBN-2023-015-427	Sidensvansen 1	Tillsyn av verksamhet Dorotea motor och Allservice
MBN-2023-022-427	Laiksjö 3:23	Tillsyn av anläggning biobränsleanläggning
MBN-2023-031-423	Avasjö 1:515	Anmälan om installation Värmepump – bergvärme Anmälan godkänd
MBN-2023-076-427	Laiksjö 3:123	Tillsyn av anläggning Leif Perssons rep – verkstad
MBN-2023-144-427	Hyveln 1	Miljörapport gällande 2022 års verksamhet



§ 23

MBN-2023-156-214	Avasjö 1:324	Remiss från byggnads- enheten gällande detaljplan
MBN-2023-168-449	Uven 1	Inspektion med anledning av klagomål gällande temperatur i luft
MBN-2023-173-227	Laiksjö 3:127	Anmälan – installation värmepanna – flispanna VETO 400kW
MBN-2023-174-227	Bulten 2	Anmälan installation värmepanna Hargassner ECO- HK 90 MED RA200
MBN-2023-178-423	Avasjö 1:637	Anmälan om installation av värmepump – bergvärme Anmälan godkänns
MBN-2023-180-440	Tallbiten 4	Ansökan om djurhållning inom detaljplanelagt område – Brahmahöns ansökan avslutad utan åtgärd
MBN-2023-182-423	Slagan 4	Anmälan om installation värmepump – jordvärme Anmälan godkänd
MBN-2023-184-237	Risbäck 1:104	Skrivelse gällande borttagning av grillkåta och bastu Ärende avslutas
MBN-2023-199-423	Avasjö 1:659	Anmälan om installation av värmepump – bergvärme Anmälan godkänd
MBN-2023-204-423	Avasjö 1:667	Anmälan om installation värmepump – bergvärme Anmälan godkänd
MBN-2023-214-423	Västra Ormsjö 2:57	Anmälan installation värmepump – bergvärme Anmälan godkänd



§ 23

MBN-2023-235-423	Risbäck 1:21	Anmälan installation värmepump – bergvärme Anmälan godkänd
MBN-2023-284-423	Laiksjö 3:71	Anmälan installation värmepump – bergvärme Anmälan godkänd
MBN-2023-292-423	Bergfinken 6	Anmäla installation värmepump – bergvärme anmälan godkänd
MBN-2023-304-427	Svanabyn 1:55	Tillsyn av anläggning Svanabyn reningsverk
MBN-2023-305-427	Lavsjö 4:58	Tillsyn av anläggning Lavsjö reningsverk
MBN-2023-314-427	Hyveln 1	Anmälan installtion eller ändring av verksamhet Installation elfilter
MBN-2023-316-422	Oxfället 1:1	Anmälan till Länsstyrelsen om vattenverksamhet
MBN-2023-326-424	Bergvattnet 13:3	Byte av övervakningssystem för bättre drift och övervakning
MBN-2023-328-422		Remiss från Vattenmyndigheten gällande det regionala miljömålet ingen övergödning
MBN-2023-329-429		Remisser från byggnads- enheten gällande moloker (ÅVS) inom Dorotea kommun
MBN-2023-330-427	Mårdsjö 1:2	Anmälan stängd slamlagun Anmälan godkänd
MBN-2023-331-427	Bellvik 1:40	Anmälan stängd slamlagun Anmälan godkänd
MBN-2023-332-430		Information gällande fusion kalkbolag



§ 23

MBN-2023-333-427	Borga 7:110	Ändringsanmälan Avasjö slamlagun Anmälan godkänd
MBN-2023-350-427	Laiksjö 3:23	Besiktning av oljeavskiljare 5-års kontroll Godkänd besiktning
MBN-2023-351-427	Älgen 11	Besiktning av oljeavskiljare 5-års kontroll Godkänd besiktning
MBN-2023-353-427	Laiksjö 3:97	Besiktning av oljeavskiljare 5-års kontroll Godkänd besiktning
MBN-2023-354-427	Spiken 1	Besiktning av oljeavskiljare 5-års kontroll Godkänd besiktning
MBN-2023-374-214	Borga 7:104	Remissvar till byggnadsenhet gällande detaljplan
MBN-2023-377-237	Lavsjö 2:17	Ansökan om strandskydds- dispens Ärendet avslutas utan åtgärd
MBN-2023-385-427	Laiksjö 3:23	Anmälan gällande ändring av anläggning – Solör biobränsleanläggning Anmälan godkänd



§ 24

DELEGATIONSBESLUT

MBN-2023-430-452	Stenbacka 1:11	Ansökan om befrielse från att lämna hushållsavfall Ansökan bifalles
MBN-2024-14-452	Lövstrand 1:30	Anmälan om kompostering Godkänns
MBN-2024-16-452	Lavsjö 7:4	Anmälan om kompostering Godkänns
MBN-2024-27-452	Lavsjö 3:33	Anmälan om befrielse från sophämtning Godkänns
MBN-2024-51-452	Järven 4	Anmälan om kompostering Godkänns
MBN-2024-64-452	Laiksjö 3:105	Anmälan om kompostering Godkänns
MBN-2024-86-424	Borga 1:4	Anmälan om inrättande av avloppsanläggning Godkänns
MBN-2024-89-234	Avasjö 1:654	Ansökan om bygglov – Bygglov beviljas
MBN-2024-101-235	Avasjö 1:458	Ansökan om enklare byggärende Bygglov beviljas
MBN-2024-105-235	Borga 7:162	Anmälan om ej bygglovpliktig komplementbyggnad Anmälan godkänns
MBN-2024-106-235	Borga 7:36	Anmälan om ej bygglovpliktig komplementbyggnad Anmälan godkänns



§ 25

INFORMATION

VD för Doroteahus i Dorotea AB, Nils Verdwaald informerar om ombyggnationen av Bergvattengården, och nybyggnation av sjukstuga. Lokalen optimeras mer än i tidigare förslag. Jon Gustavs väg kommer att fortsatt vara öppen. Bygglövsansökan inkommer under senare delen av 2024.

Miljöchef informerar om eldning av trädgårdsavfall och majbrasor. Elda klokt och med respekt för andra.

Besiktningresa 4/6 klockan 08.00 från torget vid kommunhuset. Lunch i Borga, hemresa över Rajastrand och Harrsjöhöjden.

Ny energirådgivare för Dorotea kommun, Jamal Mouneimne har placeringsort Vindeln

Skelleftebränslen planerar att sätta in oljeavskiljare på sina anläggningar trots att det inte är anmälningspliktigt på den storleken av anläggningar, som finns inom Dorotea kommun.